

HOME  
REAL  
ESTATE

# Prodej bytu 2+kk, 50 m2 - Lovosická, Praha 8



**HOME  
REAL  
ESTATE**

**HOME  
REAL  
ESTATE**

«Home Real Estate» v zastoupení majitele postoupí prodej bytu 2+kk, která je umístěna v novostavbě z krásným výhledem.

Byt je s jihozápadní orientací o velikosti 50,6 m<sup>2</sup> s balkonem (5,6 m<sup>2</sup>) se nachází v 2 nadzemním podlaží v cihlové novostavbě v ulici Střížkovská na Praze 8, kolaudace projektu proběhne v říjnu roku 2019.

Centrální částí bytu tvoří obývací pokoj (25,5 m<sup>2</sup>) s potřebnou komunikací pro připojení kuchyňské linky. Druhým pokojem je ložnice o výměře (14,0 m<sup>2</sup>) a vstupem do lodžie (5,6 m<sup>2</sup>). Předsíň (5,0 m<sup>2</sup>) s možností umístění vystavení skříní. V koupelně (4,4 m<sup>2</sup>) je vana, umývadlo a WC.

V nabídce máme několik dalších bytů, v případě dotazů kontaktujte RK - pošleme aktuální ceník a půdorysy. Nehradíte daň z nabytí nemovitosti 4%, lze financovat hypotečním úvěrem.

Uvedené fotografie jsou ilustrační.

Kombinace klidného života a výborné dostupnosti centra města, vytváří z této lokality optimální místo pro aktivní, ale zároveň i klidný styl života. V blízkosti je park Přátelství, park Václavka a přírodní památka Prosecké skály. V pěší vzdálenosti je metro C - Střížkov a několik autobusových zastávek v různých směrech.

Projekt bude vystavěn s energetickým štítkem B a bude dokončen v říjnu roku 2019.

Jednu stanicí metrem nebo 3 minuty autobusem od budoucího projektu se nachází nákupní centrum se supermarketem BILLA a sítí dalších obchodů i služeb. K těm patří rovněž pobočky KB a UniCredit Banky, několik bankomatů i stejně nezbytná lékárna či pošta.

Celková cena: 5.372.040 CZK včetně provizi, DPH, garáže a sklepu.

Lze samozřejmě financovat nemovitost i hypotečním úvěrem.

Máte zájem o prohlídku projektu? Stačí vyplnit formulář níže, my Vám zatelefonujeme co nejdříve a domluvíme termín prohlídky projektu, který Vám bude vyhovovat.



ID  
Nabídka  
Skupina  
Zařízený  
Lokalita  
Vlastnictví  
Užitná plocha  
Město  
Okres  
Městská část

[34679](#)  
Prodej  
2+kk  
Částečně zařízeno  
Lovosická 35/301 Střížkov Praha  
Osobní  
50 m<sup>2</sup>  
[Praha](#)  
[Praha 8](#)  
[Letňany](#)