

HOME  
REAL  
ESTATE

# Prodej bytu 1+1, 33 m2, Otovice



RESIDENCE OTOVICE

Byt	Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	Podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	Podlaží	Stavba	Stavba	Stavba
101	33,00	33,00	1. podlaží	101	101	101
102	33,00	33,00	1. podlaží	102	102	102
103	33,00	33,00	1. podlaží	103	103	103
104	33,00	33,00	1. podlaží	104	104	104
105	33,00	33,00	1. podlaží	105	105	105
106	33,00	33,00	1. podlaží	106	106	106
107	33,00	33,00	1. podlaží	107	107	107
108	33,00	33,00	1. podlaží	108	108	108
109	33,00	33,00	1. podlaží	109	109	109
110	33,00	33,00	1. podlaží	110	110	110
111	33,00	33,00	1. podlaží	111	111	111
112	33,00	33,00	1. podlaží	112	112	112
113	33,00	33,00	1. podlaží	113	113	113
114	33,00	33,00	1. podlaží	114	114	114
115	33,00	33,00	1. podlaží	115	115	115
116	33,00	33,00	1. podlaží	116	116	116
117	33,00	33,00	1. podlaží	117	117	117
118	33,00	33,00	1. podlaží	118	118	118
119	33,00	33,00	1. podlaží	119	119	119
120	33,00	33,00	1. podlaží	120	120	120
121	33,00	33,00	1. podlaží	121	121	121
122	33,00	33,00	1. podlaží	122	122	122
123	33,00	33,00	1. podlaží	123	123	123
124	33,00	33,00	1. podlaží	124	124	124
125	33,00	33,00	1. podlaží	125	125	125
126	33,00	33,00	1. podlaží	126	126	126
127	33,00	33,00	1. podlaží	127	127	127
128	33,00	33,00	1. podlaží	128	128	128
129	33,00	33,00	1. podlaží	129	129	129
130	33,00	33,00	1. podlaží	130	130	130
131	33,00	33,00	1. podlaží	131	131	131
132	33,00	33,00	1. podlaží	132	132	132
133	33,00	33,00	1. podlaží	133	133	133
134	33,00	33,00	1. podlaží	134	134	134
135	33,00	33,00	1. podlaží	135	135	135
136	33,00	33,00	1. podlaží	136	136	136
137	33,00	33,00	1. podlaží	137	137	137
138	33,00	33,00	1. podlaží	138	138	138
139	33,00	33,00	1. podlaží	139	139	139
140	33,00	33,00	1. podlaží	140	140	140
141	33,00	33,00	1. podlaží	141	141	141
142	33,00	33,00	1. podlaží	142	142	142
143	33,00	33,00	1. podlaží	143	143	143
144	33,00	33,00	1. podlaží	144	144	144
145	33,00	33,00	1. podlaží	145	145	145
146	33,00	33,00	1. podlaží	146	146	146
147	33,00	33,00	1. podlaží	147	147	147
148	33,00	33,00	1. podlaží	148	148	148
149	33,00	33,00	1. podlaží	149	149	149
150	33,00	33,00	1. podlaží	150	150	150
151	33,00	33,00	1. podlaží	151	151	151
152	33,00	33,00	1. podlaží	152	152	152
153	33,00	33,00	1. podlaží	153	153	153
154	33,00	33,00	1. podlaží	154	154	154
155	33,00	33,00	1. podlaží	155	155	155
156	33,00	33,00	1. podlaží	156	156	156
157	33,00	33,00	1. podlaží	157	157	157
158	33,00	33,00	1. podlaží	158	158	158
159	33,00	33,00	1. podlaží	159	159	159
160	33,00	33,00	1. podlaží	160	160	160
161	33,00	33,00	1. podlaží	161	161	161
162	33,00	33,00	1. podlaží	162	162	162
163	33,00	33,00	1. podlaží	163	163	163
164	33,00	33,00	1. podlaží	164	164	164
165	33,00	33,00	1. podlaží	165	165	165
166	33,00	33,00	1. podlaží	166	166	166
167	33,00	33,00	1. podlaží	167	167	167
168	33,00	33,00	1. podlaží	168	168	168
169	33,00	33,00	1. podlaží	169	169	169
170	33,00	33,00	1. podlaží	170	170	170
171	33,00	33,00	1. podlaží	171	171	171
172	33,00	33,00	1. podlaží	172	172	172
173	33,00	33,00	1. podlaží	173	173	173
174	33,00	33,00	1. podlaží	174	174	174
175	33,00	33,00	1. podlaží	175	175	175
176	33,00	33,00	1. podlaží	176	176	176
177	33,00	33,00	1. podlaží	177	177	177
178	33,00	33,00	1. podlaží	178	178	178
179	33,00	33,00	1. podlaží	179	179	179
180	33,00	33,00	1. podlaží	180	180	180
181	33,00	33,00	1. podlaží	181	181	181
182	33,00	33,00	1. podlaží	182	182	182
183	33,00	33,00	1. podlaží	183	183	183
184	33,00	33,00	1. podlaží	184	184	184
185	33,00	33,00	1. podlaží	185	185	185
186	33,00	33,00	1. podlaží	186	186	186
187	33,00	33,00	1. podlaží	187	187	187
188	33,00	33,00	1. podlaží	188	188	188
189	33,00	33,00	1. podlaží	189	189	189
190	33,00	33,00	1. podlaží	190	190	190
191	33,00	33,00	1. podlaží	191	191	191
192	33,00	33,00	1. podlaží	192	192	192
193	33,00	33,00	1. podlaží	193	193	193
194	33,00	33,00	1. podlaží	194	194	194
195	33,00	33,00	1. podlaží	195	195	195
196	33,00	33,00	1. podlaží	196	196	196
197	33,00	33,00	1. podlaží	197	197	197
198	33,00	33,00	1. podlaží	198	198	198
199	33,00	33,00	1. podlaží	199	199	199
200	33,00	33,00	1. podlaží	200	200	200



Zahájení prodeje na webu: rezidenceotvovice.cz

«Home Real Estate» v zastoupení developera nabízí k prodeji krásnou malometrážní jednotku o dispozici 1+1 o celkové výměře 33,4 m<sup>2</sup>, která se nachází ve 4.NP cihlové novostavby Rezidence Otovice.

Startovací jednotka už obsahuje v ceně nezbytný základ pro pohodlné bydlení, a to:

- kuchyňskou linku se základními spotřebiči a digestoří,
- koupelnu s WC, velkou vanou a umyvadlem,
- radiátory,
- přípojky na pevný internet, TV a veškerá měřidla (teplo, voda).

Budova je zabezpečená čipovým systémem vstupu a protipožárním systémem ve všech společných prostorách domu.

Lokalita:

Obec Otovice, který se nachází v krásném malebném údolí Zákolanského potoka, disponuje kompletní občanskou vybaveností. Přímo vedle domu se nachází prodejna COOP, základní škola a Společenský dům. Do Prahy se autem dostanete za přibližně 16 minut a do centra Prahy za necelé půl hodiny po cestě skoro bez semaforů.

Ve 3-ch minutách chůze od rezidence se nachází vlakové nádraží, které Vás dopraví za 47 minut přímo na Masarykovo nádraží do centra Prahy. Zároveň vlakové spojení je velmi výhodné do Kladna, Kralup nad Vltavou a okolních měst.

Technický stav projektu:

- vstupní čipový systém,
- kvalitní plastová okna bílé barvy,
- protipožární vstupní dveře s dřevěným dekorem s hliníkovým eloxovaným kováním (koule/klika),
- vnitřní dveře plně/prosklené, imitace dřevěné dýhy s hliníkovým eloxovaným kováním,
- podlahy v obytné místnosti z PVC se vzorem plovoucí podlahy (tmavá nebo světlá varianta),
- obklady v koupelně ve 3. variantách (oranžová, krémová, hnědá),
- dlažba na chodbě v krémové barvě,
- místnosti jsou vymalovány bílou barvou.

Bydlení je vhodné pro jednotlivce, páry, starší osoby, studenty i svobodné matky. Ostatně – podívejte se na naši nabídku a přesvědčte se sami, že bydlení je finančně přívětivé a obec poskytuje vše potřebné pro běžný život, ba i něco navíc.

Navštivte náš web: rezidenceotvovice.cz

K nastěhování: 1-2Q/2023

Cena: 2.440.000, - Kč včetně právního servisu.

V ceně bytu je jedno parkovací stání.

Neplatíte provizi.

Vřelě doporučujeme na investici nebo na vlastní využití. Velice vhodné pro mladé rodiny, startovací bydlení, investiční záměry. Taky můžeme pro Vás zcela snadno zajistit slušné nájemce.

V případě zájmu zanechte nám prosím kontaktní údaje, abychom Vám mohli poslat kompletní informaci o projektu a různé možnosti financování.

ID	<a href="#">35945</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	1+1	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	33 m <sup>2</sup>
Město	<a href="#">Otvovice</a>	Okres	<a href="#">Otvovice</a>
Stav	Realizováno		