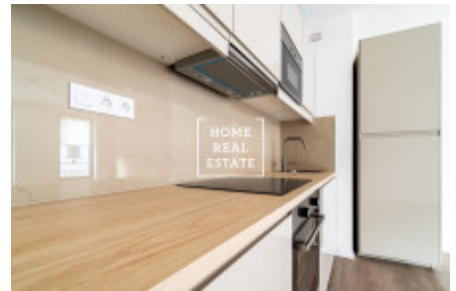
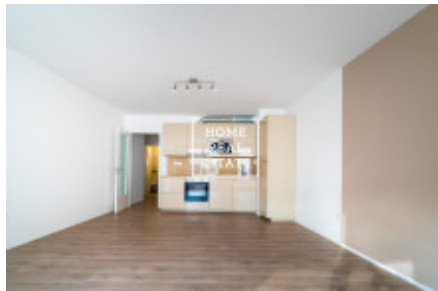
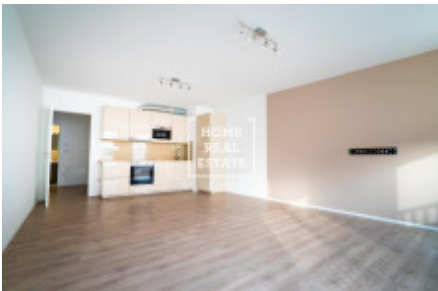




## Pronájem bytu 2+kk, 536 m2 - Pod Barvířkou, Praha 5



Společnost "Home Real Estate" nabízí k pronájmu bytovou jednotku 2+kk o celkové ploše 53,6 m<sup>2</sup>, situovanou v nové rezidenci Mélange na Praze 5 - Smíchov.

NEPLATÍTE PROVIZI RK

Nový, prostorný byt se umístil ve 3. nadzemním podlaží novostavby s výtahem. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s WC a pračkou a předsíň. Okna jsou orientovaná do tichého vnitrobloku.

Rezidence Mélange se nachází v jižní části Smíchova na kopci mezi Pavím vrchem a Dívčími Hrady, ve výšce 40 metrů nad hladinou Vltavy. Nabízí moderní život v domě s vysokými standardy, poblíž frekventovaného Anděla s výbornou dopravní dostupností.

Veškerá občanská vybavenost je na dosah: minimarket Žabka je v 190 metrech od domu, za 7 minut jízdy tramvají se dostanete k obchodnímu centru Nový Smíchov, kde najdete řadu možností ke kulturnímu využití, v 15 minutách chůze se nachází park Santoška, kde můžete trávit svůj volný čas v okolí přírody. Sportovat můžete v bazénu SK Motorlet, který najdete v Radlické ulici (4 minuty jízdy tramvají). Poliklinika Medfin je vzdálená 14 minut jízdy tramvají.

Skvělá dopravní dostupnost: zastávka tramvaje Křížová je v pouhých 200 metrech, stanice metra linky B Smíchovské nádraží je v 650 metrech a na delší cesty je k dispozici nádraží Praha-Smíchov (též 650 metru).

Nájemné: 15.500, - Kč + poplatky za služby: 3.500, - Kč + elektřina se převádí na nájemce.

Kauce je ve výši měsíčního nájmu.

NEPLATÍTE PROVIZI RK

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	<a href="#">35331</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	2+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	536 m <sup>2</sup>
Město	<a href="#">Praha</a>	Okres	<a href="#">Praha 5</a>
Městská část	<a href="#">Smíchov</a>	Stav	Realizováno