

HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 1+kk, 392 m2 - Strnadových, Praha 9



**HOME
REAL
ESTATE**

«Home Real Estate» ve výhradním zastoupení majitele nabízí k prodeji jedinečný byt 1+kk, který má umístění v rámci projektu Tulipa City.

Byt je s východní orientací o velikosti 39,2 m² + balkon (5,2 m²) se nachází v 5. nadzemním podlaží v cihlové novostavbě projektu "Tulipa City" v ulici Strnadových na Praze 9, kde kolaudace projektu proběhne v podzimu roku 2019.

Centrální částí bytu tvoří obývací pokoj (28,9 m²) s potřebnou komunikací pro připojení kuchyňské linky a vstupem do balkonu (5,2 m²). Předsíň (5,5 m²) s možností umístění vystavení skříní. V koupelně (4,8 m²) je sprchový kout, umývadlo a WC.

Projekt Tulipa City v mnoha směrech splňuje přívlastek výjimečnosti. Zcela jednoznačně nabízí to, co v žádném jiném rezidenčním projektu v Praze nenajdete - lokalitu.

Kombinace klidného života a výborné dostupnosti centra města, vytváří z této lokality optimální místo pro aktivní, ale zároveň i klidný styl života. V blízkosti je cyklostezka, krytá herna pro děti Brumbambule, sportovní areál Freestyle Kolbenka, obchodní centrum Fenix a Galerie Harfa.

Uvedené fotografie jsou vizualizace bytu.

V ceně bytu je sklep a parkovací stání v garáži domu.

Projekt Tulipa City bude vystavěn s energetickým štítkem B a bude dokončen v podzimu roku 2019.

Výborná dopravní dostupnost: metro linky B a tramvajová zastávka "Kolbenova" je vzdálena cca 3 min chůze.

Jednu stanicí metrem nebo 3 minuty tramvají od budoucího projektu Tulipa City se nachází nákupní centrum Fénix Vysočanská se supermarketem BILLA a sítí dalších obchodů i služeb. K těm patří rovněž kamenné pobočky ČSOB, KB a UniCredit Banky, několik bankomatů i stejně nezbytná lékárna či pošta.

Celková cena: 3.880.000 CZK + 50.000 provize RK.

Lze samozřejmě financovat nemovitost i hypotečním úvěrem.

Máte zájem o prohlídku projektu? Stačí vyplnit formulář níže, my Vám zatelefonujeme co nejdříve a domluvíme termín prohlídky projektu, který Vám bude vyhovovat.



ID

[35061](#)

Nabídka

Prodej

Skupina

1+kk

Zařízený

Částečně zařízeno

Vlastnictví

Osobní

Užitná plocha

392 m²

Parkování

Ano

Město

[Praha](#)

Okres

[Praha 9](#)

Městská část

[Vysočany](#)