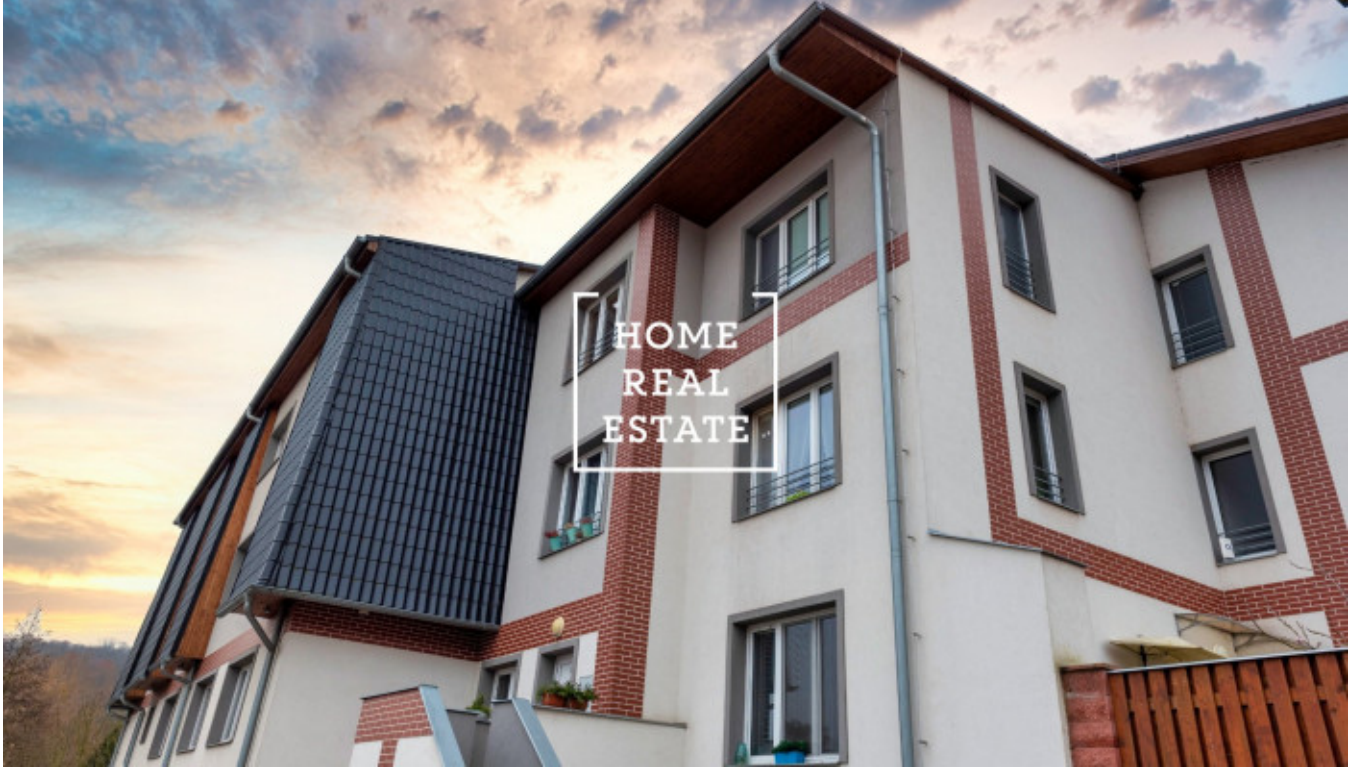


HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 1+1, 33 m2, Otovice



RESIDENCE OTOVICE

Etage	Byt	Užitková plocha (m ²)	Podlahová plocha (m ²)	Podlaží
1. podlaží	101	33,00	33,00	1. podlaží
	102	33,00	33,00	1. podlaží
	103	33,00	33,00	1. podlaží
	104	33,00	33,00	1. podlaží
	105	33,00	33,00	1. podlaží
	106	33,00	33,00	1. podlaží
	107	33,00	33,00	1. podlaží
	108	33,00	33,00	1. podlaží
	109	33,00	33,00	1. podlaží
	110	33,00	33,00	1. podlaží
	111	33,00	33,00	1. podlaží
	112	33,00	33,00	1. podlaží
2. podlaží	201	33,00	33,00	2. podlaží
	202	33,00	33,00	2. podlaží
	203	33,00	33,00	2. podlaží
	204	33,00	33,00	2. podlaží
	205	33,00	33,00	2. podlaží
	206	33,00	33,00	2. podlaží
	207	33,00	33,00	2. podlaží
	208	33,00	33,00	2. podlaží
	209	33,00	33,00	2. podlaží
	210	33,00	33,00	2. podlaží
	211	33,00	33,00	2. podlaží
	212	33,00	33,00	2. podlaží
3. podlaží	301	33,00	33,00	3. podlaží
	302	33,00	33,00	3. podlaží
	303	33,00	33,00	3. podlaží
	304	33,00	33,00	3. podlaží
	305	33,00	33,00	3. podlaží
	306	33,00	33,00	3. podlaží
	307	33,00	33,00	3. podlaží
	308	33,00	33,00	3. podlaží
	309	33,00	33,00	3. podlaží
	310	33,00	33,00	3. podlaží
	311	33,00	33,00	3. podlaží
	312	33,00	33,00	3. podlaží

Logo: **Andriky Real Estate**



Zahájení prodeje na webu: rezidenceotvovice.cz

«Home Real Estate» v zastoupení developera nabízí k prodeji krásnou malometrážní jednotku o dispozici 1+1 o celkové výměře 32,62 m², která se nachází ve 3.NP cihlové novostavby Rezidence Otovice.

Jednotka obsahuje v ceně nezbytný základ pro pohodlné bydlení, a to:

- kuchyňskou linku se základními spotřebiči a digestoří,
- koupelnu s WC, velkou vanou a umyvadlem,
- radiátory,
- přípojky na pevný internet, TV a veškerá měřidla (teplo, voda).

Budova je zabezpečená čipovým systémem vstupu a protipožárním systémem ve všech společných prostorách domu.

Lokalita:

Obec Otovice, která se nachází v krásném malebném údolí Zákolanského potoka, disponuje kompletní občanskou vybaveností. Přímo vedle domu se nachází prodejna COOP, základní škola a Společenský dům. Do Prahy se autem dostanete za přibližně 16 minut a do centra Prahy za necelé půl hodiny po cestě skoro bez semaforů.

Ve 3-ch minutách chůze od rezidence se nachází vlakové nádraží, které Vás dopraví za 47 minut přímo na Masarykovo nádraží do centra Prahy. Zároveň vlakové spojení je velmi výhodné do Kladna, Kralup nad Vltavou a okolních měst.

Technický stav projektu:

- vstupní čipový systém,
- kvalitní plastová okna bílé barvy,
- protipožární vstupní dveře s dřevěným dekorem s hliníkovým eloxovaným kováním (koule/klika),
- vnitřní dveře plně/prosklené, imitace dřevěné dýhy s hliníkovým eloxovaným kováním,
- podlahy v obytné místnosti z PVC se vzorem plovoucí podlahy (tmavá nebo světlá varianta),
- obklady v koupelně ve 3. variantách (oranžová, krémová, hnědá),
- dlažba na chodbě v krémové barvě,
- místnosti jsou vymalovány bílou barvou.

Bydlení je vhodné pro jednotlivce, páry, starší osoby, studenty i svobodné matky. Ostatně - podívejte se na naši nabídku a přesvědčte se sami, že bydlení je finančně přívětivé a obec poskytuje vše potřebné pro běžný život, ba i něco navíc.

Navštivte náš web: rezidenceotvovice.cz

K nastěhování: 1Q/2023

Cena: 2.400.000, - Kč včetně právního servisu.

V ceně bytu je jedno parkovací stání v hlídaném areálu budovy.

Neplatíte provizi.

Vřelě doporučujeme na investici nebo na vlastní využití. Velice vhodné pro mladé rodiny, startovací bydlení, investiční záměry. Taky můžeme pro Vás zcela snadno zajistit slušné nájemce.

V případě zájmu zanechte nám prosím kontaktní údaje, abychom Vám mohli poslat kompletní informaci o projektu a různé možnosti financování.

ID	35893	Nabídka	Prodej
Skupina	1+1	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	33 m ²
Město	Otvovice	Okres	Otvovice
Stav	Realizováno		