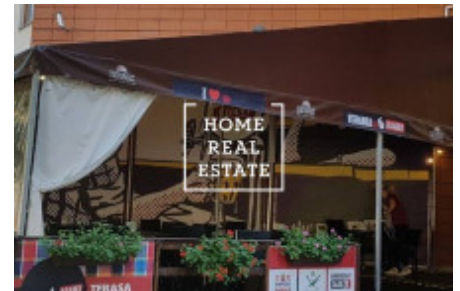
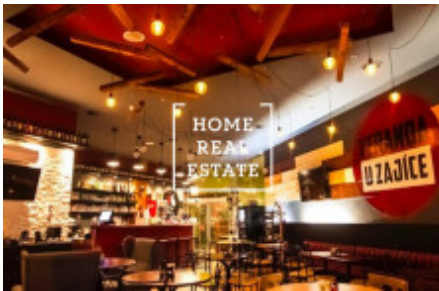


HOME  
REAL  
ESTATE

## Pronájem komerční ostatní, 208 m2 - Koněvova, Praha 3



Společnost "Home Real Estate" nabízí k pronájmu restauraci o velikosti 108 m<sup>2</sup> s celoroční předzahrádkou 100 m<sup>2</sup>, která se nachází na velmi frekventovaném místě na Praze 3 - Žižkov. Restaurace má kapacitu 60 míst a zahrádka je o kapacitě 50 míst. Celková plocha podniku činí 208m<sup>2</sup>. Máme široké portfolio neveřejných nabídek komerčních nemovitostí. Pro více nabídek restaurací, kaváren a hotelů k pronájmu a prodeji navštivte naši webovou stránku [horeca.cz](http://horeca.cz). V restauraci proběhla kompletní rekonstrukce, a to včetně nového vedení vzduchotechniky, vybudování nových sociálních zařízení, kuchyně, inteligentního osvětlení a kompletního baru. Při všech stavebních pracích byl dbán veliký důraz na detail a funkčnost. Je kompletně vybavena novým nábytkem, stylovým zařízením a nádobím. Restaurace se nachází ve frekventované lokalitě, díky obytné a obchodní zónám zde je velká průchodnost lidí. Výborná dopravní dostupnost: autobusové zastávky "Tachovské náměstí" a "Rokycanova" jsou v docházkově vzdálenosti, do stanice metra "Florence" je 5 min. Měsíční nájemné činí 56 140 Kč + poplatky + DPH. Současní nájemce požaduje odstupné ve výši 200 000 Kč za vybavení a rekonstrukci provozovny. Výborná investiční příležitost hotového podniku. Možnost okamžitého provozování. Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Máme široké portfolio neveřejných nabídek komerčních nemovitostí. Pro více nabídek restaurací, kaváren a hotelů k pronájmu a prodeji navštivte naši webovou stránku [horeca.cz](http://horeca.cz).

ID	<a href="#">34410</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	Ostatní	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Vozovna Žižkov, 130 00 Praha-Praha 3, Česko	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	208 m <sup>2</sup>	Město	<a href="#">Praha</a>
Okres	<a href="#">Praha 3</a>	Městská část	<a href="#">Žižkov</a>
Stav	Realizováno		