

HOME
REAL
ESTATE

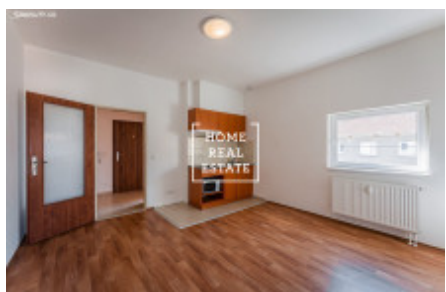
Prodej bytu 1+kk, 35 m2, Otovice



RESIDENCE OTOVICE
BYTŮVÝ PROJEKT

Typ bytu	Číslo bytu	Velikost (m ²)	Stavba
1+kk	101	35,00	1. etáž
1+kk	102	35,00	1. etáž
1+kk	103	35,00	1. etáž
1+kk	104	35,00	1. etáž
1+kk	105	35,00	1. etáž
1+kk	106	35,00	1. etáž
1+kk	107	35,00	1. etáž
1+kk	108	35,00	1. etáž
1+kk	109	35,00	1. etáž
1+kk	110	35,00	1. etáž
1+kk	111	35,00	1. etáž
1+kk	112	35,00	1. etáž
1+kk	113	35,00	1. etáž
1+kk	114	35,00	1. etáž
1+kk	115	35,00	1. etáž
1+kk	116	35,00	1. etáž
1+kk	117	35,00	1. etáž
1+kk	118	35,00	1. etáž
1+kk	119	35,00	1. etáž
1+kk	120	35,00	1. etáž
1+kk	121	35,00	1. etáž
1+kk	122	35,00	1. etáž
1+kk	123	35,00	1. etáž
1+kk	124	35,00	1. etáž
1+kk	125	35,00	1. etáž
1+kk	126	35,00	1. etáž
1+kk	127	35,00	1. etáž
1+kk	128	35,00	1. etáž
1+kk	129	35,00	1. etáž
1+kk	130	35,00	1. etáž
1+kk	131	35,00	1. etáž
1+kk	132	35,00	1. etáž
1+kk	133	35,00	1. etáž
1+kk	134	35,00	1. etáž
1+kk	135	35,00	1. etáž
1+kk	136	35,00	1. etáž
1+kk	137	35,00	1. etáž
1+kk	138	35,00	1. etáž
1+kk	139	35,00	1. etáž
1+kk	140	35,00	1. etáž
1+kk	141	35,00	1. etáž
1+kk	142	35,00	1. etáž
1+kk	143	35,00	1. etáž
1+kk	144	35,00	1. etáž
1+kk	145	35,00	1. etáž
1+kk	146	35,00	1. etáž
1+kk	147	35,00	1. etáž
1+kk	148	35,00	1. etáž
1+kk	149	35,00	1. etáž
1+kk	150	35,00	1. etáž

Projekt: Ing. Petr Štěpánek
Stavba: 2023



Zahájení prodeje na webu: rezidenceotvovice.cz

«Home Real Estate» v zastoupení developera nabízí k prodeji krásnou malometrážní jednotku o celkové výměře 35m², která se nachází v 1.NP cihlové novostavby Rezidence Otovice.

Jednotka obsahuje v ceně nezbytný základ pro pohodlné bydlení, a to:

- kuchyňskou linku se základními spotřebiči a digestoří,
- koupelnu s WC, velkou vanou a umyvadlem,
- radiátory,
- přípojky na pevný internet, TV a veškerá měřidla (teplo, voda).

Budova je zabezpečená čipovým systémem vstupu a protipožárním systémem ve všech společných prostorách domu.

Lokalita:

Obec Otovice, která se nachází v krásném malebném údolí Zákolanského potoka, disponuje kompletní občanskou vybaveností. Přímo vedle domu se nachází prodejna COOP, základní škola a Společenský dům. Do Prahy se autem dostanete za přibližně 16 minut a do centra Prahy za necelé půl hodiny po cestě skoro bez semaforů.

Ve 3-ch minutách chůze od rezidence se nachází vlakové nádraží, které Vás dopraví za 47 minut přímo na Masarykovo nádraží do centra Prahy. Zároveň vlakové spojení je velmi výhodné do Kladna, Kralup nad Vltavou a okolních měst.

Technický stav projektu:

- vstupní čipový systém,
- kvalitní plastová okna bílé barvy,
- protipožární vstupní dveře s dřevěným dekorem s hliníkovým eloxovaným kováním (koule/klika),
- vnitřní dveře plné/prosklené, imitace dřevěné dýhy s hliníkovým eloxovaným kováním,
- podlahy v obytné místnosti z PVC se vzorem plovoucí podlahy (tmavá nebo světlá varianta),
- obklady v koupelně ve 3. variantách (oranžová, krémová, hnědá),
- dlažba na chodbě v krémové barvě,
- místnosti jsou vymalovány bílou barvou.

Bydlení je vhodné pro jednotlivce, páry, starší osoby, studenty i svobodné matky. Ostatně – podívejte se na naši nabídku a přesvědčte se sami, že bydlení je finančně přívětivé a obec poskytuje vše potřebné pro běžný život, ba i něco navíc.

Navštivte náš web: rezidenceotvovice.cz

K nastěhování: 1Q/2023

Cena: 2.500.000, - Kč včetně právního servisu.

V ceně bytu je jedno parkovací stání v hlídaném areálu budovy.

Neplatíte provizi.

Vřelě doporučujeme na investici nebo na vlastní využití. Velice vhodné pro mladé rodiny, startovací bydlení, investiční záměry. Taky můžeme pro Vás zcela snadno zajistit slušné nájemce.

V případě zájmu zanechte nám prosím kontaktní údaje, abychom Vám mohli poslat kompletní informaci o projektu a různé možnosti financování.

ID	35903	Nabídka	Prodej
Skupina	1+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	35 m ²
Město	Otvovice	Okres	Otvovice
Stav	Realizováno		