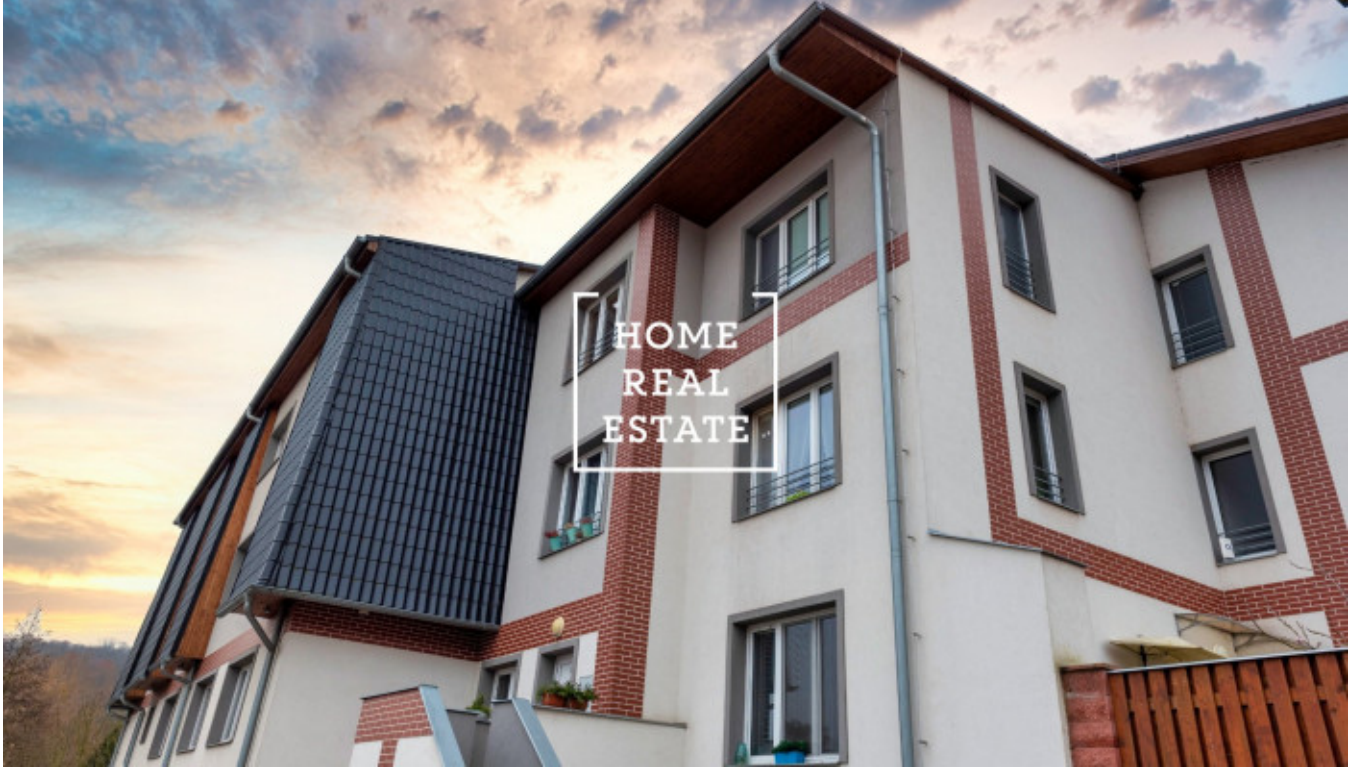


HOME  
REAL  
ESTATE

# Prodej bytu 1+kk, 38 m2, Otovice



**RESIDENCE OTOVICE**

38 m<sup>2</sup> 1+kk 4300 Kč

Byt	Užitková plocha	Podlahová plocha	Podlaží	Stavba	Průměr	Průměr	Průměr
1	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
2	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
3	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
4	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
5	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
6	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
7	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
8	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
9	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
10	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
11	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
12	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
13	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
14	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
15	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
16	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
17	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
18	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
19	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
20	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
21	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
22	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
23	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
24	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
25	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
26	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
27	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
28	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
29	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
30	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
31	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
32	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
33	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
34	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
35	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
36	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
37	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
38	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
39	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
40	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
41	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
42	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
43	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
44	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
45	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
46	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
47	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
48	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
49	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
50	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
51	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
52	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
53	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
54	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
55	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
56	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
57	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
58	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
59	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
60	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
61	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
62	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
63	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
64	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
65	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
66	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
67	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
68	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
69	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
70	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
71	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
72	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
73	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
74	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
75	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
76	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
77	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
78	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
79	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
80	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
81	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
82	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
83	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
84	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
85	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
86	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
87	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
88	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
89	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
90	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
91	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
92	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
93	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
94	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
95	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
96	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
97	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
98	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
99	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			
100	38 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	1+kk	4300 Kč			



Zahájení prodeje na webu: rezidenceotvovice.cz

«Home Real Estate» v zastoupení developera nabízí k prodeji krásnou malometrážní jednotku o dispozici 1+kk o celkové výměře 38,3 m<sup>2</sup>, která se nachází ve 2.NP cihlové novostavby Rezidence Otovice.

Vlastní vstup. Zahrádka 79,12 m<sup>2</sup>. Terasa 2,7 m<sup>2</sup>.

Startovací jednotka už obsahuje v ceně nezbytný základ pro pohodlné bydlení, a to:

- kuchyňskou linku se základními spotřebiči a digestoří,
- koupelnu s WC, velkou vanou a umyvadlem,
- radiátory,
- přípojky na pevný internet, TV a veškerá měřidla (teplo, voda),
- terasa 2,7 m<sup>2</sup>,
- zahrada 79,12 m<sup>2</sup>.

V ceně každé jednotky již máme pro Vás připravené parkovací stání na hlídaném parkovišti pod kamerovým dohledem se záznamem. Budova je zabezpečena čipovým systémem vstupu a protipožárním systémem ve všech společných prostorách domu.

Lokalita:

Obec Otovice, který se nachází v krásném údolí, disponuje kompletní občanskou vybaveností. Přímo vedle domu se nachází prodejna COOP, základní škola a Společenský dům. Do Prahy se autem dostanete za přibližně 16 minut a do centra Prahy za necelé půl hodiny po cestě skoro bez semaforů.

Ve 3-ch minutách chůze od rezidence se nachází vlakové nádraží, které Vás dopraví za 47 minut přímo na Masarykovo nádraží do centra Prahy. Zároveň vlakové spojení je velmi výhodné do Kladna, Kralup nad Vltavou a okolních měst.

Technický stav projektu:

- vstupní čipový systém,
- kvalitní plastová okna bílé barvy,
- protipožární vstupní dveře s dřevěným dekorem s hliníkovým eloxovaným kováním (koule/klika),
- vnitřní dveře plně/prosklené, imitace dřevěné dýhy s hliníkovým eloxovaným kováním,
- podlahy v obytné místnosti z PVC se vzorem plovoucí podlahy (tmavá nebo světlá varianta),
- obklady v koupelně ve 3. variantách (oranžová, krémová, hnědá),
- dlažba na chodbě v krémové barvě,
- místnosti jsou vymalovány bílou barvou.

Navštivte náš web: rezidenceotvovice.cz

K nastěhování: 1-2Q/2023.

Cena: 2.950.000,- Kč včetně právního servisu.

V ceně bytu je jedno parkovací stání.

Neplatíte provizi.

Vřelě doporučujeme na investici nebo na vlastní využití. Velice vhodné pro mladé rodiny, startovací bydlení, investiční záměry. Taký můžeme pro Vás zcela snadno zajistit slušné nájemce.

V případě zájmu zanechte nám prosím kontaktní údaje, abychom Vám mohli poslat kompletní informaci o projektu a různé možnosti financování.

ID	<a href="#">35928</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	1+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	38 m <sup>2</sup>
Město	<a href="#">Otvovice</a>	Okres	<a href="#">Otvovice</a>
Stav	Realizováno		