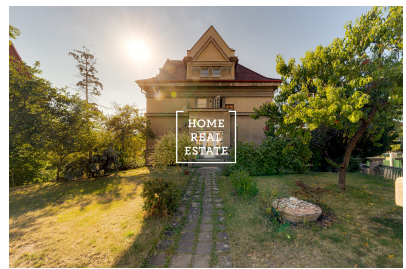
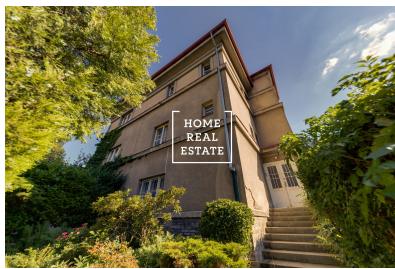
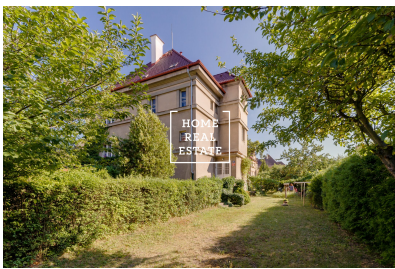




Prodej komerční činžovní dům, 510 m2 - Na Dyrince, Praha 6





"Home Real Estate" nabízí k prodeji prvorepublikovou vícegenerační vilu o celkové výměře 510 m² s pozemkem (1021 m²), situovanou v lukrativní městské části Praha 6 - Hanspaulka. V současné době je vila rozdělena na 3 bytové jednotky (3+1, 3+1, 2+kk) s 3 koupelnami. Hlavní vstup je situován do ulice Na Pískách, vedlejší potom v ulici Na Dyrince. Vila byla dokončena v roce 1934, podle návrhu arch. Ladislava Čapka v neklasicistním stylu. Arch. L. Čapek byl jedním z architektů, kteří se podíleli také na zástavbovém plánu Ořechovky. Mezi lety 1988-2017 proběhlo několik částečných renovací, které se týkaly nejen rozvodů elektřiny, ale také výměny střešní krytiny, renovace koupelen a osazení plynového kotle. Při rekonstrukcích však byly zachovány původní prvky interiéru i exteriéru (okna, dveře, podlahy, vnitřní dřevěné schodiště, fasáda).

Vila je umístěna v blízkosti známého přírodního parku Divoká Šárka, v lukrativní vilové čtvrti Prahy 6 - Hanspaulka. Lokalita nabízí specifickou atmosféru a množství zeleně. V okolí je zástavba rodinných vil a také možnosti sportovního vyžití. Celková cena: na vyžádání Volné: do 3 měsíců po podpisu smlouvy.

Pro více informace nebo domluvení prohlídky kontaktujte prosím makléře nebo vyplňte formulář níže



ID

Nabídka

Skupina

Zařízený

Vlastnictví

Užitná plocha

Parkování

Město

Okres

Městská část

[34480](#)

Prodej

Činžovní dům

Částečně zařízeno

Osobní

510 m²

Ano

[Praha](#)

[Praha 6](#)

[Dejvice](#)