

HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 1+kk, 30 m2 - Čerpadlová, Vysočany



ATELIER AN 11 04
1+kk - 30,8m² - 11,5NP

Objekt	Průměrná plocha (m ²)
1) Obývací pokoj	12,5 m ²
2) Kuchyň s jídelnou a k. k.	12,2 m ²
3) Koupelna s WC	6,1 m ²
4) Prádlna	20,4 m ²
5) Skříňová plocha	3,2 m ²
6) Plocha bez užitku	23,6 m ²
7) Balcón	6,6 m ²

* MĚŘENÍ DLE ÚMĚRNÍKY *





«Home Real Estate» si dovoluje exkluzivně nabídnout k prodeji ateliér 1+KK umístěný v 11. nadzemním podlaží o celkové podlahové ploše 30,5 m² s balkonem o výměře 6,1 m², který se nachází v nově dokončeném developerském projektu Rezidence Harfistka.

Hlavní výhody jednotky:

- ihned k nastěhování
- záruční doba 2 roky od developera
- rekuperační jednotka
- izolační trojsklo
- krásný výhled
- možnost koupě parkovacího stání

Celková podlahová plocha: 30,5 m²

Balkon: 6,1 m²

Sklep: 2,5 m²

Rezidence Harfistka, která se staví v Praze 9-Vysočanech v Čerpadlové ulici, nabízí moderní bydlení v rozrůstající se čtvrti, která v posledních letech zažívá velký boom. Těží z okolí prodchnutého geniem loci někdejší průmyslové čtvrti, která se ale nyní mění v moderní rezidenční čtvrť s vynikající občanskou vybaveností.

Výborná je zde především dopravní dostupnost, ve velmi těsné blízkosti se nachází tramvajová i autobusová zastávka, stanice metra i železniční stanice. Automobilisté mají výjezd na Poděbradskou a Českomoravskou ulici takřkajíc u nosu a do centra se dostanete do 15 minut. Nachází se zde dostatečné zázemí pro nákupy v podobě několika supermarketů i dvou blízkých nákupních galerií. Stranou nezůstává ani sportovní vyžití a do parků, kde byste mohli relaxovat to také není příliš daleko. Není problém nasednout na vlak na blízkém nádraží a během 20 minut jste za Prahou, kde si můžete dopřát příjemný výlet. Bydlení v rezidenci se nachází v širším centru města, ale zároveň je dostatečně stranou od velkoměstského ruchu.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Prohlídky jsou možné i o víkendu. Rádi se Vám budeme věnovat!



ID
Nabídka
Skupina
Zařízený
Lokalita
Vlastnictví
Užitná plocha
Město
Okres
Městská část

[35888](#)
Prodej
1+kk
Nezařízeno
Čerpadlová
Osobní
30 m²
[Praha](#)
[Vysočany](#)
[Vysočany](#)