

HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 1+kk, 61 m2, Otovice



RESIDENCE OTOVICE

1400 m² 1000 m² 1000 m²

Byt	Užitková plocha	Podlahová plocha	Podlaží	Stavba
101	61,00	61,00	1+kk	2015
102	61,00	61,00	1+kk	2015
103	61,00	61,00	1+kk	2015
104	61,00	61,00	1+kk	2015
105	61,00	61,00	1+kk	2015
106	61,00	61,00	1+kk	2015
107	61,00	61,00	1+kk	2015
108	61,00	61,00	1+kk	2015
109	61,00	61,00	1+kk	2015
110	61,00	61,00	1+kk	2015
111	61,00	61,00	1+kk	2015
112	61,00	61,00	1+kk	2015
113	61,00	61,00	1+kk	2015
114	61,00	61,00	1+kk	2015
115	61,00	61,00	1+kk	2015
116	61,00	61,00	1+kk	2015
117	61,00	61,00	1+kk	2015
118	61,00	61,00	1+kk	2015
119	61,00	61,00	1+kk	2015
120	61,00	61,00	1+kk	2015
121	61,00	61,00	1+kk	2015
122	61,00	61,00	1+kk	2015
123	61,00	61,00	1+kk	2015
124	61,00	61,00	1+kk	2015
125	61,00	61,00	1+kk	2015
126	61,00	61,00	1+kk	2015
127	61,00	61,00	1+kk	2015
128	61,00	61,00	1+kk	2015
129	61,00	61,00	1+kk	2015
130	61,00	61,00	1+kk	2015
131	61,00	61,00	1+kk	2015
132	61,00	61,00	1+kk	2015
133	61,00	61,00	1+kk	2015
134	61,00	61,00	1+kk	2015
135	61,00	61,00	1+kk	2015
136	61,00	61,00	1+kk	2015
137	61,00	61,00	1+kk	2015
138	61,00	61,00	1+kk	2015
139	61,00	61,00	1+kk	2015
140	61,00	61,00	1+kk	2015
141	61,00	61,00	1+kk	2015
142	61,00	61,00	1+kk	2015
143	61,00	61,00	1+kk	2015
144	61,00	61,00	1+kk	2015
145	61,00	61,00	1+kk	2015
146	61,00	61,00	1+kk	2015
147	61,00	61,00	1+kk	2015
148	61,00	61,00	1+kk	2015
149	61,00	61,00	1+kk	2015
150	61,00	61,00	1+kk	2015

ANALÝZA PŘEDÁNÍ PRŮVODNOSTI

ANALÝZA PŘEDÁNÍ PRŮVODNOSTI

ANALÝZA PŘEDÁNÍ PRŮVODNOSTI



Zahájení prodeje na webu: rezidenceotvovice.cz

«Home Real Estate» v zastoupení developera nabízí k prodeji krásnou malometrážní jednotku o celkové výměře 60,8 m², která se nachází v 3.NP cihlové novostavby Residence Otovice.

Jednotka obsahuje v ceně nezbytný základ pro pohodlné bydlení, a to:

- kuchyňskou linkou se základními spotřebiči a digestoří,
- koupelnu s WC, velkou vanou a umyvadlem,
- samostatnou komoru 2,92 m²,
- radiátory,
- přípojky na pevný internet, TV a veškerá měřidla (teplo, voda).

V ceně každé jednotky již máme pro Vás připravené parkovací stání na hlídaném parkovišti pod kamerovým dohledem se záznamem. Budova je zabezpečená čipovým systémem vstupu a protipožárním systémem ve všech společných prostorách domu.

Lokalita:

Obec Otovice, která se nachází v krásném malebném údolí Zákolanského potoka, disponuje kompletní občanskou vybaveností. Přímo vedle domu se nachází prodejna COOP, základní škola a Společenský dům. Do Prahy se autem dostanete za přibližně 16 minut a do centra Prahy za necelé půl hodiny po cestě skoro bez semaforů.

Ve 3-ch minutách chůze od rezidence se nachází vlakové nádraží, které Vás dopraví za 47 minut přímo na Masarykovo nádraží do centra Prahy. Zároveň vlakové spojení je velmi výhodné do Kladna, Kralup nad Vltavou a okolních měst.

Technický stav projektu:

- vstupní čipový systém,
- kvalitní plastová okna bílé barvy,
- protipožární vstupní dveře s dřevěným dekorem s hliníkovým eloxovaným kováním (koule/klika),
- vnitřní dveře plné/prosklené, imitace dřevěné dýhy s hliníkovým eloxovaným kováním,
- podlahy v obytné místnosti z PVC se vzorem plovoucí podlahy (tmavá nebo světlá varianta),
- obklady v koupelně ve 3. variantách (oranžová, krémová, hnědá),
- dlažba na chodbě v krémové barvě,
- místnosti jsou vymalovány bílou barvou.

Navštivte náš web: rezidenceotvovice.cz

K nastěhování: 1Q/2023

Cena: 3.450.000, - Kč včetně právního servisu.

V ceně bytu je jedno parkovací stání v hlídaném areálu budovy.

Neplatíte provizi.

Vřelě doporučujeme na investici nebo na vlastní využití. Velice vhodné pro mladé rodiny, startovací bydlení, investiční záměry. Taky můžeme pro Vás zcela snadno zajistit slušné nájemce.

V případě zájmu zanechte nám prosím kontaktní údaje, abychom Vám mohli poslat kompletní informaci o projektu a různé možnosti financování.

ID	35912	Nabídka	Prodej
Skupina	1+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	61 m ²
Město	Otvovice	Okres	Otvovice
Stav	Realizováno		