



BEZ Odstupného Společnost " Home Real Estate" nabízí k pronájmu komerční prostor o velikosti 350 m², který se nachází v srdci města v Praze 1 - Staré Město na nábřeží Vltavy. Máme široké portfolio neveřejných nabídek komerčních nemovitostí. Pro více nabídek restaurací, kaváren a hotelů k pronájmu a prodeji navštivte naši webovou stránku horeca.cz. Prostor je situován v přízemí budovy po rekonstrukci, má samostatný vchod z ulice a velké prosklené výlohy. Je po kompletní rekonstrukci a bude pronajat ve stavu shell&core, což umožňuje novému nájemci realizovat jakýkoli vlastní koncept. Prostor je zkolaudován jako kavárna a cukrárna (není povolení na teplou kuchyň). Použité fotografie jsou pouze ilustrační. Nájemné: 220 000 Kč bez DPH + náklady na provoz Nájemní smlouva se podepisuje na 10 let s možností prodloužení. **V případě zájmu prosím o zaslání prezentace případně popisu vašeho konceptu na moji emailovou adresu.** Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Máme široké portfolio neveřejných nabídek komerčních nemovitostí. Pro více nabídek restaurací, kaváren a hotelů k pronájmu a prodeji navštivte naši webovou stránku horeca.cz.



ID
Nabídka
Skupina
Zařízený
Vlastnictví
Užitná plocha
Město
Okres
Městská část

[34461](#)
Pronájem
Restaurace
Částečně zařízeno
Osobní
350 m²
[Praha](#)
[Praha 1](#)
[Staré Město](#)