



Prodej bytu 3+kk, 683 m2 - Hokešovo náměstí, Praha 6



**HOME
REAL
ESTATE**

Společnost „Home Real Estate“ si dovoluje nabídnout k prodeji byt 3+kk o užitné ploše 68,3 m² s předzahrádkou o velikosti 30,4 m², situovaný v 1. NP rezidenčního projektu Hokešovo náměstí, Praha 6 - Přední Kopanina, s rychlým spojením do centra Prahy.

K nastěhování: Q4/2021.

Dispozici bytové jednotky plné denního světla tvoří obývací pokoj s kuchyňskou linkou a výstupem na předzahrádku, 2 ložnice, koupelna, samostatné WC a předsíň.

Rezidence Hokešovo náměstí je nový bytový komplex, sestávající ze dvou budov, z nichž jedna vznikla jako novostavba a druhá je rekonstrukcí původního objektu. Celkem se rezidence skládá ze 6 bytových jednotek o velikosti 3+kk. Pro rodiny s dětmi bude výhodou přítomnosti společné zahrady s dětským hřištěm ve vnitrobloku. Projekt nabízí klidný a pohodový život v blízkosti všech lákadel hlavního města, přitom však v klidném prostředí severozápadního okraje Prahy. Mezi standardy v této rezidenci patří vybavení od značek LAUFEN, SIKO, GEBERIT, GROCHE, bezpečnostní vstupní dveře, velkoformátová dlažba značky SINTESI a francouzská okna s trojsklem. Soupis všech standardů rádi Vám zašleme na e-mail.

K bytu náleží 2 parkovací stání v areálu projektu.

V blízkosti rezidence najdete hypermarket Albert, OC Šestka, přírodní park Divoká Šárka, Premium Outlet Prague Airport, školu Prague British International School, ZŠ Dědina. Nedaleko je také populární plovárna Džbán, i starobylá zřícenina hradu Okoř. Mezinárodní letiště Václava Havla je v pouhých 7 minutách jízdy autem. Dostupnost do centra města je zajištěna díky autobusové lince, navazující na stanici metra linky A - Bořislavka.

Celková cena: 6.890.000, - Kč vč. DPH.

Uvedené fotografie jsou pouze ilustrativní.

We speak english - call us for the further info. Мы говорим по русски - позвоните нам для более подробной информации.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Prohlídky jsou možné i o víkend. Rádi se Vám budeme věnovat!



ID	35505
Nabídka	Prodej
Skupina	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	683 m ²
Parkování	Ano
Město	Praha
Okres	Praha 6
Městská část	Přední Kopanina