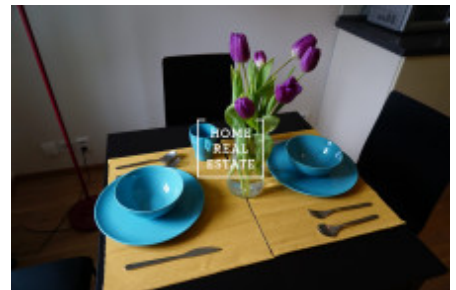


HOME  
REAL  
ESTATE

## Pronájem bytu 2+kk, 37 m2 - Vlkova, Praha 3



Společnost "Home Real Estate" ve výhradním zastoupení majitele nabízí k dlouhodobému pronájmu bytovou jednotku o dispozici 2+kk a o celkové výměře 37 m<sup>2</sup>, situovanou ve vyhledávané lokalitě městské části Praha 3 - Žižkov.

Útulný, kompletně zařízený byt se umístil ve 3. patře činžovního domu s výtahem a skládá se z obývacího pokoje, oddělené ložnice, chodby a koupelny s WC. V obývacím pokoji se dá odpočinout na pohovce s knihou, kuchyň je plně vybavená spotřebiči, vedle je jídelní kout. V ložnici stojí velká manželská postel s nočními stolky.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost: supermarket Albert (700 m), poštu (400 m), lékárnu (190 m), drogerii (350 m) a obrovský výběr kaváren a restaurací. Odpočinout se dá nedaleko v málem parku Mahlerovy sady (400 m), nebo v parku Parukářka (600), který nabízí dostatek možností nejen odpočinku pro dospělé, mládež, rodiče s dětmi a pro paničky s jejich čtyřnohými mazlíčky, ale i dostatek sportovního vyžití.

Skvělá dopravní dostupnost: zastávka tramvaje Lipanská je v 6 minutách chůze, odkud jsou jen 10 minut (4 zastávky) do Václavského náměstí; v 800 metrech stanice metra linky A - Jiřího z Poděbrad, odkud za 5 minut jste u Muzea nebo za 13 minut na Staroměstském náměstí - srdci Prahy.

Byt je volný ihned.

Nájemné: 15.000, - Kč + poplatky za služby: 2.700, - Kč + poplatky za elektřinu a energie.

Majitelem je povolen podnájem na AirBnB s odstupným.

Kauce je ve výši 2 nájmu.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	<a href="#">35232</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	2+kk	Zařízený	Zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	37 m <sup>2</sup>
Město	<a href="#">Praha</a>	Okres	<a href="#">Praha 3</a>
Městská část	<a href="#">Žižkov</a>	Stav	Realizováno