

HOME
REAL
ESTATE

Prodej domu rodinné, 111 m² - Úžická, Postřižín



RESIDENCE POSTŘIŽÍN
102
111 m² rodinný dům

Popis	Objekt	Podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	1. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	2. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	3. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	4. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	5. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	6. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	7. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	8. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	9. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	10. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	11. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	12. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	13. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	14. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	15. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	16. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	17. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	18. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	19. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	20. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	21. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	22. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	23. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	24. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	25. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	26. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	27. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	28. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	29. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	30. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	31. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	32. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	33. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	34. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	35. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	36. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	37. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	38. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	39. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	40. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	41. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	42. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	43. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	44. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	45. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	46. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	47. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	48. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	49. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	50. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	51. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	52. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	53. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	54. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	55. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	56. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	57. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	58. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	59. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	60. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	61. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	62. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	63. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	64. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	65. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	66. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	67. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	68. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	69. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	70. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	71. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	72. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	73. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	74. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	75. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	76. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	77. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	78. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	79. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	80. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	81. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	82. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	83. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	84. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	85. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	86. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	87. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	88. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	89. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	90. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	91. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	92. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	93. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	94. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	95. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	96. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	97. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	98. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	99. podlaží
Podlahová plocha	111 m ²	100. podlaží



«Home Real Estate» v exkluzivním zastoupení developera nabízí k prodeji byt v luxusním trojdomku o podlahové ploše 111, 1 m² + zahrada, který se nachází v klidné části obci Postřižín a je součástí privátního projektu.

- Předání domů proběhne již v 2Q/2023.
- Hliníková okna s tepelně izolačním trojsklem. Zasklení oken se zvýšenou neprůzvučností 39db.
- Podlahové topení.
- Tepelné čerpadlo pro každou jednotku + zásobník pro přípravu tepelné užitkové vody.
- Moderní nízkoenergetická budova.

Celková cena: 8.790.000,- Kč

Užitná plocha: 111 m²

Terasa 1.N.P.: 18,3 m²

Terasa 2.N.P.: 50 m²

Předzahrádka: 108,7 m²

Parkovací stání: 2

Objekt sestává ze tří dvoupodlažních bytových jednotek, z nichž každá má k dispozici vlastní zastřešenou terasu a zimní zahradu. Prostorné a slunné byty s variabilitou dispozičního členění prostoru na 3+kk nebo 4+kk jsou vybaveny se vším luxusem, který můžete od tohoto typu bydlení očekávat.

V obývacím pokoji je samozřejmostí i rychlé připojení k internetu a parkovací místa před domem. Výhled na terasu a do zahrady poskytnou velká francouzská okna, propojující vnitřní a venkovní prostor, díky kterým budete mít doma vždy dostatek světla a získáte pocit, jako by terasa a zahrada byly součástí vašeho obýváku.

Bydlení v Postřižíně je vhodné pro lidi, kteří chtějí spojit výhody bydlení na venkově s prací v Praze, či pro rodiny s dětmi, které zde mohou vyrůstat v klidném a bezpečném prostředí uprostřed přírody, přitom však na dosah možností hlavního města.

Obec Postřižín se nachází v těsné blízkosti města Odolena Voda, pouhých 15 km od Prahy, kam se pohodlně dostanete autem po silnici 608 a dálnici D8/E55. Dopravní obslužnost je zajišťována Pražskou integrovanou dopravou, autobusovými linkami 370, 413 a 374, které vás během 20 minut dovezou na stanici metra Kobylisy. V samotném Postřižíně a sousedící Odoleně Vodě naleznete kompletní občanskou vybavenost - restaurace, obchody, poštu, mateřskou, základní i střední školu. Naleznete zde i spoustu příležitostí k trávení volného času - okolí je protkáno sítí cyklostezek a běžeckých tras, můžete navštívit zámky ve Veltrusech či Nelahozevsi, popřípadě se pokochat malebností kraje z romantické vyhlídky na vrchu Hostibejk.

ID	35751	Nabídka	Prodej
Skupina	Rodinné	Zařízený	Nezařízeno
Lokalita	Úžická	Užitná plocha	111 m ²
Město	Postřizín	Okres	Postřizín
Městská část	Postřizín	Stav	Realizováno