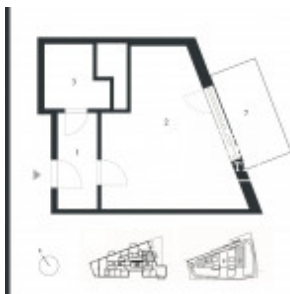
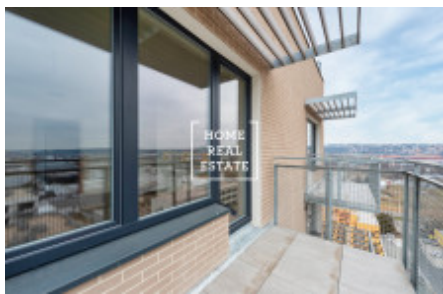




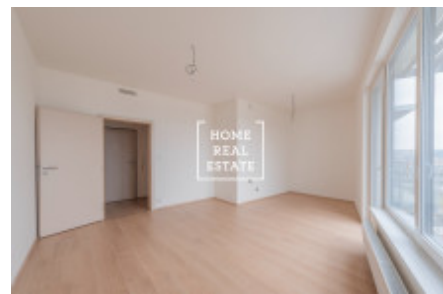
Prodej bytu 1+kk, 30 m² - Čerpadlová, Vysočany



ATELIER AN 11.04
OKR. 31,6m² 11,8m²
11.04 | 11.04 | 11.04

| | |
|---|--------------------|
| Podlahová plocha | 11,8m ² |
| Podlahová plocha s balkonem | 11,8m ² |
| Podlahová plocha s balkonem a terasou | 11,8m ² |
| Podlahová plocha s balkonem a terasou a zahradou | 11,8m ² |
| Podlahová plocha s balkonem a terasou a zahradou a střešní terasou | 11,8m ² |
| Podlahová plocha s balkonem a terasou a zahradou a střešní terasou a garáží | 11,8m ² |

© 2023 HOME REAL ESTATE, s.r.o.



!!! REZERVACE !!!

«Home Real Estate» si dovoluje exkluzivně nabídnout k prodeji ateliér 1+KK umístěný v 11. nadzemním podlaží o celkové podlahové ploše 30,5 m² s balkonem o výměře 6,1 m², který se nachází v nově dokončeném developerském projektu Rezidence Harfistika.

Hlavní výhody jednotky:

- ihned k nastěhování
- záruční doba 2 roky od developera
- rekuperační jednotka
- izolační trojsklo
- krásný výhled
- možnost koupě parkovacího stání

Celková podlahová plocha: 30,5 m²

Balkon: 6,1 m²

Sklep: 2,5 m²

Rezidence Harfistka, která se staví v Praze 9-Vysočanech v Čerpadlové ulici, nabízí moderní bydlení v rozrůstající se čtvrti, která v posledních letech zažívá velký boom. Těží z okolí prodchnutého geniem loci někdejší průmyslové čtvrti, která se ale nyní mění v moderní rezidenční čtvrť s vynikající občanskou vybaveností.

Výborná je zde především dopravní dostupnost, ve velmi těsné blízkosti se nachází tramvajová i autobusová zastávka, stanice metra i železniční stanice. Automobilisté mají výjezd na Poděbradskou a Českomoravskou ulici takřkajíc u nosu a do centra se dostanete do 15 minut. Nachází se zde dostatečné zázemí pro nákupy v podobě několika supermarketů i dvou blízkých nákupních galerií. Stranou nezůstává ani sportovní vyžití a do parků, kde byste mohli relaxovat to také není příliš daleko. Není problém nasednout na vlak na blízkém nádraží a během 20 minut jste za Prahou, kde si můžete dopřát příjemný výlet. Bydlení v rezidenci se nachází v širším centru města, ale zároveň je dostatečně stranou od velkoměstského ruchu.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Prohlídky jsou možné i o víkendu. Rádi se Vám budeme věnovat!

| | | | |
|---------------|--------------------------|--------------|--------------------------|
| ID | 36071 | Nabídka | Prodej |
| Skupina | 1+kk | Zařízený | Nezařízeno |
| Lokalita | Čerpadlová | Vlastnictví | Osobní |
| Užitná plocha | 30 m ² | Město | Praha |
| Okres | Vysočany | Městská část | Vysočany |
| Stav | Realizováno | | |