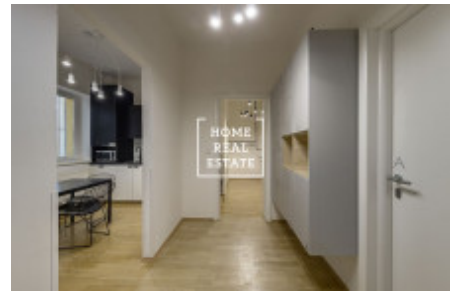
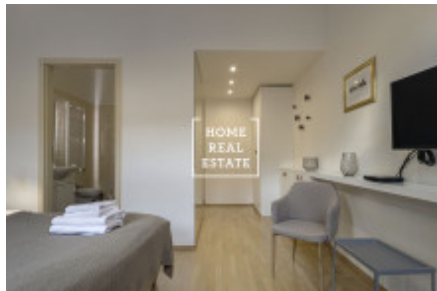


HOME  
REAL  
ESTATE

## Pronájem bytu 2+1, 75 m<sup>2</sup> - Bořivojova, Praha 3



HomeRealEstate v zastoupení majitele nabízí k pronájmu zajímavý byt 2+1 o celkové ploše 75 m<sup>2</sup>, situovaný v lukrativní lokalitě horního Žižkova.

Pronájem na 12 měsíců. Vypovědní lhůta 2 /3 měsíce.

2+1 má zajímavou dispozici, umožňující variabilní řešení využití prostoru. Vstupní chodba vede do dvou samostatně zařízených pokojů a oddělené kuchyně. Každý pokoj má vlastní koupelnu, která obsahuje WC, bidet, sprchu, umyvadlo a podsvícené zrcadlo.

Kuchyň má výhled do vnitrobloku, ale pokoje jsou orientované na ul. Bořivojova. (Jih orientace, mírně na východ).

Byt se pronájima včetně veškerého vybavení (viz. foto): 2x dvouúžkové postele, TV, vestavěné skříně, osvětlení, židle, jídelní stůl, rozkládací pohovka, noční stolky.

Tato lokalita je velmi vyhledávaná. V okolí naleznete vynikající občanskou vybavenost a možnost klidného odpočinku. V blízkosti je bohatý výběr kvalitních restaurací a kaváren. V pěší vzdálenosti jsou památkově chráněné území Olšanské hřbitovy a náměstí Jiřího z Poděbrad. V blízkosti je rovněž park Riegrovy sady pro volné chvíle. Veškeré služby jsou v dosahu (mateřská školka, základní škola, vysoká škola VŠE, sportovní hala, dětské hřiště, pošta, restaurace).

Výborná dopravní dostupnost: zastávka aut. a tram. (Husinecká) v docházkové vzdálenosti, metro A "Jiřího z Poděbrad" (pouze 5 min. do centra města).

Pouze dlouhodobý pronájem.

Nájemné: 15.900,- Kč + 6000,-Kč poplatky včetně elektřiny

Vratná kauce: 10000,-Kč

BEZ PROVIZE RK.

K nastěhování : ihned

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte prosím makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	<a href="#">35239</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	2+1	Zařízený	Zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	75 m <sup>2</sup>
Město	<a href="#">Praha</a>	Okres	<a href="#">Praha 3</a>
Městská část	<a href="#">Vinohrady</a>	Stav	Realizováno