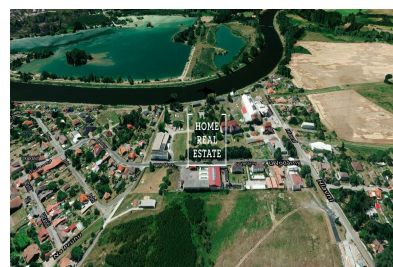
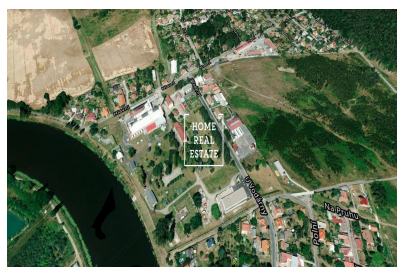
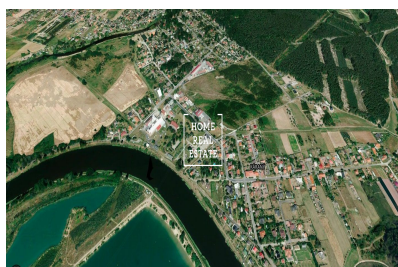
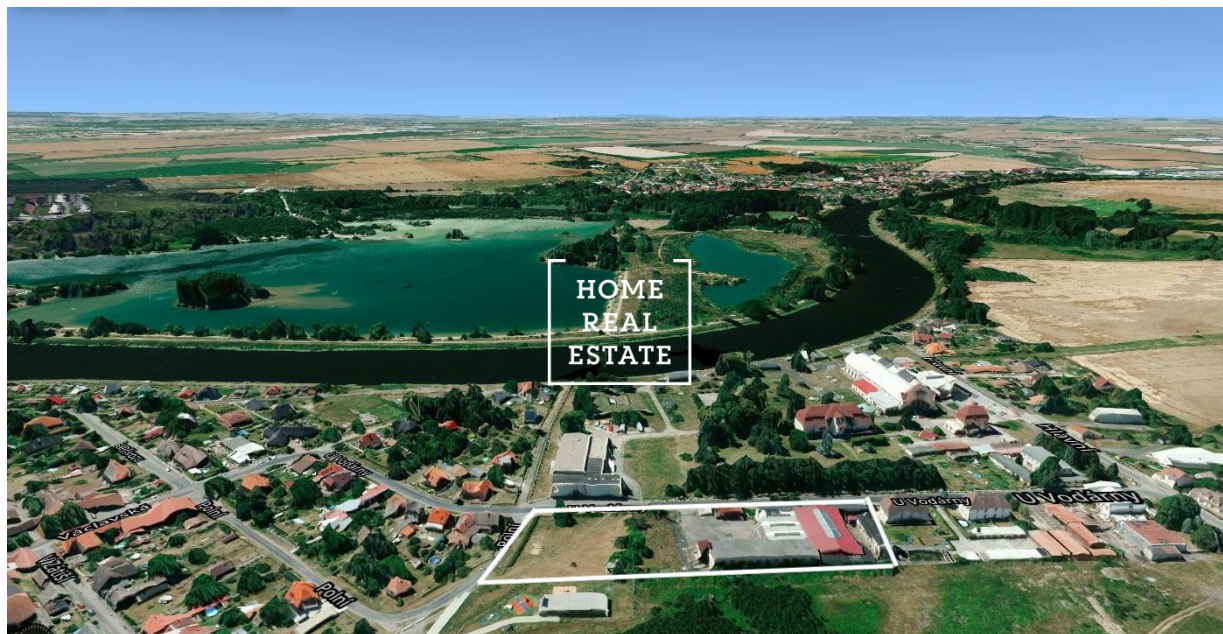


HOME
REAL
ESTATE

Prodej komerční výroba, 1827 m2 - U Vodárny



**HOME
REAL
ESTATE**

Společnost Home Real Estate nabízí k prodeji ve vyhradním zastoupení majitele výrobní areál v Karánech. Původně to byla továrna na výrobu minerální vody. (V areálu jsou vlastní vrty na kojeneckou vodu.) Celková plocha pozemku se zastavenou infrastrukturou je 5.645 m². Celková plocha budov na pozemku je 2.095 m² Užitná plocha v budovách je 1.827 m² z toho:

1. Apartmány - 44,1 m²
2. Kanceláře - 66,9 m²
3. Výrobní plocha - 709,3 m²
4. Sklady - 712,6 m²
5. Společné prostory - 129,9 m²
6. Kotelna - 112,7 m²
7. Koupelny - 22,2 m²
8. Elektrická rozvodna - 29,5 m²

- Kancelářská část budovy je v dobrém stavu. - Výrobní část potřebuje částečnou rekonstrukci pro zahájení nového provozu. Transportní dostupnost: 20 min do Černého Mostu. Cena: 20.000.000 CZK včetně provize RK. Cena je k jednání, proto neváhejte se na nás obrátit pro sjednání prohlídky. Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.



ID

Nabídka

Skupina

Vlastnictví

Užitná plocha

Město

Městská část

[34455](#)

Prodej

Výroba

Osobní

1827 m²

[Praha](#)

[Vinohrady](#)