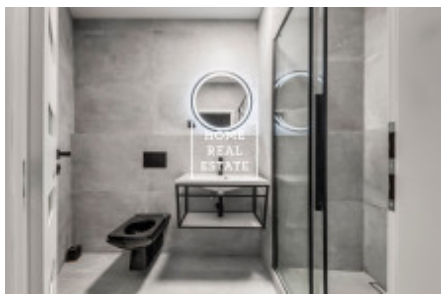


HOME  
REAL  
ESTATE

## Pronájem bytu 2+kk, 48 m<sup>2</sup> - Bořivojova, Žižkov



«Home Real Estate» nabízí k pronájmu vzdušnou a novou bytovou jednotku 2+kk o velikosti 48 m<sup>2</sup> + sklep cca 3 m<sup>2</sup>, která se nachází v kompletně rekonstruovaném historickém domě ve vyhledávané lokalitě Praha 3 - Žižkov.

Tato lokalita je hodně vyhledávaná. V okolí naleznete vynikající občanskou vybavenost a možnost klidného odpočinku. V blízkosti je bohatý výběr kvalitních restaurací a kaváren. V pěší vzdálenosti jsou parky Parukářka, Mahlerovy Sady a Riegerovy Sady pro aktivní odpočinek či relaxaci.

To je velmi vyhledávané místo pro ty, kteří chtějí bydlet v centru města (8 minut MHD do Václavského náměstí), využívat veškerou občanskou vybavenost, a zároveň bydlet v klidném místě s možností aktivního odpočinku.

Částečně zařízený byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží krásné. Byt je velice slunný, vzdušný a prostorný.

Centrum obývací části představuje velký světlý pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyň je zařízená kuchyňskou linkou s potřebnými elektrospotřebiči Whirlpool (lednice, sklo-keramická varná deska, trouba, mikrovlna trouba, digestoř).

V bytě je samostatná neprůchozí ložnice. K dispozici je zde rovněž pračka. Součástí bytu je dále útulná předsíň s velkým počtem skříní. Všude jsou položeny kvalitní podlahy a dlažba.

Výborná dopravní dostupnost:

- zastávka autobusů a tramvají "Lipanská" v docházkové vzdálenosti,
- stanice metra Flora (pouze 4 minuty MHD od domu).
- autem do centra Prahy cca 4 min.

Celková cena: 23.000,- Kč + 3.000,- Kč poplatky + elektřina se převádí na nájemce.

V ceně sklep cca 3 m<sup>2</sup>.

Kauce 26.000,- Kč.

+ 20.000,- Kč provize RK.

K dispozici a nastěhování ihned.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	<a href="#">36056</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	2+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Lokalita	Bořivojova	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	48 m <sup>2</sup>	Město	<a href="#">Praha</a>
Okres	<a href="#">Žižkov</a>	Městská část	<a href="#">Vinohrady</a>
Stav	Realizováno		