

HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 1+kk, 38 m2, Otovice



RESIDENCE OTOVICE

38 m² 1+kk 4300 Kč

Byt	Užitková plocha	Podlahová plocha	Podlaží	Stavba	Užitková cena	Podlahová cena
101	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
102	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
103	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
104	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
105	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
106	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
107	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
108	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
109	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
110	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
111	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
112	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
113	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
114	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
115	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
116	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
117	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
118	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
119	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
120	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
121	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
122	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
123	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
124	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
125	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
126	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
127	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
128	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
129	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
130	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
131	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
132	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
133	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
134	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
135	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
136	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
137	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
138	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
139	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
140	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
141	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
142	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
143	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
144	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
145	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
146	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
147	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
148	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
149	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500
150	38,00	42,00	1. podlaží	2018	4300	10500

Anglický Plesaný



Zahájení prodeje na webu: rezidenceotvovice.cz

«Home Real Estate» v zastoupení developera nabízí k prodeji krásnou malometrážní jednotku o dispozici 1+kk o celkové výměře 38,3 m², která se nachází ve 2.NP cihlové novostavby Rezidence Otovice.

Vlastní vstup. Zahrádka 79,12 m². Terasa 2,7 m².

Startovací jednotka už obsahuje v ceně nezbytný základ pro pohodlné bydlení, a to:

- kuchyňskou linku se základními spotřebiči a digestoří,
- koupelnu s WC, velkou vanou a umyvadlem,
- radiátory,
- přípojky na pevný internet, TV a veškerá měřidla (teplo, voda),
- terasa 2,7 m²,
- zahrada 79,12 m².

V ceně každé jednotky již máme pro Vás připravené parkovací stání na hlídaném parkovišti pod kamerovým dohledem se záznamem. Budova je zabezpečena čipovým systémem vstupu a protipožárním systémem ve všech společných prostorách domu.

Lokalita:

Obec Otovice, který se nachází v krásném údolí, disponuje kompletní občanskou vybaveností. Přímo vedle domu se nachází prodejna COOP, základní škola a Společenský dům. Do Prahy se autem dostanete za přibližně 16 minut a do centra Prahy za necelé půl hodiny po cestě skoro bez semaforů.

Ve 3-ch minutách chůze od rezidence se nachází vlakové nádraží, které Vás dopraví za 47 minut přímo na Masarykovo nádraží do centra Prahy. Zároveň vlakové spojení je velmi výhodné do Kladna, Kralup nad Vltavou a okolních měst.

Technický stav projektu:

- vstupní čipový systém,
- kvalitní plastová okna bílé barvy,
- protipožární vstupní dveře s dřevěným dekorem s hliníkovým eloxovaným kováním (koule/klika),
- vnitřní dveře plně/prosklené, imitace dřevěné dýhy s hliníkovým eloxovaným kováním,
- podlahy v obytné místnosti z PVC se vzorem plovoucí podlahy (tmavá nebo světlá varianta),
- obklady v koupelně ve 3. variantách (oranžová, krémová, hnědá),
- dlažba na chodbě v krémové barvě,
- místnosti jsou vymalovány bílou barvou.

Navštivte náš web: rezidenceotvovice.cz

K nastěhování: 1-2Q/2023.

Cena: 2.950.000,- Kč včetně právního servisu.

V ceně bytu je jedno parkovací stání.

Neplatíte provizi.

Vřelě doporučujeme na investici nebo na vlastní využití. Velice vhodné pro mladé rodiny, startovací bydlení, investiční záměry. Taký můžeme pro Vás zcela snadno zajistit slušné nájemce.

V případě zájmu zanechte nám prosím kontaktní údaje, abychom Vám mohli poslat kompletní informaci o projektu a různé možnosti financování.

ID	35928	Nabídka	Prodej
Skupina	1+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	38 m ²
Město	Otvovice	Okres	Otvovice
Stav	Realizováno		