

HOME  
REAL  
ESTATE

## Prodej domu rodinné, 120 m2 - Na Obci



Společnost Home Real Estate nabízí poslední řadové domy v Rezidenčním projektu Hostouňské zahrady v Hostouni, který hraničí s městskou částí Praha Západ.

Více info na: [hostounskezahrady.com](http://hostounskezahrady.com)

Dvoupodlažní řadový dům s dispozicí 5+kk o výměře 119,5 m<sup>2</sup> má svou vlastní zahradu a možnost užívání předzahrádky před domem.

Dispozice domu tvoří:

V přízemí jsou:

- prostory technického zázemí
- koupelna se sprchovým koutem
- schodiště které vede do 1 NP
- pracovna (která může být využita jako hostinský pokoj)
- hlavní obytná místnost zahrnující kuchyň, jídelnu a obývací pokoj

Na obytnou místnost navazuje vchod přes velká francouzská okna na zahradu.

V 1 NP jsou:

- schodiště
- ložnice č. 1
- ložnice č. 2
- ložnice č. 3
- koupelna s vanou.

Předzahrádka je koncipovaná jako prostor před domem, který se dá využít jako parkovací stání pro 2 automobily. (ale i v slepé ulici "Na Obci" se dá taky parkovat)

Průchozí půda skrývá velké množství úložných prostorů nad obytnou částí domu, díky čemu obytná část domu zůstane vzdušnou a prostornou, bez nutnosti zatížení nábytkem zvyšujícím úložné prostory.

Lokalita:

Obec Hostouň leží hned za západní hranici Prahy, okres Kladno (Středočeský kraj). Město Hostouň se nachází v přiměřené vzdálenosti od letiště Václava Havla mimo letovou dráhu, díky čemu v této lokalitě bydlení se stává příjemné a ničím nerušené.

Občanská vybavenost:

V bezprostřední vzdálenosti od projektu Hostouňské zahrady se nachází pokročilá občanská vybavenost a to: základní škola, mateřská škola Montessori, kulturní dům města Hostouň, knihovna, autoservis, pošta a různé obchody v centru města.

Termín kolaudace: září - říjen 2020

Financování této nemovitosti je samozřejmě možné formou hypotečního úvěru.

Cena: 5.990.000,- CZK včetně provize RK.

Více info na: [hostounskezahrady.com](http://hostounskezahrady.com)

Pro více informace nebo domluvení prohlídky kontaktujte prosím makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	<a href="#">35562</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	Rodinné	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	120 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano	Město	<a href="#">Praha</a>
Stav	Realizováno		