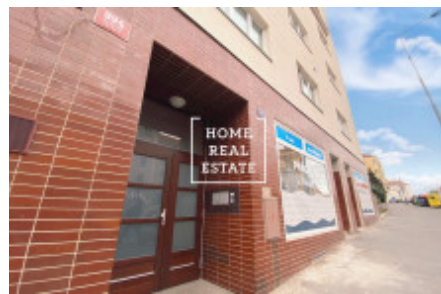


HOME  
REAL  
ESTATE

# Prodej bytu 3+kk, 90 m<sup>2</sup> - Podbabská, Praha 6



Společnost "Home Real Estate" nabízí k prodeji bytovou jednotku 3+kk o velikosti 90 m<sup>2</sup> (vč. 2 balkónu o velikostech 3,5 m<sup>2</sup>), situovanou v městské části Praha 6 - Bubeneč.

Útulný, prosluněný byt je umístěn ve 3. nadzemním podlaží nedávno zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Centrum obývací části tvoří obývací pokoj s novou kuchyňskou linkou s vystavěnými spotřebiči vč. mrazáku a myčky nádobí, panoramním oknem a vstupem na balkón. Dále jsou k dispozici 2 oddělené ložnice, druhý balkón, koupelna, samostatné WC a chodba. Okna bytu jsou orientována na východ do zeleného dvoru. Před několika lety byt prošel celkovou rekonstrukcí.

Vytápění v domě zajišťuje centrální kotelna.

Dům je situován na břehu Vltavy. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost - supermarket Albert, bankomaty, poštu, lékárnu, dentální kliniku, mateřské, základní a střední školy, vysoké školy ČVUT a ČZU, přírodní park Šárka-Lysolaje a široký výběr restaurací a kaváren v okolí.

Skvělá dopravní dostupnost - hned u domu se nachází autobusová zastávka Výzkumný ústav vodohospodářský, odkud se za 8 minut dostaneme ke stanici metra linky A - Dejvická. Na delší cesty můžete využít železniční stanici Praha-Podbaba, která je vzdálená 550 metru. Za 12 minut jízdy autem se dostanete k Václavskému náměstí.

Celková cena: 9.499.000,- Kč vč. provize RK a právního servisu.

K bytu náleží sklepní koje (3 m<sup>2</sup>).

Fotografie interiéru budou na požádání zaslány na Vaši mailovou adresu.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Rádi se Vám budeme věnovat!

ID	<a href="#">35302</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	3+kk	Lokalita	Podbabská 6, 160 00 Praha 6-Dejvice, Česko
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	90 m <sup>2</sup>
Město	<a href="#">Praha</a>	Okres	<a href="#">Praha 6</a>
Městská část	<a href="#">Bubeneč</a>	Stav	Realizováno