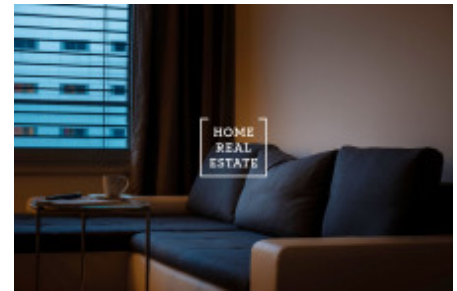
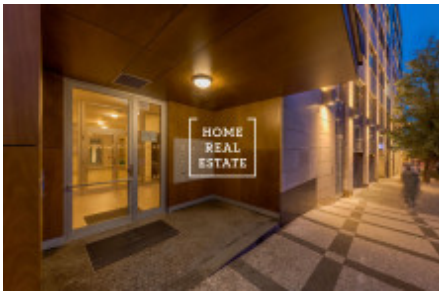


HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 2+kk, 70 m² - Rubešova, Vinohrady



«Home Real Estate» nabízí k prodeji byt 2+kk o velikosti 70m², který se nachází ve vyhledávané a historické lokalitě Praha 2 - Vinohrady

Plně zařízený byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží novostavby. Dispozici bytu tvoří prostorná vstupní chodba se zabudovanou skříní, prostorný obývací pokoj s kompletně zařízenou kuchyňskou linkou (s keramickou varnou deskou, vestavěnou troubou, lednicí, digestoří, myčkou, konvicí a mikrovlnkou) a jídelním místem, v relaxační části je sedačka a TV. Pak je neprůchozí ložnice. Koupelna je vybavená sprchovým koutem, umyvadlem a samostatné WC. Také v bytě je komora s pračkou-sušičkou. Všude jsou položeny kvalitní podlahy s ohřevem - parkety a dlažba. Každý pokoj má vlastní klimatizaci. Venkovní zatemňující žaluzie budou Vás chránit proti ostrému slunci, snižují hluk v místnosti a dopřejí vám ničím nerušený odpočinek a spánek.

Rezidence «U Muzea» je komorním bytovým projektem v prestižní lokalitě historického centra Prahy. I přes umístění v pulsujícím srdci metropole přímo nad přestupní stanicí metra Muzeum je všech 42 nových bytů orientováno do klidné ulice bez dopravního ruchu. Dům je vybaven výtahem a strážem kamerovým systémem.

Všechny byty i společné prostory charakterizuje použití exkluzivních materiálů nejvyšší kvality. Vybavení bytových jednotek tak zahrnuje například klimatizaci, podlahové vytápění a luxusní koupelny. Dům je obložen kamenem a má hliníková okna. Velkou výhodou bydlení v Rezidenci «U Muzea» je také dostatek bezpečných parkovacích stání v suterénu budovy.

Díky všem těmto výhodám je Rezidence U Muzea nejen unikátním bydlením v novostavbě v centru Prahy. Jedná se o ideální volbu pro úspěšné osobnosti, které potřebují žít v centru dění a znají svou cenu.

V okolí naleznete vynikající občanskou vybavenost: značkové restaurace, množství kaváren, dva obchody Albert, kina, divadla, Muzeum. Nechybí ani zelené plochy pro odpočinek - Františkánská zahrada nebo obnovené sady u Národního Muzea. Vstupy do metra jsou v pěší vzdálenosti od domu, blízko jsou i zastávky tramvají.

Celková cena: 13.500.000,- Kč vč. provize RK a právního servisu.
V ceně je zahrnuto parkovací stání v suterénu a zděné sklepní koje.

We speak english - call us for further information. Мы говорим по-русски - позвоните нам для более подробной информации.

Pro více informací ohledně této nemovitosti nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte nebo vyplňte formulář níže, rádi se Vám budeme věnovat.

ID	35808	Nabídka	Prodej
Skupina	2+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Rubešova	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	70 m ²	Město	Praha
Okres	Vinohrady	Městská část	Vinohrady
Stav	Realizováno		