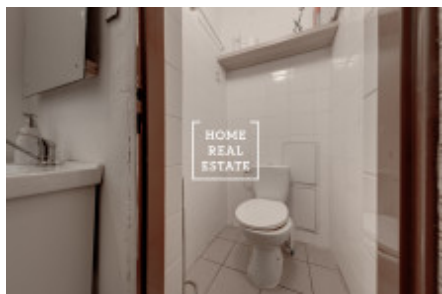
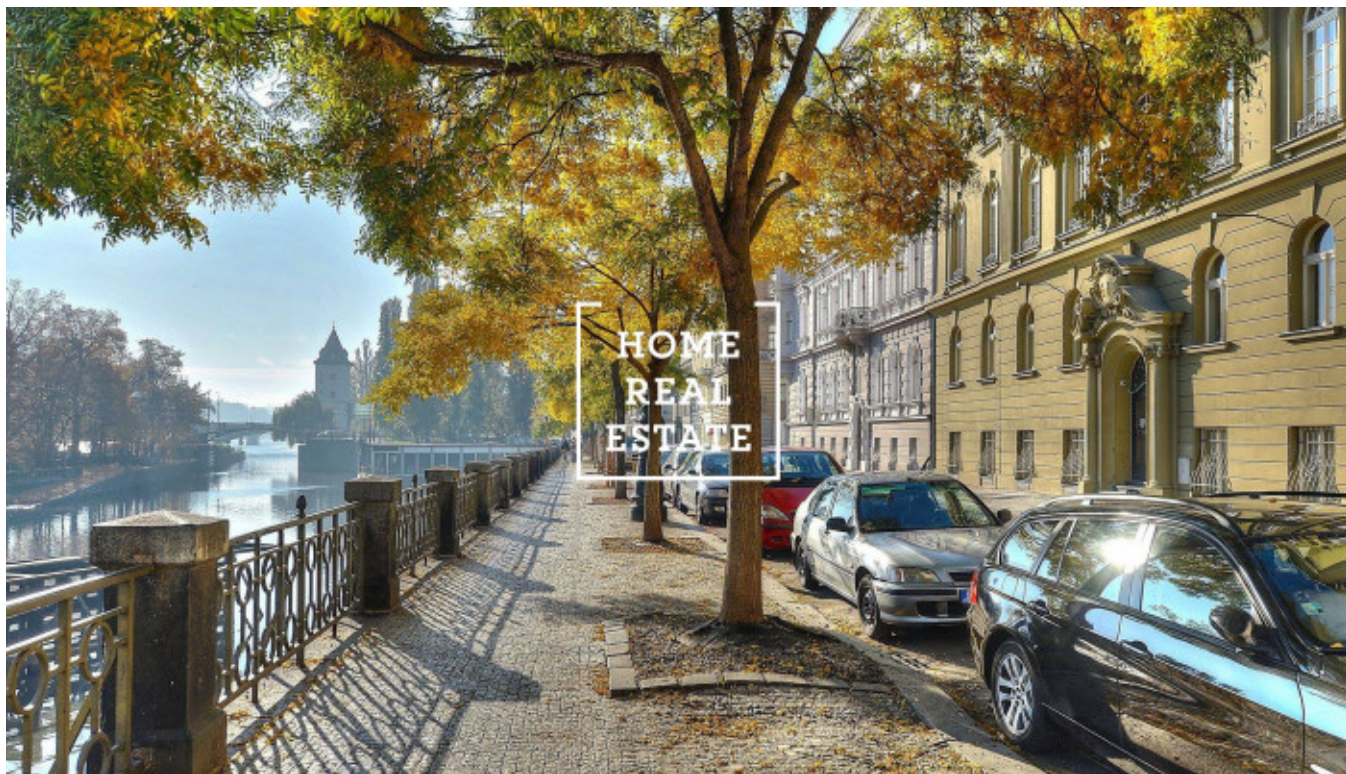


HOME  
REAL  
ESTATE

## Pronájem komerční obchodní prostory, 46 m<sup>2</sup> - Palackého most, Praha 5



«Home Real Estate» nabízí exkluzivně k pronájmu obchodní prostor o velikosti 46,5 m<sup>2</sup>, který se nachází v populární lokalitě Prahy 5 - Smíchov.

Prostor slouží pro podnikání a provoz Cukrarny - Kavarny.

Míst na posazení: 10 - 12.

Bar je kompletně zařízen. Prostor disponuje vysokými stropy a velkou výlohou.

Prostor má veškeré potřebné kolaudační souhlas a zařízení pro provozování gastro činnosti.

Pronájem zahrnuje veškerá zařízení spojené s podnikáním.

Obchodní prostor má dobrou polohu a ulice Lidická velkou frekventovanost.

Výborná dopravní dostupnost: v 3 minutách chůze autobusové a tramvajové zastávky Anděl (linky č. 4, 5, 7, 12, 20, 21, 94, 901, 907) a Zborovská (linky č. 4, 5, 7, 10, 16, 21, 94, 904, 907, 908) a stanice metra linky B - Anděl. Z místa je rovněž dobré spojení na městský okruh. Na Václavské náměstí to trvá pouhých 13 minut jízdy autem.

Turistická oblast a blízkost nábřeží zvyšuje atraktivitu, cesta z Anděla do Palackého náměstí přes Palackého most je dobře známá. Spousta turistů preferuje se projít pěšky a dat si kavu nebo limonadu "S Sebou " místo jízdy tramvají.

Z blízkého Smíchovského nádraží odjíždí velké množství autobusových linek do příměstských lokalit a na dálkové trasy na Příbram, Písek, Plzeň, Beroun, Rokycany, Klatovy, Strakonice, Domažlice, Sušicí.

Nájem: 25.000, CZK + poplatky.

K pronájmu ihned.

Nájemce požaduje odstupné.

Prohlídky jsou také možné o víkendech.

Pro více informací ohledně této nemovitosti nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte nebo vyplňte formulář níže, rádi se Vám budeme věnovat.

«Home Real Estate» je to více než 650 spokojených klientů od roku 2014.

|               |                         |              |                         |
|---------------|-------------------------|--------------|-------------------------|
| ID            | <a href="#">35688</a>   | Nabídka      | Pronájem                |
| Skupina       | Obchodní prostory       | Zařízený     | Zařízeno                |
| Lokalita      | Lidická 766/1           | Vlastnictví  | Osobní                  |
| Užitná plocha | 46 m <sup>2</sup>       | Město        | <a href="#">Praha</a>   |
| Okres         | <a href="#">Praha 5</a> | Městská část | <a href="#">Smíchov</a> |
| Stav          | Realizováno             |              |                         |