

HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 3+kk, 90 m2 - Podbabská, Praha 6



**HOME
REAL
ESTATE**

Společnost "Home Real Estate" nabízí k prodeji bytovou jednotku 3+kk o velikosti 90 m² (vč. 2 balkónu o velikostech 3,5 m²), situovanou v městské části Praha 6 - Bubeneč.

Útulný, prosluněný byt je umístěn ve 3. nadzemním podlaží nedávno zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Centrum obývací části tvoří obývací pokoj s novou kuchyňskou linkou s vystavěnými spotřebiči vč. mrazáku a myčky nádobí, panoramním oknem a vstupem na balkón. Dále jsou k dispozici 2 oddělené ložnice, druhý balkón, koupelna, samostatné WC a chodba. Okna bytu jsou orientována na východ do zeleného dvoru. Před několika lety byt prošel celkovou rekonstrukcí.

Vytápění v domě zajišťuje centrální kotelna.

Dům je situován na břehu Vltavy. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost - supermarket Albert, bankomaty, poštu, lékárnou, dentální kliniku, mateřské, základní a střední školy, vysoké školy ČVUT a ČZU, přírodní park Šárka-Lysolaje a široký výběr restaurací a kaváren v okolí.

Skvělá dopravní dostupnost - hned u domu se nachází autobusová zastávka Výzkumný ústav vodohospodářský, odkud se za 8 minut dostaneme ke stanici metra linky A - Dejvická. Na delší cesty můžete využít železniční stanici Praha-Podbaba, která je vzdálená 550 metru. Za 12 minut jízdy autem se dostanete k Václavskému náměstí.

Celková cena: 9.499.000, - Kč vč. provize RK a právního servisu.

K bytu náleží sklepní koje (3 m²).

Fotografie interiéru budou na požádání zaslané na Vaši mailovou adresu.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Rádi se Vám budeme věnovat!



ID

[35302](#)

Nabídka

Prodej

Skupina

3+kk

Lokalita

Podbabská 6, 160 00 Praha 6-
Dejvice, Česko

Vlastnictví

Osobní

Užitná plocha

90 m²

Město

[Praha](#)

Okres

[Praha 6](#)

Městská část

[Bubeneč](#)