

HOME  
REAL  
ESTATE

## Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>,



«Home Real Estate» si dovoluje exkluzivně nabídnout k prodeji plně vybavený designový 2+kk apartmán s výhledem na Lipně o celkové výměře 43 m<sup>2</sup> a balkonem 6m<sup>2</sup>, který se nachází v novém developerském projektu Costa Plana Lipno.

Předprodej zahájen. Více informací a kompletní ceník: [costaplanalipno.cz](http://costaplanalipno.cz)

Projekt COSTA PLANA Lipno je novostavba třípodlažního apartmánového domu na břehu Lipenské přehrady. Dům je plně uzpůsoben k dlouhodobému, krátkodobému bydlení i pronájmu. Poloha objektu je přímo v blízkosti lesa zároveň ale u písčité pláže, v místě sportovních aktivit a nerušeného odpočinku. Nově postavený Apartmánový dům se nachází v obci Černá v Pošumaví v nadmořské výšce 728 m n. m.

Samotné apartmány jsou kompletně vybaveny designovým nábytkem včetně veškerého vybavení od kvalitních kuchyňských spotřebičů až po závěsy a přístroje. Punc kvality a luxusu podporuje i architektonické zpracování podhledů s betonovou stěrkou. Apartmány jsou připraveny ihned Vám poskytnout svůj komfort, aniž by bylo potřeba cokoli vybavit.

Budova využívá nejnovější technologie, které zajišťují její bezproblémový a energeticky nenáročný provoz. V jejím suterénu budou vybudovány skladovací kóje pro bezpečné uložení všeho vašeho sportovního vybavení a k dispozici vám bude parking pro jeho pohodlnou nakládku a vykládku.

Apartmány jsou ideální volbou pro vytvoření vašeho druhého domova uprostřed přírody a zázemí pro víkendový odpočinek i aktivní dovolenou, ale i jako zajímavá investiční příležitost. V posledním roce byl testován jejich provoz pro pronájem a již nyní vám zaručí 8% roční výnos a v dnešní nejisté době inflace zajistí hodnotu vašich financí.

Díky umístění apartmánů ve velmi oblíbené rekreační oblasti, v objektu, který v okolí vyčnívá jedinečností umístění a atmosféry, nebudete mít o zájemce nouzi. Bude možno využít služeb správcovské firmy, která se o pronájem kompletně postará. V přízemí budovy je navíc připraveno bistro, které pro vaše hosty zajistí i snídani.

Nákup apartmánů je možné financovat hypotékou, pro kterou garantujeme shodnou kupní cenu s odhadem nemovitosti, a rádi vám s jejím hladkým vyřízením pomůžeme.

Kompletní ceník: [costaplanalipno.cz](http://costaplanalipno.cz)

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	<a href="#">36063</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	2+kk	Zařízený	Zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	43 m <sup>2</sup>
Balkón	Balkón	Patro	2 - patro
Město	<a href="#">Lipno nad Vltavou</a>	Stav	Realizováno