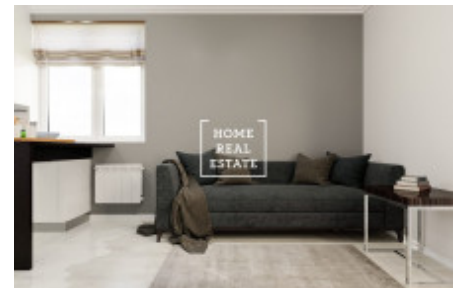
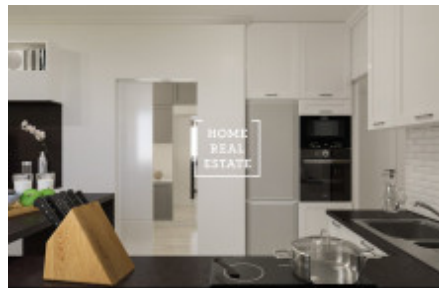


HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 1+kk, 263 m² - Perucká, Praha 2



Společnost „Home Real Estate“ si dovoluje nabídnout k prodeji ubytovací jednotku 1+kk (nebytová jednotka) o rozloze 26,3 m² v rámci nově zrekonstruovaného bytového projektu na Vinohradech, Praha 2. Moderní útulný byt se umístil ve 1. nadzemním podlaží. Okna vychází na severovýchod s krásným výhledem na honosné vily obklopené zelení. Součástí bytu je sklepní kóje o velikosti 1 m². Byt je výjimečný svou polohou a dostupností. Bydlení, kde kladen důraz na funkčnost a použití kvalitních materiálů, ve vyhledávané pražské lokalitě je odteď reálné. Jedná se buď o moderní život jedince nebo o zajímavou investiční příležitost, s možností v budoucnu zhodnotit Vaše finance. V rámci projektu je k dispozici privátní fitness, který je pro rezidenty non-stop, recepce a soukromé parkoviště přímo pod domem. Občanská vybavenost je samozřejmostí. Kolem najdete supermarket Lidl, polikliniku, poštu, několik základních a mateřských škol a velké množství kaváren a obchodů. Okolní park Havlíčkovy sady je skvělou příležitostí pro klidný odpočinek, nebo sportovní běh. Skvělá dopravní dostupnost - tramvajová zastávka Otakarova se nachází v pouhých 350 metrů od domů, odkud plynule navazují na linky metra trasy A a C, nebo vlakovou zastávku ve Vršovicích. Cena bytu je 3.171.000, - Kč vč. provize a právního servisu. Platíte 4% daň z nabytí nemovitých věcí. Parkovací stání lze dokoupit. Je k nastěhování v prvním čtvrtletí 2021. Možnost financování hypotéčním úvěrem. Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Fotografie použité v inzerátu jsou ilustrační.

| | | | |
|--------------|---------------------------|---------------|-------------------------|
| ID | 35216 | Nabídka | Prodej |
| Skupina | 1+kk | Zařízený | Částečně zařízeno |
| Vlastnictví | Osobní | Užitná plocha | 263 m ² |
| Město | Praha | Okres | Praha 2 |
| Městská část | Vinohrady | Stav | Realizováno |