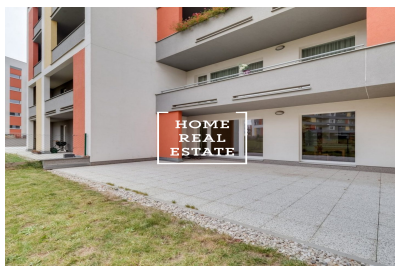


HOME  
REAL  
ESTATE

## Prodej bytu 3+kk, 88 m<sup>2</sup> - Prušánecká



**HOME  
REAL  
ESTATE**

«Home Real Estate» exkluzivně nabízí k prodeji bytovou jednotku 3+kk s terasou 38m<sup>2</sup> + předzahrádka 17,2 m<sup>2</sup>, která se nachází v projektu Metropole Zličín v klidné lokalitě Prahy 5 - Zličín.

"Metropole Zličín" je jedním z nejrozsáhlejších developerských projektů v Praze, který vznikl přímo u stanice metra "Zličín" (linka B) a nákupního centra "Metropole Zličín". Tato lokalita nabízí širokou občanskou vybavenost. Najdete tady kompletně vybavené dětské hřiště, celou řadou cest a cyklistických stezek. Skvělá poloha domu Vám poskytne neopakovatelný pohled na krásnou přírodu pod okny.

Jednotka se nachází v 1 nadzemním podlaží novostavby s orientací na 2 světové strany Jih a Sever. Připojení na internet je k dispozici, dům je vybaven výtahem. K dispozici je parkovací místo v garáži a velký sklepní prostor cca 3m<sup>2</sup>.

Byt je velmi prostorný, slunný díky jižní orientaci obývací části.

- Centrum obývací části představuje velký pokoj 34,9 m<sup>2</sup> z kuchyní a vstupem na terasu s předzahrádkou.
- Terasa je směřovaná do privátního, uzavřeného vnitrobloku a je orientovaná na jih.
- Kuchyň je zařízená kuchyňskou linkou se všemi potřebnými elektrospotřebiči (lednice, sklo-keramická deska, trouba, myčka).

- V hlavní ložnice má výměru 17,1 m<sup>2</sup>

- Druhá ložnice má výměru 12,5 m<sup>2</sup>

- Koupelna má výměru 5,8 m<sup>2</sup> + WC samostatně má výměru 2,1 m<sup>2</sup>.

Dalším pokojem je předsíň se skříněmi (10m<sup>2</sup>) + velká šatna ( 4,4m<sup>2</sup>).

Všude jsou položeny plovoucí podlahy.

V okolí naleznete vynikající občanskou vybavenost. V blízkosti jsou restaurace s výbornou kuchyní, obchody s potravinami, obchodní centrum Metropole Zličín.

Výborná dopravní dostupnost: stanice metra Zličín (B) je v docházkové vzdálenosti cca 7 minut. Autobus č.100 na letiště Václava Havla cca 14 min, a další směry včetně Pražského okruhu a dobré spoje na dálnice D5,D6,D0.

Veškeré služby v dosahu (obchody, restaurace, zdravotní péče, různé banky, OC Lužiny, Lidl, sportovní centrum).

Celková cena: 6.490.000 Kč + provize RK

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

Vyplňte, prosím, formulář a náš manažer Vám pošle kompletní aktuální nabídku nemovitostí s podrobným popisem a fotografiemi na základě vašich kritérií.

«Home Real Estate» je to více než 650 spokojených klientů od roku 2014.



ID

[33991](#)

Nabídka

Prodej

Skupina

3+kk

Vlastnictví

Osobní

Užitná plocha

88 m<sup>2</sup>

Parkování

Ano

Město

[Praha](#)

Městská část

[Zličín](#)