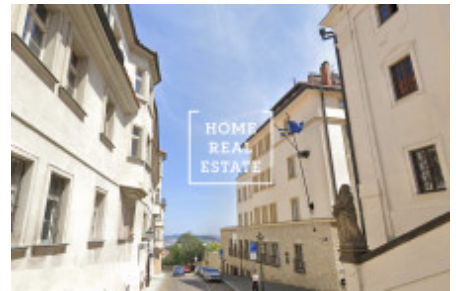
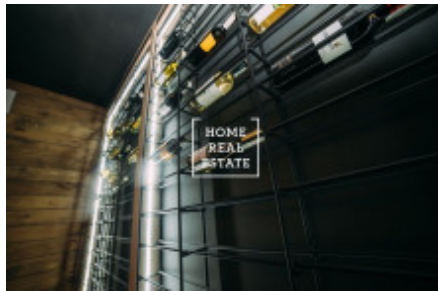




# Pronájem komerční restaurace, 261 m2 - Nerudová , Praha 1



Společnost „Home Real Estate“ exkluzivně nabízí k pronájmu komerční prostory o celkové výměře 261 m<sup>2</sup>, situované v žádané lokalitě Praha 1 - Malá Strana.

Jedná se o třípodlažní objekt, vhodný pro bar, bistro, tapas bar, vinárnu, či restauraci. Skládá z 1 podzemního a 2 nadzemních podlaží. V prostorách přípravy je instalován malý nákladní výtah třídy „C“. Prostory jsou vytápěny plynovým ET s 2 kotli.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost. V 270 metrech se nachází zastávka MHD. Nájemné: 110.000, - Kč (bez DPH) + poplatky za služby. Odstupné: 600.000, - Kč. Uvedené fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Máme široké portfolio neveřejných nabídek komerčních nemovitostí. Pro více nabídek restaurací, kaváren a hotelů k pronájmu a prodeji navštivte naši webovou stránku [www.horeca.cz](http://www.horeca.cz).

ID	<a href="#">34546</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	Restaurace	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	261 m <sup>2</sup>	Město	<a href="#">Praha</a>
Okres	<a href="#">Praha 1</a>	Městská část	<a href="#">Hradčany</a>
Stav	Realizováno		