

HOME  
REAL  
ESTATE

# Prodej bytu 1+kk, 42 m2, Otovice



**RESIDENCE OTOVICE**

1+kk 42 m<sup>2</sup>

Etage	Objekt	Užitková plocha	Podlahová plocha	Podlažní cena	Podlažní cena / m <sup>2</sup>
1	101	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	102	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	103	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	104	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	105	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	106	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	107	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	108	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	109	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	110	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	111	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	112	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	113	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	114	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	115	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	116	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	117	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	118	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	119	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	120	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	121	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	122	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	123	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	124	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	125	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	126	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	127	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	128	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	129	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	130	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	131	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	132	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	133	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	134	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	135	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	136	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	137	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	138	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	139	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	140	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	141	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	142	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	143	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	144	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	145	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	146	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	147	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	148	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	149	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	150	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	151	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	152	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	153	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	154	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	155	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	156	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	157	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	158	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	159	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	160	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	161	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	162	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	163	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	164	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	165	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	166	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	167	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	168	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	169	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	170	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	171	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	172	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	173	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	174	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	175	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	176	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	177	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	178	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	179	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	180	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	181	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	182	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	183	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	184	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	185	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	186	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	187	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	188	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	189	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	190	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	191	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	192	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	193	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	194	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	195	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	196	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	197	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	198	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	199	42,00	42,00	1 200 000	28 571
1	200	42,00	42,00	1 200 000	28 571

Map and floor plan details.



Zahájení prodeje na webu: rezidenceotvovice.cz

«Home Real Estate» v zastoupení developera nabízí k prodeji krásnou malometrážní jednotku o dispozici 1+kk o celkové výměře 41,9 m<sup>2</sup>, která se nachází ve 3.NP cihlové novostavby Rezidence Otovice.

Startovací jednotka už obsahuje v ceně nezbytný základ pro pohodlné bydlení, a to:

- kuchyňskou linku se základními spotřebiči a digestoří,
- koupelnu s WC, velkou vanou a umyvadlem,
- radiátory,
- přípojky na pevný internet, TV a veškerá měřidla (teplo, voda).

Budova je zabezpečená čipovým systémem vstupu a protipožárním systémem ve všech společných prostorách domu.

Lokalita:

Obec Otovice, který se nachází v krásném údolí, disponuje kompletní občanskou vybaveností. Přímo vedle domu se nachází prodejna COOP, základní škola a Společenský dům. Do Prahy se autem dostanete za přibližně 16 minut a do centra Prahy za necelé půl hodiny po cestě skoro bez semaforů.

Ve 3-ch minutách chůze od rezidence se nachází vlakové nádraží, které Vás dopraví za 47 minut přímo na Masarykovo nádraží do centra Prahy. Zároveň vlakové spojení je velmi výhodné do Kladna, Kralup nad Vltavou a okolních měst.

Technický stav projektu:

- vstupní čipový systém,
- kvalitní plastová okna bílé barvy,
- protipožární vstupní dveře s dřevěným dekorem s hliníkovým eloxovaným kováním (koule/klika),
- vnitřní dveře plně/prosklené, imitace dřevěné dýhy s hliníkovým eloxovaným kováním,
- podlahy v obytné místnosti z PVC se vzorem plovoucí podlahy (tmavá nebo světlá varianta),
- obklady v koupelně ve 3. variantách (oranžová, krémová, hnědá),
- dlažba na chodbě v krémové barvě,
- místnosti jsou vymalovány bílou barvou.

Navštivte náš web: rezidenceotvovice.cz

K nastěhování: 1-2Q/2023

Cena: 2.900.000, - Kč včetně právního servisu.

V ceně bytu je jedno parkovací stání.

Neplatíte provizi.

Vřelě doporučujeme na investici nebo na vlastní využití. Velice vhodné pro mladé rodiny, startovací bydlení, investiční záměry. Taky můžeme pro Vás zcela snadno zajistit slušné nájemce.

V případě zájmu zanechte nám prosím kontaktní údaje, abychom Vám mohli poslat kompletní informaci o projektu a různé možnosti financování.

ID	<a href="#">35938</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	1+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	42 m <sup>2</sup>
Město	<a href="#">Otvovice</a>	Okres	<a href="#">Otvovice</a>
Stav	Realizováno		