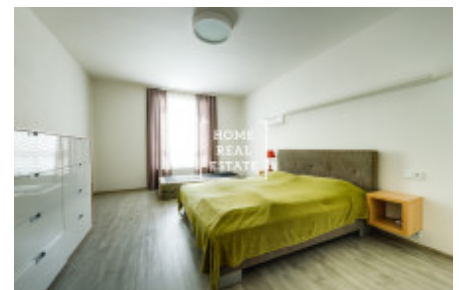
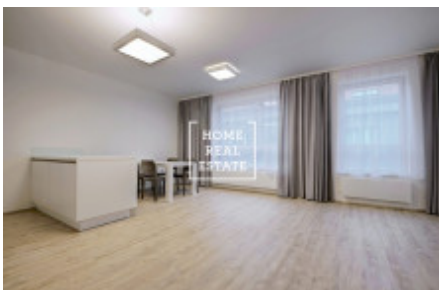


HOME  
REAL  
ESTATE

## Pronájem bytu 2+kk, 70 m<sup>2</sup> - Rybalkova



«Home Real Estate» nabízí k pronájmu luxusní bytovou jednotku 2+kk o velikosti 70 m<sup>2</sup>, která se nachází v Rezidenci Donská ve vyhledávané lokalitě Praha 10 - Vršovice.

Částečně zařízený byt se nachází v 5. nadzemním podlaží novostavby. Byt je velice slunný, vzdušný a prostorný. Centrum obývací části představuje velký světlý pokoj s kuchyňským koutem. Rovněž je zde umístěna sedací souprava, jídelní stůl s židlemi a TV stolek. Kuchyň je zařízená moderní kuchyňskou linkou s potřebnými elektrospotřebiči (lednice, sklo-keramická varná deska, trouba, mikrovlnka, digestoř, myčka). Ložnice může být vybavena dvoupostelí. K dispozici je zde rovněž pračka a sušička. Součástí bytu je dále předsín s vestavenou skříní.

Všude jsou položeny kvalitní podlahy - parkety a dlažba. Připojení k internetu + TV je k dispozici a je zahrnuto v ceně. K bytu dále patří parkovací místo v garáži a sklepní prostor (7,9 m<sup>2</sup>). Okna jsou vybavena venkovními žaluziemi na dálkové ovládání.

Tato lokalita je hojně vyhledávaná. V okolí naleznete vynikající občanskou vybavenost a možnost klidného odpočinku. V blízkosti je bohatý výběr kvalitních restaurací a kaváren. V pěší vzdálenosti jsou parky Grébovka a Havlíčkovy sady pro aktivní odpočinek a relaxaci. To je velmi vyhledávané místo pro ty, kteří chtějí bydlet v centru města (12 minut MHD do Václavského náměstí), využívat veškerou občanskou vybavenost, a zároveň bydlet v klidném místě s možností aktivního odpočinku.

Výborná dopravní dostupnost - zastávka autobusů a tramvají v odchozí vzdálenosti, stanice metra Náměstí míru (pouze 3 minuty do centra města).

K nastěhování ke dni 14.6.2019

Celková cena: 20.000 Kč + 5.600 Kč poplatky (vč. elektřiny, internetu, TV).

Součástí ceny je parkovací stání a sklípek.

Použité obrázky jsou z podobného bytu.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

|               |                                    |             |                       |
|---------------|------------------------------------|-------------|-----------------------|
| ID            | <a href="#">34062</a>              | Nabídka     | Pronájem              |
| Skupina       | 2+kk                               | Zařízený    | Zařízeno              |
| Lokalita      | Rybalkova 8/943<br>Vinohrady Praha | Vlastnictví | Osobní                |
| Užitná plocha | 70 m <sup>2</sup>                  | Město       | <a href="#">Praha</a> |
| Městská část  | <a href="#">Vinohrady</a>          | Stav        | Realizováno           |