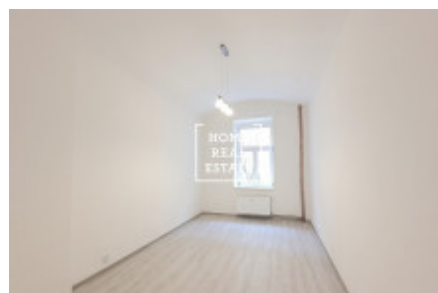
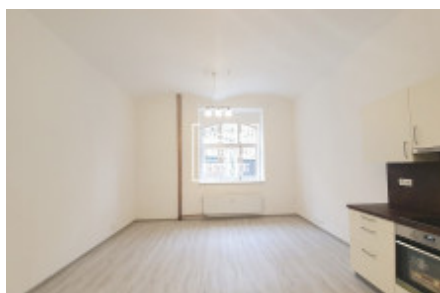
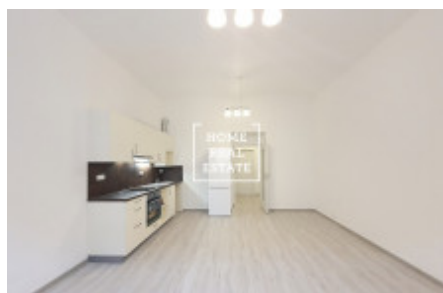


HOME  
REAL  
ESTATE

## Pronájem bytu 2+kk, 49 m<sup>2</sup> - Roháčova, Praha 3



Realitní společnost Home Real Estate nabízí k pronájmu zcela nový byt 2+kk o ploše 49 m<sup>2</sup>, situovaný v 1. podlaží kompletně zrekonstruovaného činžovního domu ve vyhledávané lokalitě s dosahem veškeré občanské vybavenosti Praha 3 - Žižkov.

Byt se skládá z obývacího pokoje s novým plně vybaveným kuchyňským koutem (varná el. deska, trouba, digestoř, dřez s baterií, lednice), samostatné ložnice, koupelny se sprchovým koutem, samostatného WC a předsíně. Okno v obýváku je na úrovni přízemí a je orientované do ulice na jih, okno v ložnici je na úrovni 1. patra a má výhled do klidného vnitrobloku na sever.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje centrální plynová kotelna. Každý byt v domě má vlastní měřicí zařízení. V domě je společná TV anténa. Možnost využívat na vlastní náklady internet či kabel TV.

Ihned v blízkosti domu najdete široký výběr obchodů, restaurací, barů, zubní ordinaci, poštu, pobočky bank, sportovní centrum SK Žižkov, fitness, fotbalové hřiště, dva supermarkety, parky Vítkov (severně) a Parukářka (jižně). O něco dál: Žižkovské divadlo Jára Cimrmana, známá Žižkovská televizní věž, Hlavní nádraží, OC Atrium Flora a park Riegrovy sady.

Skvělá dopravní dostupnost v okolí: v pěší vzdálenosti autobusová zastávka Černínova a zastávka tramvaje Biskupcova. Stanice metra Flora je vzdálena pouhých 13 minut jízdy tramvají.

Možné se zvířaty.

Nájemné: 12.500,- Kč + poplatky za služby: 2.500,- Kč + elektřina se převádí na nájemce.

Kauce: 29.000,- Kč.

K bytu je možné pronajmout sklepní kóje za 500,- Kč/měsíčně.

Pro více informací o nemovitosti nebo domluvení prohlídky prosím kontaktujte našeho makléře nebo vyplňte formulář níže. Rádi Vám pomůžeme!

ID	<a href="#">35608</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	2+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Lokalita	Roháčova 1115/87	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	49 m <sup>2</sup>	Město	<a href="#">Praha</a>
Okres	<a href="#">Praha 3</a>	Městská část	<a href="#">Žižkov</a>
Stav	Realizováno		