

HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 1+kk, 37 m2, Otovice

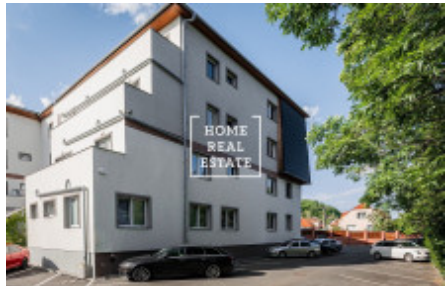


RESIDENCE OTOVICE

AM

Byt	Užitková plocha	Podlahová plocha	Podlaží	Stavba	Stavba	Stavba
101	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
102	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
103	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
104	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
105	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
106	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
107	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
108	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
109	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
110	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
111	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
112	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
113	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
114	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
115	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
116	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
117	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
118	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
119	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
120	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
121	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
122	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
123	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
124	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
125	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
126	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
127	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
128	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
129	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
130	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
131	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
132	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
133	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
134	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
135	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
136	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
137	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
138	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
139	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
140	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
141	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
142	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
143	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
144	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
145	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
146	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
147	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
148	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
149	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018
150	37,00	37,00	1. + kk	2018	2018	2018

AM



Zahájení prodeje na webu: rezidenceotvovice.cz

«Home Real Estate» v zastoupení developera nabízí k prodeji krásnou malometrážní jednotku o celkové výměře 37,7 m², která se nachází v 4.NP cihlové novostavby Rezidence Otovice.

Startovací jednotka už obsahuje v ceně nezbytný základ pro pohodlné bydlení, a to:

- kuchyňskou linku se základními spotřebiči a digestoří,
- koupelnu s WC, velkou vanou a umyvadlem,
- radiátory,
- přípojky na pevný internet, TV a veškerá měřidla (teplo, voda).

V ceně každé jednotky již máme pro Vás připravené parkovací stání na hlídaném parkovišti pod kamerovým dohledem se záznamem. Budova je zabezpečená čipovým systémem vstupu a protipožárním systémem ve všech společných prostorách domu.

Lokalita:

Obec Otovice, která se nachází v krásném malebném údolí Zákolanského potoka, disponuje kompletní občanskou vybaveností. Přímo vedle domu se nachází prodejna COOP, základní škola a Společenský dům. Do Prahy se autem dostanete za přibližně 16 minut a do centra Prahy za necelé půl hodiny po cestě skoro bez semaforů.

Ve 3-ch minutách chůze od rezidence se nachází vlakové nádraží, které Vás dopraví za 47 minut přímo na Masarykovo nádraží do centra Prahy. Zároveň vlakové spojení je velmi výhodné do Kladna, Kralup nad Vltavou a okolních měst.

Technický stav projektu:

- vstupní čipový systém,
- kvalitní plastová okna bílé barvy,
- protipožární vstupní dveře s dřevěným dekorem s hliníkovým eloxovaným kováním (koule/klika),
- vnitřní dveře plně/prosklené, imitace dřevěné dýhy s hliníkovým eloxovaným kováním,
- podlahy v obytné místnosti z PVC se vzorem plovoucí podlahy (tmavá nebo světlá varianta),
- obklady v koupelně ve 3. variantách (oranžová, krémová, hnědá),
- dlažba na chodbě v krémové barvě,
- místnosti jsou vymalovány bílou barvou.

Bydlení je vhodné pro jednotlivce, páry, starší osoby, studenty i svobodné matky. Ostatně – podívejte se na naši nabídku a přesvědčte se sami, že bydlení je finančně přívětivé a obec poskytuje vše potřebné pro běžný život, ba i něco navíc.

Navštivte náš web: rezidenceotvovice.cz

K nastěhování: 1Q/2023

Cena: 2.640.000, - Kč včetně právního servisu.

V ceně bytu o y jedno parkovací stání v hlídaném areálu budovy.

Neplatíte provizi.

Vřelě doporučujeme na investici nebo na vlastní využití. Velice vhodné pro mladé rodiny, startovací bydlení, investiční záměry. Taky můžeme pro Vás zcela snadno zajistit slušné nájemce.

V případě zájmu zanechte nám prosím kontaktní údaje, abychom Vám mohli poslat kompletní informaci o projektu a různé možnosti financování.

ID	35914	Nabídka	Prodej
Skupina	1+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	37 m ²
Město	Otvovice	Okres	Otvovice
Stav	Realizováno		