

HOME  
REAL  
ESTATE

## Prodej bytu 1+kk, 39 m2 - Tlumačovská, Praha 5



Společnost "Home Real Estate" si dovoluje nabídnout k prodeji bytovou jednotku 1+kk o celkové ploše 39 m<sup>2</sup>, situovanou v unikátní rezidenci Prague Towers na Praze 5 - Stodůlky.

Rezidence Prague Towers, neboli též Pražské věže od společnosti Central Group je především unikátní díky svým rozměrům. Řadí se mezi jedny s nejvyšších budov v Praze a nejvyšší rezidenční budovy v ČR celkově. Nabízí necelých 300 bytových jednotek s panoramním výhledem na Prahu. V podzemí je zajištěno parkování pro rezidenty. Rezidentům je dostupná kočárkárna a místnost pro uskladnění kol. V přízemí jsou k dispozici obchody a služby.

Tento plně zařízený byt se umístil v 16.patře atypické novostavby s výtahem.

Dispozice:

- Pokoj s plně zařízenou kuchyňskou linkou, jídelním stolem, patrovou postelí a výstupem do lodžii, která disponuje krásným výhledem do okolí;

- Koupelna s vanou a WC

- Předsíň s posuvnou šatní skříní.

Veškerá občanská vybavenost je zde na dosah: supermarkety Albert a Lidl, večerky, bankomat, široký výběr mateřských a základních škol, zdravotní středisko, pošta, dětské hřiště, sportovní areál, restaurace, kavárny, OC Lužiny a Galerie Butovice s velkým počtem služeb a obchodů. Objekt je umístěn nedaleko chráněných přírodních památek Prokopského a Dalejského údolí, které mohou sloužit k aktivnímu odpočinku v přírodě.

Výborná dopravní dostupnost: hned u domu autobusové zastávky Baštecského (linky č. 137, 142) a Nad Malou Ohradou (linka č. 142), v pěší dostupnosti stanice metra linky B - Lužiny (800 m).

Volný ihned.

Cena: 4.000.000,- Kč včetně provize RK.

V ceně zahrnut sklep o velikosti 4,4 m<sup>2</sup> a parkovací stání v podzemní garáži.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Prohlídky jsou možné i o víkendu. Rádi se Vám budeme věnovat!



|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| ID            | <a href="#">35400</a>    |
| Nabídka       | Prodej                   |
| Skupina       | 1+kk                     |
| Zařízený      | Zařízeno                 |
| Vlastnictví   | Osobní                   |
| Užitná plocha | 39 m <sup>2</sup>        |
| Parkování     | Ano                      |
| Město         | <a href="#">Praha</a>    |
| Okres         | <a href="#">Praha 5</a>  |
| Městská část  | <a href="#">Stodůlky</a> |