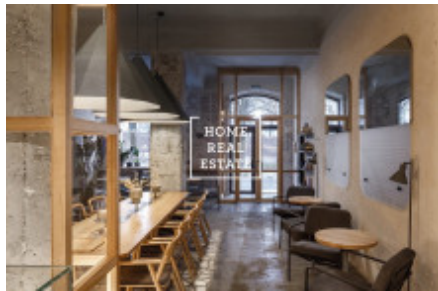
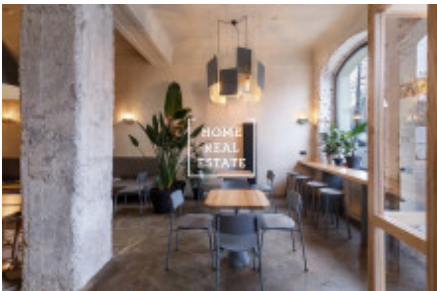


HOME  
REAL  
ESTATE

## Pronájem komerční restaurace, 123 m<sup>2</sup> - Karmelitská, Praha 1



Společnost „Home Real Estate“ exkluzivně nabízí k pronájmu kavárnu s vlastní zahrádkou o celkové výměře 123m<sup>2</sup>, situovanou v žádané lokalitě Praha 1 - Malá Strana.

Jedná se o prostor o kapacitě 48 míst k sezení + 40 na zahradě. Skládá se z 1 podzemního a 1 nadzemního podlaží. V letech 2016 a 2017 byla provedena rekonstrukce.

Samozřejmostí této lokality je veškerá občanská vybavenost. V pěší dostupnosti je zastávka MHD.

Nájemné: 126.000, - Kč + DPH + poplatky za služby: 7.200, - Kč + elektřina.

Odstupné: 2.700.000, - Kč.

Smlouva je na 10 let.

Uvedené fotografie jsou pouze ilustrační.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

Máme široké portfolio neveřejných nabídek komerčních nemovitostí. Pro více nabídek restaurací, kaváren a hotelů k pronájmu a prodeji navštivte naši webovou stránku [www.horeca.cz](http://www.horeca.cz).

ID	<a href="#">34548</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	Restaurace	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	123 m <sup>2</sup>	Město	<a href="#">Praha</a>
Okres	<a href="#">Praha 1</a>	Městská část	<a href="#">Malá Strana</a>
Stav	Realizováno		