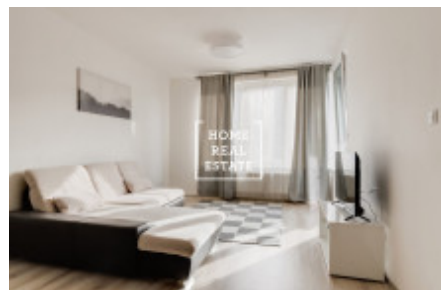
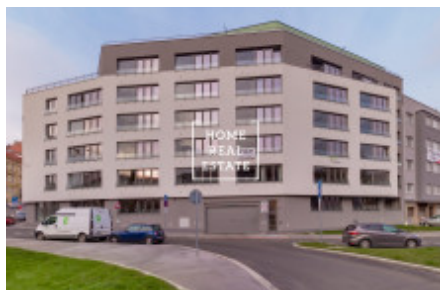
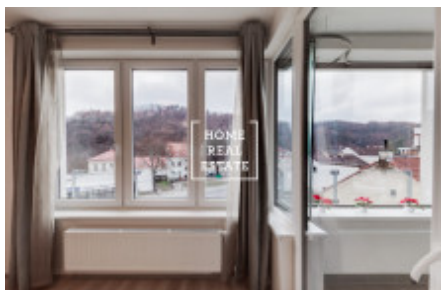


HOME  
REAL  
ESTATE

## Prodej bytu 2+kk, 52 m2 - Vrchlického



Společnost „Home Real Estate“ v exkluzivním zastoupení majitele si dovoluje nabídnout k prodeji byt 2+kk o celkové ploše 52,45 m<sup>2</sup> v projektu "Rezidence Vrchlického", který je situován na rozhraní městských částí Smíchova a Košířů.

Jedná se o světlý jižní byt v 4. nadzemním podlaží o ploše 52,51 m<sup>2</sup> a lodžii (3,16 m<sup>2</sup>). Dispozici bytu tvoří chodba (4,57 m<sup>2</sup>), obývací prostor (43,71 m<sup>2</sup>) s kuchyňským koutem a zónou ložnice, koupelna s WC (4,23 m<sup>2</sup>) a lodžie (3,16 m<sup>2</sup>). Rozložení bytu v menší velikosti je provedeno tak, aby každý člen rodiny měl svůj vlastní prostor, což dělá byt maximálně pohodlným pro život. Projekt je realizován v energetické třídě B.

V bytě jsou položeny bezporuchové plovoucí podlahy a dlažba, plovoucí laminátová podlaha se zámkovým spojem, ukončená obvodovou lištou, reliéfní velkoformátové obklady, nainstalovány protipožární vstupní dveře, francouzská plastová okna s probarvenou exteriérovou stranou, radiátory, měřidla spotřeby atd.

Rezidence "Vrchlického" je nový nízkoenergetický rezidenční projekt, vyrůstající od podzimu roku 2016. Rezidence je řešena jako jedna budova s dvěma vchody. Jeden vchod je veden z ulice Vrchlického a druhý z ulice Hlaváčkově.

Dopravní dostupnost: tramvajová zastávka "Klamovka". Dostupnost do OC "Nový Smíchov" a metro Anděl je 6 minut.

Pro více informací ohledně nemovitostí nebo domluvení prohlídky domu nás kontaktujte, rádi se Vám budeme věnovat.

ID	<a href="#">34268</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	2+kk	Lokalita	Vrchlického 18/7 Smíchov Praha
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	52 m <sup>2</sup>
Město	<a href="#">Praha</a>	Městská část	<a href="#">Košíře</a>
Stav	Realizováno		