



# Prodej bytu 1+kk, 41 m<sup>2</sup> - Na Vackově, Praha 3



Realitní společnost Home Real Estate nabízí k prodeji zcela nový nezařízený byt 1+kk o podlahové ploše 36 m<sup>2</sup> + lodžie o velikosti 4,80 m<sup>2</sup>, situovaný v 1. nadzemním podlaží nového developerského projektu Byty Na Vackově, Praha 3 – Žižkov.

Byt se skládá z obytné místnosti s kuchyňským koutem (24,41 m<sup>2</sup>), lodžie, koupelny s WC (4,62 m<sup>2</sup>) a předsíně (4,96 m<sup>2</sup>). Mezi standardy patří sanitární technika Jika, kvalitní interiérové dveře Sande Sepra, laminátové podlahy (dekor dub) a bezpečnostní vstupní dveře o rozměru 90Å~210.

Nově vybudovaný rezidenční projekt Byty Na Vackově od developerské společnosti Metrostav Development a.s., umístěný v klidné části pražského Žižkova mezi ulicemi Malešická, Olgy Havlové a Na Vackově, představuje pět dvanáctipodlažních bytových domů s celkem 342 bytů o dispozicích 1+kk až 5+kk. Součástí každého bytu je buď předzahrádka, balkón či lodžie. Pod architektonickým řešením je podepsáno studio MS Architekti.

Díky svému umístění nabízí projekt kompletní občanskou vybavenost včetně vzdělávacích a kulturních zařízení, supermarketů, obchodů, relaxačních zón, restaurací a linek MHD. V budoucnu je plánovaná nová obchodní a rezidenční čtvrť, která vybavenost v místě doplní a přinese i nové dopravní řešení oblasti.

Celková cena: 4.350.000,- Kč vč. provize RK a právního servisu

Prohlídky jsou možné kdykoliv dle dohody.

Uvedené fotografie jsou pouze ilustrační.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Prohlídky jsou možné i o víkendu. Rádi se Vám budeme věnovat!

|               |                         |              |                        |
|---------------|-------------------------|--------------|------------------------|
| ID            | <a href="#">35575</a>   | Nabídka      | Prodej                 |
| Skupina       | 1+kk                    | Zařízený     | Nezařízeno             |
| Lokalita      | Na Vackově 2895/7       | Vlastnictví  | Osobní                 |
| Užitná plocha | 41 m <sup>2</sup>       | Město        | <a href="#">Praha</a>  |
| Okres         | <a href="#">Praha 3</a> | Městská část | <a href="#">Žižkov</a> |
| Stav          | Realizováno             |              |                        |