

HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 1+kk, 31 m2, Otovice



RESIDENCE OTOVICE
BYTŮVÝ PROJEKT

Typ bytu	Plocha (m ²)	Podlaží	Stavba
1+kk	31,00	1. podlaží	1. etáž
1+kk	31,00	2. podlaží	2. etáž
1+kk	31,00	3. podlaží	3. etáž
1+kk	31,00	4. podlaží	4. etáž
1+kk	31,00	5. podlaží	5. etáž
1+kk	31,00	6. podlaží	6. etáž
1+kk	31,00	7. podlaží	7. etáž
1+kk	31,00	8. podlaží	8. etáž
1+kk	31,00	9. podlaží	9. etáž
1+kk	31,00	10. podlaží	10. etáž
1+kk	31,00	11. podlaží	11. etáž
1+kk	31,00	12. podlaží	12. etáž
1+kk	31,00	13. podlaží	13. etáž
1+kk	31,00	14. podlaží	14. etáž
1+kk	31,00	15. podlaží	15. etáž
1+kk	31,00	16. podlaží	16. etáž
1+kk	31,00	17. podlaží	17. etáž
1+kk	31,00	18. podlaží	18. etáž
1+kk	31,00	19. podlaží	19. etáž
1+kk	31,00	20. podlaží	20. etáž
1+kk	31,00	21. podlaží	21. etáž
1+kk	31,00	22. podlaží	22. etáž
1+kk	31,00	23. podlaží	23. etáž
1+kk	31,00	24. podlaží	24. etáž
1+kk	31,00	25. podlaží	25. etáž
1+kk	31,00	26. podlaží	26. etáž
1+kk	31,00	27. podlaží	27. etáž
1+kk	31,00	28. podlaží	28. etáž
1+kk	31,00	29. podlaží	29. etáž
1+kk	31,00	30. podlaží	30. etáž
1+kk	31,00	31. podlaží	31. etáž
1+kk	31,00	32. podlaží	32. etáž
1+kk	31,00	33. podlaží	33. etáž
1+kk	31,00	34. podlaží	34. etáž
1+kk	31,00	35. podlaží	35. etáž
1+kk	31,00	36. podlaží	36. etáž
1+kk	31,00	37. podlaží	37. etáž
1+kk	31,00	38. podlaží	38. etáž
1+kk	31,00	39. podlaží	39. etáž
1+kk	31,00	40. podlaží	40. etáž
1+kk	31,00	41. podlaží	41. etáž
1+kk	31,00	42. podlaží	42. etáž
1+kk	31,00	43. podlaží	43. etáž
1+kk	31,00	44. podlaží	44. etáž
1+kk	31,00	45. podlaží	45. etáž
1+kk	31,00	46. podlaží	46. etáž
1+kk	31,00	47. podlaží	47. etáž
1+kk	31,00	48. podlaží	48. etáž
1+kk	31,00	49. podlaží	49. etáž
1+kk	31,00	50. podlaží	50. etáž
1+kk	31,00	51. podlaží	51. etáž
1+kk	31,00	52. podlaží	52. etáž
1+kk	31,00	53. podlaží	53. etáž
1+kk	31,00	54. podlaží	54. etáž
1+kk	31,00	55. podlaží	55. etáž
1+kk	31,00	56. podlaží	56. etáž
1+kk	31,00	57. podlaží	57. etáž
1+kk	31,00	58. podlaží	58. etáž
1+kk	31,00	59. podlaží	59. etáž
1+kk	31,00	60. podlaží	60. etáž
1+kk	31,00	61. podlaží	61. etáž
1+kk	31,00	62. podlaží	62. etáž
1+kk	31,00	63. podlaží	63. etáž
1+kk	31,00	64. podlaží	64. etáž
1+kk	31,00	65. podlaží	65. etáž
1+kk	31,00	66. podlaží	66. etáž
1+kk	31,00	67. podlaží	67. etáž
1+kk	31,00	68. podlaží	68. etáž
1+kk	31,00	69. podlaží	69. etáž
1+kk	31,00	70. podlaží	70. etáž
1+kk	31,00	71. podlaží	71. etáž
1+kk	31,00	72. podlaží	72. etáž
1+kk	31,00	73. podlaží	73. etáž
1+kk	31,00	74. podlaží	74. etáž
1+kk	31,00	75. podlaží	75. etáž
1+kk	31,00	76. podlaží	76. etáž
1+kk	31,00	77. podlaží	77. etáž
1+kk	31,00	78. podlaží	78. etáž
1+kk	31,00	79. podlaží	79. etáž
1+kk	31,00	80. podlaží	80. etáž
1+kk	31,00	81. podlaží	81. etáž
1+kk	31,00	82. podlaží	82. etáž
1+kk	31,00	83. podlaží	83. etáž
1+kk	31,00	84. podlaží	84. etáž
1+kk	31,00	85. podlaží	85. etáž
1+kk	31,00	86. podlaží	86. etáž
1+kk	31,00	87. podlaží	87. etáž
1+kk	31,00	88. podlaží	88. etáž
1+kk	31,00	89. podlaží	89. etáž
1+kk	31,00	90. podlaží	90. etáž
1+kk	31,00	91. podlaží	91. etáž
1+kk	31,00	92. podlaží	92. etáž
1+kk	31,00	93. podlaží	93. etáž
1+kk	31,00	94. podlaží	94. etáž
1+kk	31,00	95. podlaží	95. etáž
1+kk	31,00	96. podlaží	96. etáž
1+kk	31,00	97. podlaží	97. etáž
1+kk	31,00	98. podlaží	98. etáž
1+kk	31,00	99. podlaží	99. etáž
1+kk	31,00	100. podlaží	100. etáž

Architekt: **Architekt Pávek s.r.l.**



Zahájení prodeje na webu: rezidenceotvovice.cz

«Home Real Estate» v zastoupení developera nabízí k prodeji krásnou malometrážní jednotku o celkové výměře 30,8 m², která se nachází v 1.NP cihlové novostavby Residence Otovice.

Tato jednotka obsahuje v ceně nezbytný základ pro pohodlné bydlení, a to:

- kuchyňskou linku se základními spotřebiči a digestoří,
- koupelnu s WC, velkou vanou a umyvadlem,
- radiátory,
- přípojky na pevný internet, TV a veškerá měřidla (teplo, voda).

Budova je zabezpečená čipovým systémem vstupu a protipožárním systémem ve všech společných prostorách domu.

Lokalita:

Obec Otovice, která se nachází v krásném malebném údolí Zákolanského potoka, disponuje kompletní občanskou vybaveností. Přímo vedle domu se nachází prodejna COOP, základní škola a Společenský dům. Do Prahy se autem dostanete za přibližně 16 minut a do centra Prahy za necelé půl hodiny po cestě skoro bez semaforů.

Ve 3-ch minutách chůze od residence se nachází vlakové nádraží, které Vás dopraví za 47 minut přímo na Masarykovo nádraží do centra Prahy. Zároveň vlakové spojení je velmi výhodné do Kladna, Kralup nad Vltavou a okolních měst.

Technický stav projektu:

- vstupní čipový systém,
- kvalitní plastová okna bílé barvy,
- protipožární vstupní dveře s dřevěným dekorem s hliníkovým eloxovaným kováním (koule/klika),
- vnitřní dveře plně/prosklené, imitace dřevěné dýhy s hliníkovým eloxovaným kováním,
- podlahy v obytné místnosti z PVC se vzorem plovoucí podlahy (tmavá nebo světlá varianta),
- obklady v koupelně ve 3. variantách (oranžová, krémová, hnědá),
- dlažba na chodbě v krémové barvě,
- místnosti jsou vymalovány bílou barvou.

Bydlení je vhodné pro jednotlivce, páry, starší osoby, studenty i svobodné matky. Ostatně – podívejte se na naši nabídku a přesvědčte se sami, že bydlení je finančně přívětivé a obec poskytuje vše potřebné pro běžný život, ba i něco navíc.

Navštivte náš web: rezidenceotvovice.cz

K nastěhování: 1Q/2023

Cena: 2.300.000, - Kč včetně právního servisu.

V ceně bytu je jedno parkovací stání v hlídaném areálu budovy.

Neplatíte provizi.

Vřelě doporučujeme na investici nebo na vlastní využití. Velice vhodné pro mladé rodiny, startovací bydlení, investiční záměry. Taky můžeme pro Vás zcela snadno zajistit slušné nájemce.

V případě zájmu zanechte nám prosím kontaktní údaje, abychom Vám mohli poslat kompletní informaci o projektu a různé možnosti financování.

ID	35905	Nabídka	Prodej
Skupina	1+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	31 m ²
Město	Otvovice	Okres	Otvovice
Stav	Realizováno		