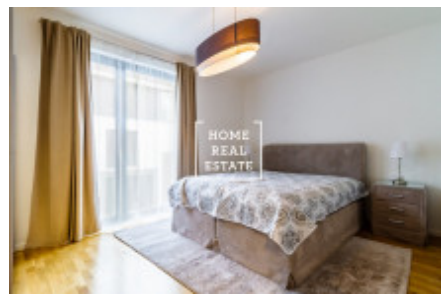
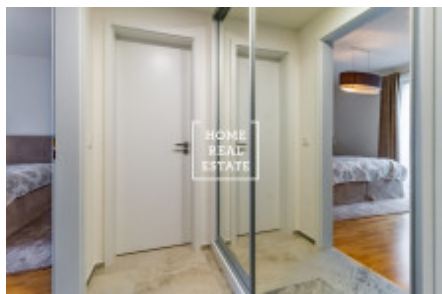




# Pronájem bytu 3+kk, 85 m<sup>2</sup> - Smrčkova, Praha 8



«Home Real Estate» exkluzivně nabízí k pronájmu byt 3+kk o velikosti 85m<sup>2</sup> s terasou, který se nachází ve vyhledávané a populární lokalitě Praha 8 - Liben

Uplně nový a plně zařízený byt se nachází v 3. nadzemním podlaží novostavby. Interier bytu tvoří obývací pokoj s přístupem na balkon, s kompletně zařízenou kuchyňskou linkou (s keramickou varnou deskou, vestavěnou troubou, lednicí, digestoří, myčkou, konvicí, kávovarem a mikrovlnkou) a jídelní místo, v relaxační zóně se nachází pohodlná sedačka, TV a stolek a pak jsou 2 nepruchozí plně vybavené ložnici. Koupelna je vybavená sprchovým koutem a vanou, umyvadlem a samostatné WC. Pračka se sušičkou k dispozici. Všude jsou položeny kvalitní podlahy - parkety a dlažba.

K bytu patří parkovací stání v garáži a sklep.

Projekt DOCK v mnoha směrech splňuje přívlastek výjimečnosti. Zcela jednoznačně nabízí to, co v žádném jiném rezidenčním projektu v Praze nenajdete - lokalitu, která je z jedné strany obklopena klidně plynoucí řekou. Kombinace jedinečného výhledu na vodní tok a působivé pražské panorama společně s klidným životem, přitom přímou dostupností centra města, vytváří z této lokality optimální místo pro aktivní, ale zároveň i klidný styl života.

Projekt DOCK, to není jen luxusní bydlení s výhledem na vodní hladinu, ale také možnost skutečně využít veškerých výhod, které bydlení u vody nabízí.

Součástí rezidence je přístavní molo, kde je možné kotvit lodě až do délky 12 metrů. Jde o zcela plnohodnotnou „marinu“, vybavenou standardními službami: tankování, připojení na vodu a elektřinu, správa lodě včetně mytí a servisu.

Samozřejmostí je protipovodňová ochrana před stoletou vodou, nonstop ostraha a bezdrátový internet v celém přístavu.

Celková cena: 40.000,- + 4.200,- poplatky + elektřina

V ceně parkovací stání v garáži a sklep.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	<a href="#">35437</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	3+kk	Zařízený	Zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	85 m <sup>2</sup>
Město	<a href="#">Praha</a>	Okres	<a href="#">Praha 8</a>
Městská část	<a href="#">Libeň</a>	Stav	Realizováno