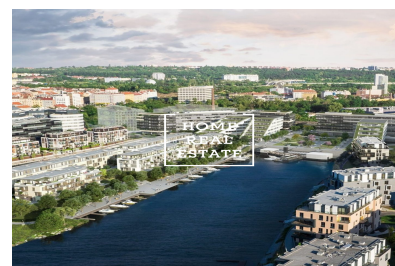
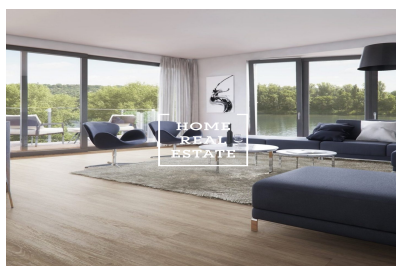


HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 3+kk, 84 m2 - Voctářova



**HOME
REAL
ESTATE**

**HOME
REAL
ESTATE**

Společnost «Home Real Estate» nabízí k prodeji byt 3+kk o velikosti 84,3 m² s balkonem 9 m², který se nachází v rezidenci "Dock" v klidné lokalitě na Praze 8 - Libeň.

Byt tvoří obývací pokoj (31,7 m²) s potřebnou komunikací pro připojení kuchyňské linky a vstupem do balkonu (9 m²), vstupní hala (9,6 m²), 2 ložnice (15,4/15,4 m²) koupelnu s toaletou (6,6 m²), samostatná toaleta (1,7 m²).

Projekt DOCK v mnoha směrech splňuje přívlastek výjimečnosti. Zcela jednoznačně nabízí to, co v žádném jiném rezidenčním projektu v Praze nenajdete - lokalitu, která je z jedné strany obklopena klidně plynoucí řekou. Kombinace jedinečného výhledu na vodní tok a působivé pražské panorama společně s klidným životem, přitom přímou dostupností centra města, vytváří z této lokality optimální místo pro aktivní, ale zároveň i klidný styl života.

Rezidence DOCK nabízí i dostatek podzemních parkovacích stání, kolárnu a mycí box, stejně jako centrální recepci s obsluhou 24 hodin denně.

Projekt DOCK, to není jen luxusní bydlení s výhledem na vodní hladinu, ale také možnost skutečně využít veškerých výhod, které bydlení u vody nabízí. Součástí rezidence je přístavní molo, kde je možné kotvit lodě až do délky 12 metrů. Jde o zcela plnohodnotnou „marinu“, vybavenou standardními službami: tankování, připojení na vodu a elektřinu, správa lodě včetně mytí a servisu. Samozřejmostí je protipovodňová ochrana před stoletou vodou, nonstop ostraha a bezdrátový internet v celém přístavu.

Tramvajová zastávka "Libeňský most" je vzdálena cca 2 min chůze.

Celková cena: 8.245.298 CZK, včetně provizí a všech poplatků.

Lze samozřejmě financovat nemovitost i hypotečním úvěrem.

Máte zájem o prohlídku projektu? Stačí vyplnit formulář níže, my Vám zatelefonujeme co nejdříve a domluvíme termín prohlídky projektu, který Vám bude vyhovovat.



ID

Nabídka

Skupina

Lokalita

Vlastnictví

Užitná plocha

Město

Městská část

[34166](#)

Prodej

3+kk

Voctářova Libeň Praha

Osobní

84 m²

[Praha](#)

[Libeň](#)