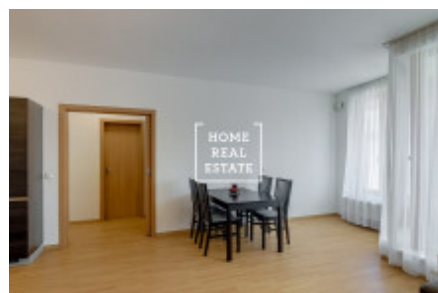
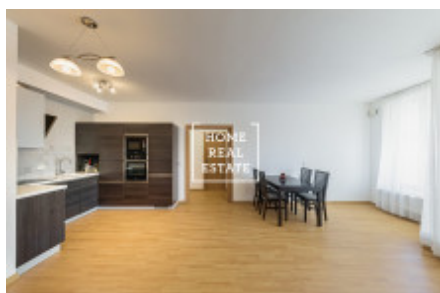
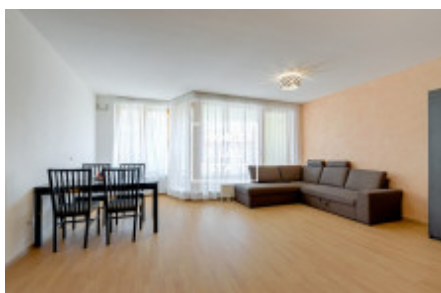
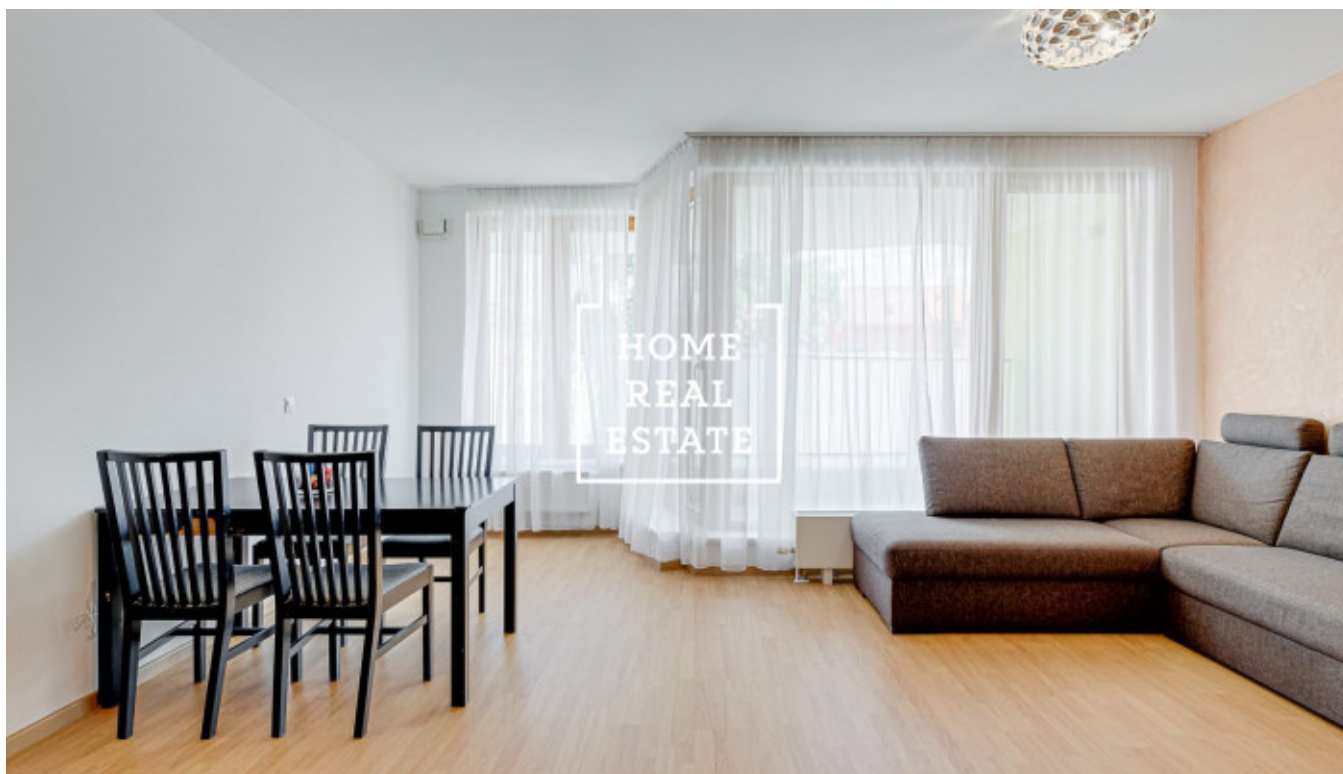


HOME  
REAL  
ESTATE

## Prodej bytu 3+kk, 92 m<sup>2</sup> - Kurta Konráda, Praha 9



Společnost "Home Real Estate" nabízí k prodeji byt 3+kk o velikosti 88,1 m<sup>2</sup> (+ balkon o velikosti 3,9 m<sup>2</sup>), který se nachází v rezidenčním projektu Sedmíkráska na Praze 9 - Libeň.

Prostorný, plně zařízený byt je umístěn ve 4. nadzemním podlaží novostavby s výtahem. Dispozici tvoří obývací pokoj s plně zařízenou kuchyňskou linkou (34,6 m<sup>2</sup>) a vstupem na balkon (3,9 m<sup>2</sup>), 2 světlé ložnice (19,4 m<sup>2</sup> a 13,3 m<sup>2</sup>), koupelna s WC a sprchou (5,3 m<sup>2</sup>), samostatné WC (2,2 m<sup>2</sup>), šatna (4,3 m<sup>2</sup>), chodba (2,5 m<sup>2</sup>) a prostorná předsíň (6,5 m<sup>2</sup>). Byt je orientován na východní a severní stranu.

Rezidenční projekt Sedmíkráska se nachází na Praze 9 části Balabenka, v blízkosti přírody přestavované přílehlým parkem a zároveň je to v pár minutách od centra. Vnější podoba rezidence odpovídá okolí a přílehlému parku. Fasáda budovy symbolizuje typické barvy pro květy sedmíkrásky - bílá a žlutá. Nabízí komfortní bydlení s nadstandardní výbavou.

V okolí naleznete vynikající občanskou vybavenost: supermarket Lidl, obchodní centra Galerie Fénix a Galerie Harfa, která nabízejí široký výběr obchodů a služeb, banky a bankomaty, ZŠ Špitálská (vzdálenou 3 zastávky tramvají), sportoviště, golfový klub, O2 Arena, restaurace, úřady, zdravotnické zařízení a Polikliniku Vysočany.

Výborná dopravní dostupnost - v 5 minutách chůze se nachází stanice metra linky B "Českomoravská", zastávka tramvaje "Divadlo Gong" se nachází v 300 metrech od domů. Cesta do centra Prahy trvá cca 15 minut.

Cena je na vyžádání.

K bytu náleží garážové stání a sklepní kóje (2,5 m<sup>2</sup>) v suterénu domu.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Rádi se Vám budeme věnovat!

ID	<a href="#">35314</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	3+kk	Zařízený	Zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	92 m <sup>2</sup>
Město	<a href="#">Praha</a>	Okres	<a href="#">Praha 9</a>
Městská část	<a href="#">Libeň</a>	Stav	Realizováno