



Prodej bytu 3+kk, 65 m² - Padovská, Horní Měcholupy



BYT 3+kk, 65 m ² - 5. NP	
Popis	
1) Podlahy	
2) Stropní konstrukce	
3) Stěny	
4) Podlahy	
5) Podlahy	
6) Podlahy	
7) Podlahy	
8) Podlahy	
9) Podlahy	
10) Podlahy	
11) Podlahy	
12) Podlahy	
13) Podlahy	
14) Podlahy	
15) Podlahy	
16) Podlahy	
17) Podlahy	
18) Podlahy	
19) Podlahy	
20) Podlahy	
21) Podlahy	
22) Podlahy	
23) Podlahy	
24) Podlahy	
25) Podlahy	
26) Podlahy	
27) Podlahy	
28) Podlahy	
29) Podlahy	
30) Podlahy	
31) Podlahy	
32) Podlahy	
33) Podlahy	
34) Podlahy	
35) Podlahy	
36) Podlahy	
37) Podlahy	
38) Podlahy	
39) Podlahy	
40) Podlahy	
41) Podlahy	
42) Podlahy	
43) Podlahy	
44) Podlahy	
45) Podlahy	
46) Podlahy	
47) Podlahy	
48) Podlahy	
49) Podlahy	
50) Podlahy	
51) Podlahy	
52) Podlahy	
53) Podlahy	
54) Podlahy	
55) Podlahy	
56) Podlahy	
57) Podlahy	
58) Podlahy	
59) Podlahy	
60) Podlahy	
61) Podlahy	
62) Podlahy	
63) Podlahy	
64) Podlahy	
65) Podlahy	
66) Podlahy	
67) Podlahy	
68) Podlahy	
69) Podlahy	
70) Podlahy	
71) Podlahy	
72) Podlahy	
73) Podlahy	
74) Podlahy	
75) Podlahy	
76) Podlahy	
77) Podlahy	
78) Podlahy	
79) Podlahy	
80) Podlahy	
81) Podlahy	
82) Podlahy	
83) Podlahy	
84) Podlahy	
85) Podlahy	
86) Podlahy	
87) Podlahy	
88) Podlahy	
89) Podlahy	
90) Podlahy	
91) Podlahy	
92) Podlahy	
93) Podlahy	
94) Podlahy	
95) Podlahy	
96) Podlahy	
97) Podlahy	
98) Podlahy	
99) Podlahy	
100) Podlahy	



Home Real Estate» exkluzivně nabízí k prodeji velmi útulnou bytovou jednotku o dispozici 3+kk, která se nachází ve vyhledávané lokalitě Praha 10 - Hostivař, v rezidenčním komplexu blízko Hostivařské přehrady.

Defacto byt se nachází přímo vedle Vodní nádrži Hostivař s Hostivařskou přehradou, sportovištěm, pláží a spoustou dalších možností vyžití. Poblíž se také nachází rozlehlý Hostivařský lesopark ideální pro procházky a aktivity na čerstvém vzduchu.

Jednotka v ceně obsahuje:

- vestavěný nábytek včetně kuchyňské linky (ostatní věci na foto dle dohody),
- velký zděný sklep cca 5 m².

Dispozici bytu tvoří :

- velký obývací pokoj (obdélníkového tvaru) včetně kuchyňského koutu (orientace na jih),
- 2x ložnice s výhledem na celou Prahu a na pravidelně udržovanou krajinu (orientace na sever),
- koupelna s vanou,
- oddělené WC,
- předsíň.

Pokud hledáte klidné a nečím nerušené bydlení, v lokalitě s velmi čistým vzduchem a zároveň v dobře udržovaném domě včetně sklepu a parkingu, tak ten byt se Vám určitě bude líbit. Z obou stran budovy se nachází pravidelně udržovaný trávník, takže žádné parkování aut před okny.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost:

- supermarkety Penny, Albert a Lidl, obchodní centrum Hostivař s obchody, službami a kinem,
- restaurace a kavárny, pivovar Hostivař,
- fitness centrum,
- zdravotnické zařízení,
- mateřská škola - střední škola.

Dobrá dopravní dostupnost:

- cca 20 min do centra,
- nejbližší stanice metro Strašnicka (linka A) nebo Depo Hostivař,
- autobusová zastávka Livornská doveze Vás jak na metro Haje, tak i Strašnickou.

Poznámka:

- zcela nedávno byla položena nová podlahová krytina, proběhla renovace WC a již je zakoupen materiál na renovaci obkladu ve vaně v hodnotě cca 30.000,- Kč (zůstane novému majiteli).

K prodeji a nastěhování ihned.

Využití: Bydlení | Pronájem "krátkodobý - dlouhodobý" | Startovací bydlení.

Celková cena za byt včetně sklepní koje: 7.170.000,- Kč včetně právního servisu.

K jednotce v ceně patří:

- zděný sklep cca 5m²
- 1x parkovací stání v podzemní garáži

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	36011	Nabídka	Prodej
Skupina	3+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Padovská	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	65 m ²	Patro	2 - patro
Město	Praha	Okres	Horní Měcholupy
Městská část	Horní Měcholupy	Stav	Realizováno