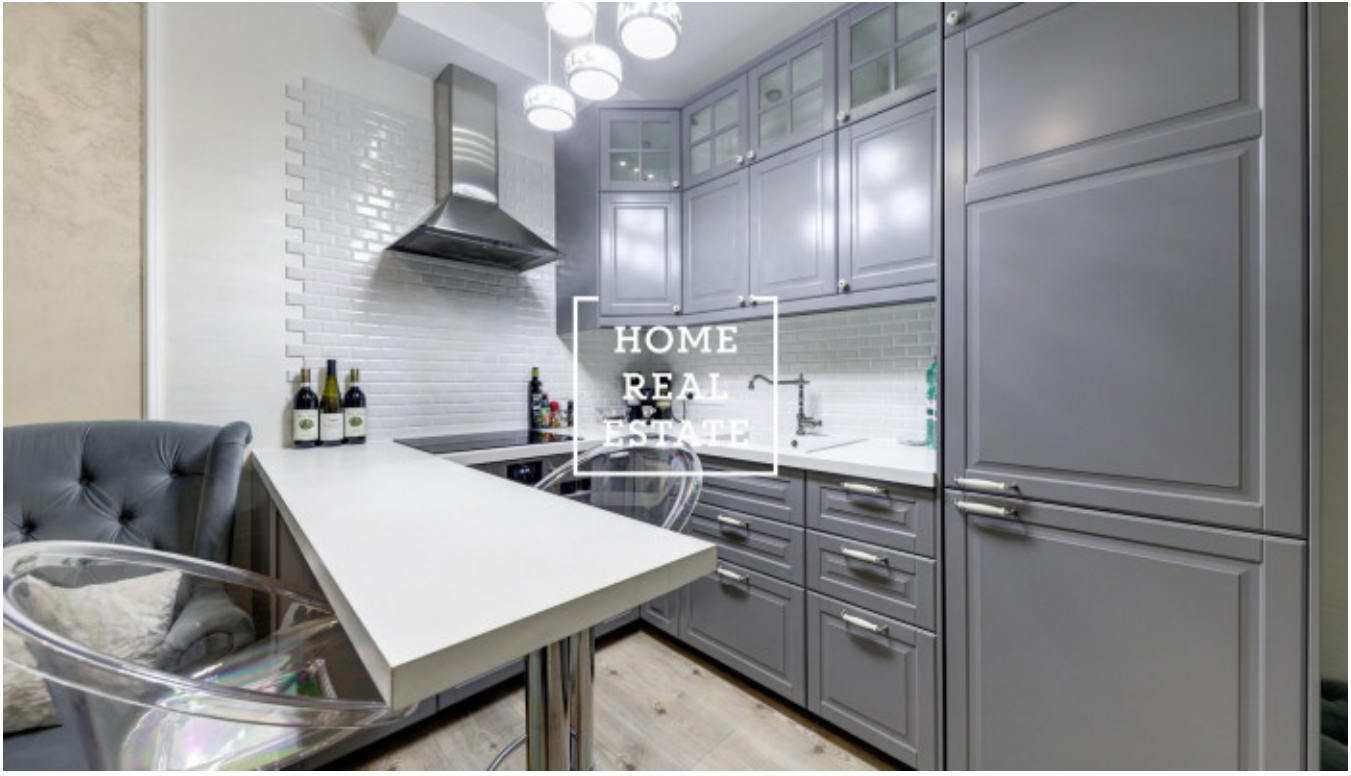


HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 1+1, 63 m2 - Olgy Havlové, Žižkov



| THK - KOTVA - 5 NP | Typ | Podlahová plocha | Objem |
|--------------------|-----|----------------------------|----------------------------|
| 1. ložnice | 1 | 10,00 m ² | 10,00 m ³ |
| 2. ložnice | 1 | 10,00 m ² | 10,00 m ³ |
| Kuchyň | 1 | 5,00 m ² | 5,00 m ³ |
| Obývací pokoj | 1 | 10,00 m ² | 10,00 m ³ |
| WC | 1 | 2,00 m ² | 2,00 m ³ |
| Průchod | 1 | 2,00 m ² | 2,00 m ³ |
| CELKEM | | 41,00 m² | 41,00 m³ |

• NEVČETNO PLOCHA •

HOME
REAL
ESTATE



«Home Real Estate» nabízí k prodeji byt 1+1 o velikosti 39,2 m² (rezidence na Vackově), který se nachází v žádané městské části Prahy 3 - Žižkov, v ul. Olgy Havlové.

Terasa / Zahrada / Parking / Kompletní vybavení.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem + částečně oddělená ložnice, koupelna s toaletou a také je zde velká šatna.

K bytu náleží předzahrádka 18,5 m² s terasou dalších 5 m².

Parkovat je možné v podzemní části domu a k bytu v ceně náleží 1X parkovací stání.

Poplatky tvoří přibližně : 3.500,-Kč + elektřina.

Moderní bydlení téměř v centru města Vám umožní dostat se za pět minut do parku Židovské pece nebo třeba k nákupnímu centru Atrium Flora nebo o něco dále k NC Galerie Harfa (do 30 minut). V okolí nechybí mateřská či základní školka. Občanskou vybavenost zahrnují také služby jako jsou pošta, restaurace, bary, sportovní centra. Lékařskou péči najdete v pár minut jízdy vzdálené Fakultní nemocnici Vinohrady.

Přírodu zde zastupuje také malešický park s amfiteátre, který je zhruba 5 minut jízdy autem od domu. Co se týče dopravy, nedaleko jsou stanice metra, jižní spojka nabízí praktické spojení s centrem města.

"Na Vackově" je útulný komplex, který poskytuje rezidentům dostatek osobního prostoru. Budete rovněž potěšeni barevnými zahradami a elegantními architektonickými řešeními. Mimo jiné, horní část Žižkova, kde se nachází projekt "Na Vackově", se dnes aktivně rozvíjí, a v blízké budoucnosti nedaleko odtud vyrostou prestižní business čtvrt, a pobyt v rezidenčním komplexu se stane ještě pohodlnější.

V okolí je veškerá občanská vybavenost - supermarkety Kaufland a Penny, obchody, restaurace, banky a fitness centrum, kino Aero. Velkou výhodou této oblasti je blízkost centra města a zároveň harmonie klidných ulic. V blízkosti areálu se nachází zelené parky Židovské pece, Vítkov a Parukářka, které jsou ideální pro procházky a sportování.

Dopravní dostupnost: v pěší dostupnosti se nachází autobusová zastávka Vackov a tramvajová zastávka Strážní (tramvaje 1,9,11). Nejbližší stanice metra jsou Palmovka (linka B) a Želivského (linka A).

K nastěhování a prodeji - ihned.

Celková cena: 5.999.000,- Kč včetně právního servisu.

Cena zahrnuje:

- parkovací stání v garáži,
- veškerý nábytek a vybavení bytu.

Prohlídky jsou možné kdykoliv i o víkendu.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

| | | | |
|---------------|------------------------|--------------|------------------------|
| ID | 36020 | Nabídka | Prodej |
| Skupina | 1+1 | Zařízený | Zařízeno |
| Lokalita | Olgy Havlové | Vlastnictví | Osobní |
| Užitná plocha | 63 m ² | Město | Praha |
| Okres | Žižkov | Městská část | Žižkov |
| Stav | Realizováno | | |