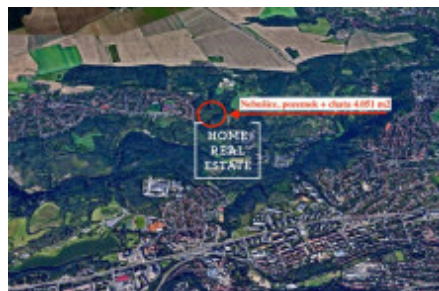




# Prodej pozemku bydlení, 4051 m<sup>2</sup> - Na Malé Šárce



«Home Real Estate» nabízí k prodeji rekreační pozemek o velikosti 4.051 m<sup>2</sup>, který se nachází ve velmi atraktivní lokalitě Prahy 6 - Nebušice.

Lokalita leží jen pár kroků od překrásného přírodního parku Divoká Šárka.

V podstatě přes ulici se otevírá téměř nekonečná možnost relaxace v přírodě a množství cyklostezek. Pozemek je čtvercového tvaru s výhledem na východ - jih a západ, částečně svahovitý. Z jihovýchodní strany je ohraničen Nebušickým potokem.

Je to ideální lokalita, která se nachází v zahrádkářské osadě pro pohodlnou rodinnou rekreaci se skvělou dostupností ke všem službám. Autobusové zastávky "Nad Habrovkou" a "Průhonský háj" jsou blízko pozemku - linky 161, 312, 116. Perfektní dostupnost vlastním autem do centra Prahy.

Na pozemku vytvořeno vše pro pohodlné rekreační užití:

- Chata má cca 50 m<sup>2</sup> užitnou plochu + zastřešenou terasu. (přízemní patro + obytné podkroví)
- Studna (hloubka 30 m )
- Malý rybníček
- Sklep na víno
- Ovocný sad
- Altán
- Místo pro gril

Domek je napojen na elektřinu. Odpad se řeší septikem.

Nebušice jsou známé Mezinárodní školou v Praze nabízející kvalitní vzdělání v mezinárodní komunitě dětem od 3 do 18 let, která se nachází pouhých 800 m od pozemku. International School of Prague je nezávislá, anglicky mluvící nezisková mezinárodní škola v Praze v České republice. ISP, která byla založena v roce 1948, je nejstarší a největší mezinárodní školou v České republice s přibližně 900 studenty zastupujícími více než 60 národností.

Dále v lokalitě existují základní i mateřská škola, supermarket, fotbalové hřiště a Sokolovna - Nebušice.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	<a href="#">35578</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	Bydlení	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	4051 m <sup>2</sup>
Město	<a href="#">Praha</a>	Městská část	<a href="#">Nebušice</a>
Stav	Realizováno		