



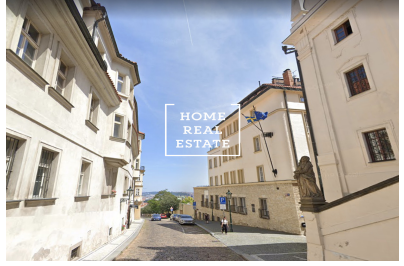
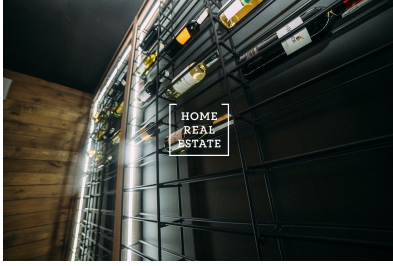
**Pronájem komerční restaurace, 261 m<sup>2</sup> -  
Nerudová , Praha 1**

HOME  
REAL  
ESTATE



HOME  
REAL  
ESTATE

HOME  
REAL  
ESTATE





Společnost „Home Real Estate“ exkluzivně nabízí k pronájmu komerční prostory o celkové výměře 261 m<sup>2</sup>, situované v žádané lokalitě Praha 1 - Malá Strana.

Jedná se o třípodlažní objekt, vhodný pro bar, bistro, tapas bar, vinárnu, či restauraci. Skládá z 1 podzemního a 2 nadzemních podlaží. V prostorách přípravný je instalován malý nákladní výtah třídy „C“. Prostory jsou vytápěny plynovým ET s 2 kotli.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost. V 270 metrech se nachází zastávka MHD. Nájemné: 110.000, - Kč (bez DPH) + poplatky za služby. Odstupné: 600.000, - Kč. Uvedené fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Máme široké portfolio neveřejných nabídek komerčních nemovitostí. Pro více nabídek restaurací, kaváren a hotelů k pronájmu a prodeji navštivte naši webovou stránku [www.horeca.cz](http://www.horeca.cz).



ID  
Nabídka  
Skupina  
Vlastnictví  
Užitná plocha  
Město  
Okres  
Městská část

[34546](#)  
Pronájem  
Restaurace  
Osobní  
261 m<sup>2</sup>  
[Praha](#)  
[Praha 1](#)  
[Hradčany](#)