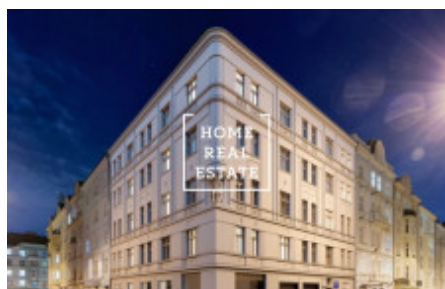


HOME  
REAL  
ESTATE

## Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup> - Na spojce



Společnost «Home Real Estate» nabízí k prodeji byt 2+kk o velikosti 42,8 m<sup>2</sup> v rezidenčním komplexu ve velice žádané městské části Praha 10 - Vršovice. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží činžovního domu po rozsáhle rekonstrukce s důrazem na zachování původních a uměleckořemeslných prvků. Dispozici bytu tvoří obývací místnost s kuchyňským koutem (19,5 m<sup>2</sup>), ložnice (13,2 m<sup>2</sup>), koupelna s toaletou (2,9 m<sup>2</sup>) a předsíň (4,1 m<sup>2</sup>). K bytu patří sklepně koje ve výměře (1,9 m<sup>2</sup>).

Jednotka bude připravena ve standartu White Wall, který Vám umožní si ji dokončit podle Vašich představ. Součástí dodávky nejsou pouze nášlapné vrstvy podlahy, interiérové dveře, sanita, obklady a dlažba. Již jsou nainstalované radiátory.

V místě je veškerá občanská vybavenost: ZŠ, MŠ, obchody, restaurace, pošta, poliklinika, asi 900 metrů od domu se nachází nákupní centrum Eden s hypermarketem Tesco. Poblíž je dále park Grébovka a cyklostezka podél nejdélšího pražského potoka Botič.

Výborná dopravní dostupnost - cca 280 m od domu se nachází stanice tramvaje Bohemians a 200 m je stanice tramvaje a autobusu Čechovo náměstí.

Předání bytu nejpozději v říjnu 2019. Celková cena: 4.215.000 Kč vč. provize. Uvedené fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

|               |  |             |                       |
|---------------|--|-------------|-----------------------|
| ID            | <a href="#">33875</a>                                  | Nabídka     | Prodej                |
| Skupina       | 2+kk   | Zařízený    | Částečně zařízeno     |
| Lokalita      | Na Spojce 86/5, 101<br>00 Praha 10-<br>Vršovice, Česko | Vlastnictví | Osobní                |
| Užitná plocha | 43 m <sup>2</sup>                                      | Město       | <a href="#">Praha</a> |
| Městská část  | <a href="#">Vršovice</a>                               | Stav        | Realizováno           |