

HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 3+1, 112 m2 - Polská, Praha 2



**HOME
REAL
ESTATE**

Společnost "Home Real Estate" nabízí k prodeji unikátní byt o velikosti 3+1, 112 m², situovaný v aristokratické lokalitě Praha 2 - Vinohrady, ul. Polská.

Prostorný, vzdušný byt s repasovanými okny je situován ve 4. nadzemním podlaží secesního domu s výtahem. Dispozičně se skládá z:

- obývacího pokoje (24,2 m²);
- oddělené kuchyně s jídelnou a vstupem na balkón (14,1 m²);
- 2 ložnic (21,6 m² a 18,8 m²);
- koupelny s vanou (4 m²);
- předsíň (14,5 m²);
- komory (3,6 m²);
- samostatného WC (1,7 m²).

Okna vychází do parku Riegrovy sady. Na každém patře jsou situované pouze 2 byty.

Lokalita:

Pražské Vinohrady jsou jednou z nejkrásnějších lokalit města, která nabízí spoustu zeleně a výbornou občanskou vybavenost. V okolí jsou umístěny supermarkety, slavné parky Riegrovy sady a Grébovka, pošta, kino, divadla, školy (všech stupňů), lékařské služby a množství restaurací, kaváren a obchodů. Zároveň se zde každoročně konají tradiční farmářské trhy, plné čerstvých a kvalitních potravin od lokálních farmářů a výrobců.

Lokalita disponuje též výborným spojením MHD do centra Prahy. V pěší dostupnosti jsou umístěny zastávky tramvaje Vinohradská tržnice (linky č. 11, 13) a Šumavská (linky č. 10, 16, 91, 97). Stanice metra linky A - Náměstí Míru je v pouhých 600 metrech od domu. Na Václavské náměstí to trvá pouze 15 minut jízdy tramvají.

Celková cena: 16.900.000,- Kč, vč. provize RK.

We speak english - call us for the further info. Мы говорим по русски - позвоните нам для более подробной информации.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Prohlídky jsou možné i o víkendu. Rádi se Vám budeme věnovat!



ID
Nabídka
Skupina
Zařízený
Lokalita
Vlastnictví
Užitná plocha
Město
Okres
Městská část

[35466](#)
Prodej
3+1
Nezařízeno
Polská 22, Vinohrady, Česko
Osobní
112 m²
[Praha](#)
[Praha 2](#)
[Vinohrady](#)