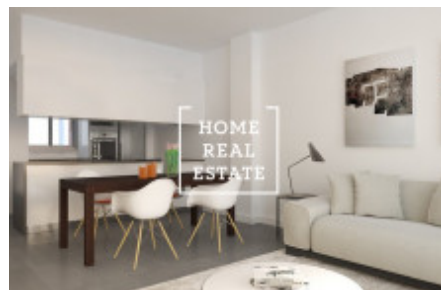
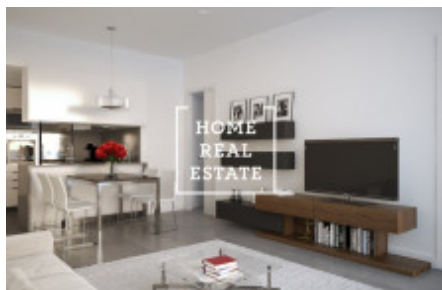


HOME  
REAL  
ESTATE

## Prodej bytu 2+kk, 50 m2 - Lovosická, Praha 8



«Home Real Estate» v zastoupení majitele postoupí prodej bytu 2+kk, která je umístěna v novostavbě z krásným výhledem.

Byt je s jihozápadní orientací o velikosti 50,6 m<sup>2</sup> s balkonem (5,6 m<sup>2</sup>) se nachází v 2 nadzemním podlaží v cihlové novostavbě v ulici Strážkovská na Praze 8, kolaudace projektu proběhne v říjnu roku 2019.

Centrální částí bytu tvoří obývací pokoj (25,5 m<sup>2</sup>) s potřebnou komunikací pro připojení kuchyňské linky. Druhým pokojem je ložnice o výměře (14,0 m<sup>2</sup>) a vstupem do lodžie (5,6 m<sup>2</sup>). Předsíň (5,0 m<sup>2</sup>) s možností umístění vystavení skříní. V koupelně (4,4 m<sup>2</sup>) je vana, umývadlo a WC.

V nabídce máme několik dalších bytů, v případě dotazů kontaktujte RK - pošleme aktuální ceník a půdorysy. Nehradíte daň z nabytí nemovitosti 4%, lze financovat hypotečním úvěrem.

Uvedené fotografie jsou ilustrační.

Kombinace klidného života a výborné dostupnosti centra města, vytváří z této lokality optimální místo pro aktivní, ale zároveň i klidný styl života. V blízkosti je park Přátelství, park Václavka a přírodní památka Prosecké skály. V pěší vzdálenosti je metro C - Strážkov a několik autobusových zastávek v různých směrech.

Projekt bude vystavěn s energetickým štítkem B a bude dokončen v říjnu roku 2019.

Jednu stanicí metrem nebo 3 minuty autobusem od budoucího projektu se nachází nákupní centrum se supermarketem BILLA a sítí dalších obchodů i služeb. K těm patří rovněž pobočky KB a UniCredit Banky, několik bankomatů i stejně nezbytná lékárna či pošta.

Celková cena: 5.372.040 CZK včetně provizi, DPH, garáže a sklepu.

Lze samozřejmě financovat nemovitost i hypotečním úvěrem.

Máte zájem o prohlídku projektu? Stačí vyplnit formulář níže, my Vám zatelefonujeme co nejdříve a domluvíme termín prohlídky projektu, který Vám bude vyhovovat.

ID	<a href="#">34679</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	2+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Lokalita	Lovosická 35/301 Střížkov Praha	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	50 m <sup>2</sup>	Město	<a href="#">Praha</a>
Okres	<a href="#">Praha 8</a>	Městská část	<a href="#">Letňany</a>
Stav	Realizováno		