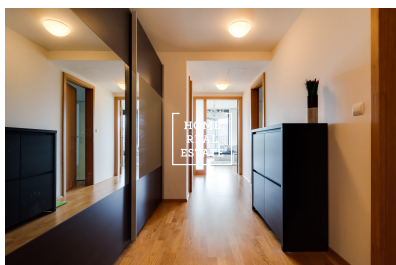
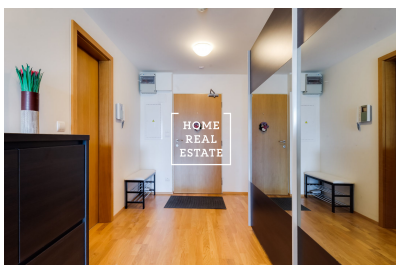
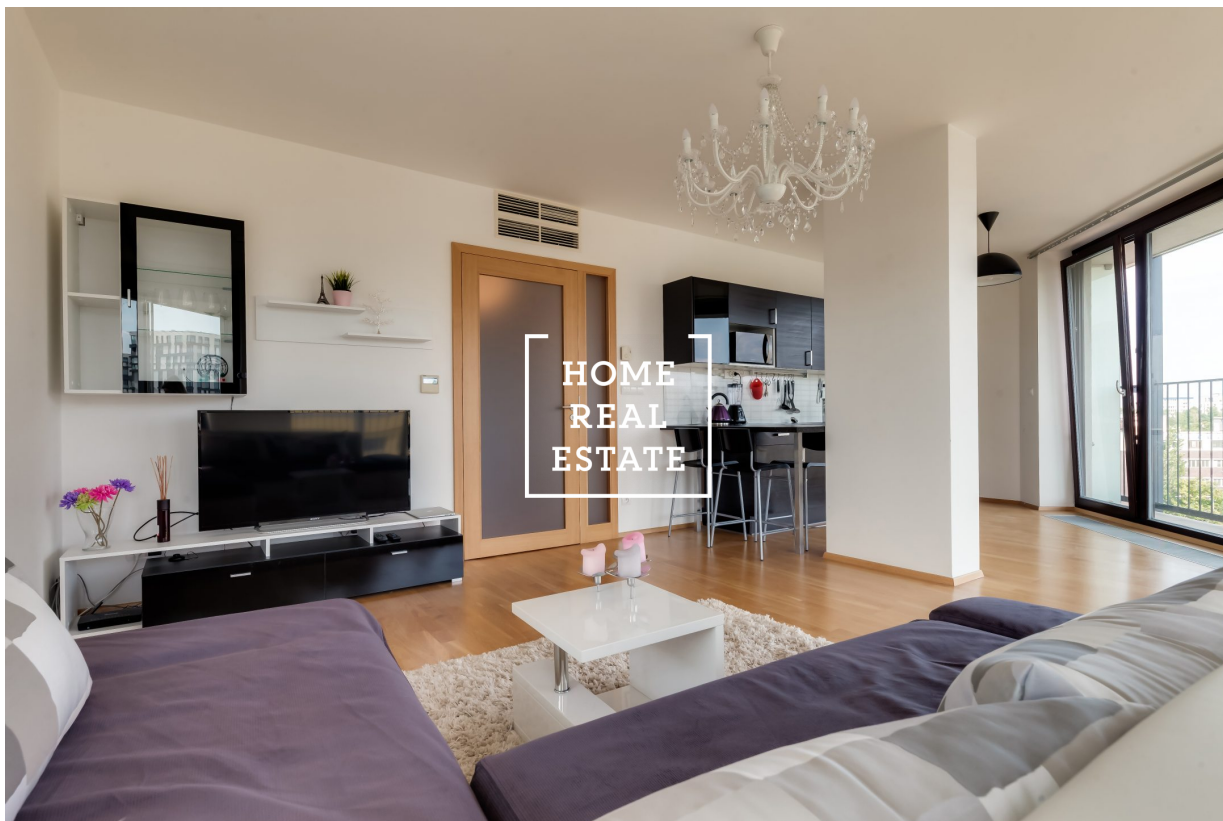


HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 2+kk, 70 m² - Pitterova, Praha 3



**HOME
REAL
ESTATE**

"Home Real Estate" nabízí k prodeji 2+kk o velikosti 70 m² + balkon 20 m², sklep 6,8 m² v populární rezidenci Central Park na Praze 3 - Žižkov.

Kompletně zařízený stylovým nábytkem na míru byt, nachází se v 8. nadzemním podlaží novostavby.

Obytný prostor bytu je 70 m², který se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem (33,75 m²), ložnice (16,9 m²), chodby (12,69 m²) z WC a koupelny (3,8 m²) a komory (1,5 m²), kde velice dobře může být umístěná pračka nebo může být vytvořen šatník. Mimo všeho velkým bonusem bytu je balkon (20 m²).

K bytu dále patří parkovací místo a sklepní koje (6,7 m²). Byt se prodává kompletní zařízený.

Dům byl postaven v roce 2008 a také vybaven výtahem.

Projekt Central Park Praha se nachází na vyvýšeném místě s výhledem na město a Pražský hrad. Veškeré služby máte na dosah ruky, v blízkosti je nákupní OC Flora, bohatý výběr kvalitních restaurací a kaváren, supermarket Albert, mateřská školka a bazén. V pěší vzdálenosti je park "Parukářka".

Na Vaše bezpečí nepřetržitě dohlíží ostraha, s odesláním pošty, úklidem či mytím vozu zase pomůže recepce. Rezidenční komplex s recepcí je stráženo 24 hod. denně. Objekt má vlastní kavárnu a park s dětským hřištěm a potůčkem se vstupem pouze pro rezidenty. Vybrané služby jsou v projektu běžně poskytovány a hrazeny v rámci pravidelných měsíčních poplatků.

Jedná se o ostrahu (ISS Facility Services), údržbu zeleně (ISS Facility Services), úklid společných částí budovy (Kliro), technickou a administrativní správu objektu (CPP Services) a o služby recepce (ISS Facility Services).

Výborná dopravní dostupnost - tramvajová zastávka v docházkově vzdálenosti, stanice metra Želivského 4 minuty tramvají (pouze 6 minut do centra města).

K prodeji a nastěhování po dohodě.

Celková cena: 8.300.000 Kč vč. provize RK a právního servisu.

Cena zahrnuje parkovací místo v garáži rezidence.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.



ID

[35288](#)

Nabídka

Prodej

Skupina

2+kk

Zařízený

Zařízeno

Vlastnictví

Osobní

Užitná plocha

70 m²

Parkování

Ano

Město

[Praha](#)

Okres

[Praha 3](#)

Městská část

[Žižkov](#)