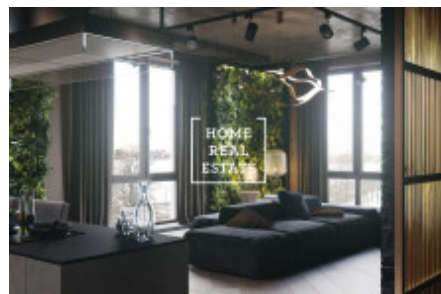
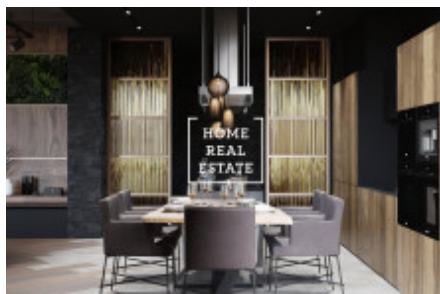
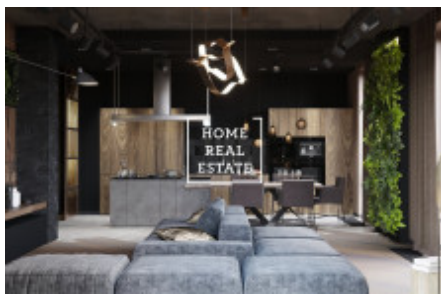
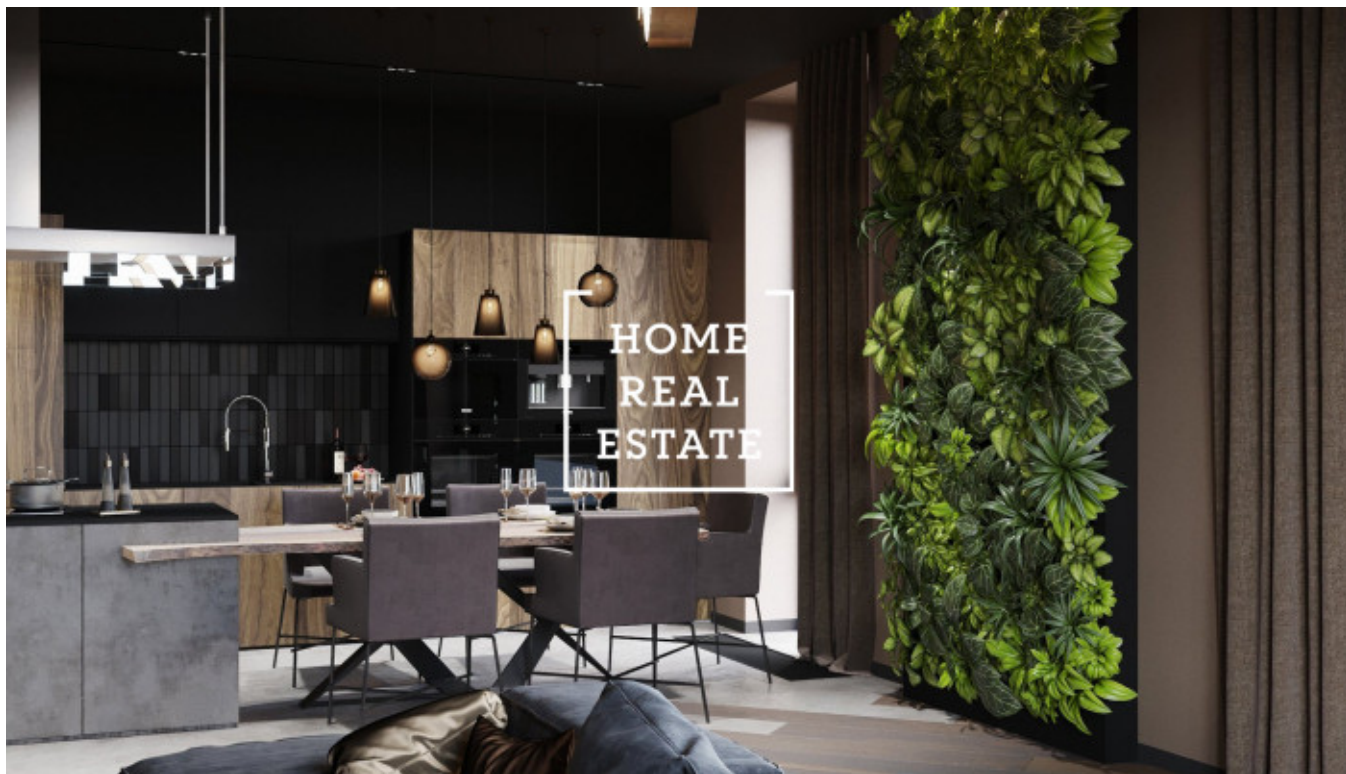


HOME  
REAL  
ESTATE

## Prodej bytu 3+kk, 1232 m2 - Československého exilu, Praha 4



Společnost „Home Real Estate“ si vám dovoluje nabídnout k prodeji loftový byt o velikosti 3+kk, 123,20 m<sup>2</sup> v bytovém komplexu na rozhraní Hodkoviček a Modřan.

Bytový dům je aktuálně ve fázi výstavby. Jedná se o vzdušný a komfortně řešený dvoupatrový byt, který se nachází ve 8. nadzemním podlaží a který bude ideální jak pro samotnou personu, tak i pro startovací bydlení pro malou rodinu. Bytový dům je z recepci a vlastním fitness centrem.

Dispozici bytu tvoří předsín s vystavené skříně, ze které je vstup do koupelny s toaletou a dále do prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Byt má galerii, ve které lze umístit vystavené skříně a dvoulůžkový postel nebo pracovní stul. Podlahovou krytinu v obytných částech tvoří plovoucí podlaha, v předsíni, koupelně a toaletě je dlažba.

Rekuperační a klimatizační jednotky jsou v ceně bytu.

Dopravní dostupnost: zastávka autobusu a tramvaje Belárie a Černý kůň je vzdálena cca 5 minut chůze.

Celková cena: 12.195.000,- Kč vč. provize a parkovacího místa.

Předpokládaný termín dokončení projektu je 6/2021

Uvedené fotografie jsou pouze ilustrativní.

Pro více informací a možnost prohlídky areálu stavby kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	<a href="#">35329</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	3+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	1232 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano	Město	<a href="#">Praha</a>
Okres	<a href="#">Praha 4</a>	Městská část	<a href="#">Modřany</a>
Stav	Realizováno		