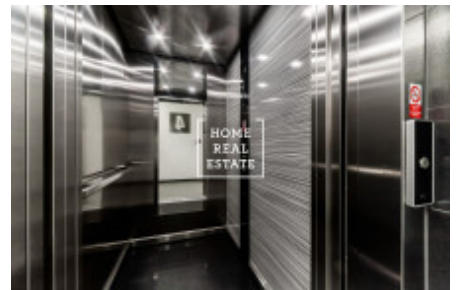




## Pronájem bytu 3+kk, 114 m<sup>2</sup>



«Home Real Estate» nabízí k pronájmu luxusní bytovou jednotku 3+kk o velikosti 104,4 m<sup>2</sup>, která se nachází v Rezidenci Donská ve vyhledávané lokalitě Praha 2 - Vinohrady.

Byt se nachází v 4. nadzemním podlaží novostavby. Byt je velice slunný, vzdušný a prostorný. Skládá se z velké obývací místnosti s kuchyňským koutem (39,6 m<sup>2</sup>), dvou ložnic (19,6 m<sup>2</sup> a 22 m<sup>2</sup>), koupelny, toalety a chodby s vestavěnou šatní skříní. Kuchyň je zařízená moderní kuchyňskou linkou s potřebnými elektrospotřebiči (lednice, sklo-keramická varná deska, trouba, mikrovlnka, digestoř, myčka).

V současné době s rozhoduje, zda se byt bude pronajímat s nábytkem nebo bez.

Všude jsou položeny kvalitní podlahy - parkety a dlažba. Připojení k internetu + TV je k dispozici a je zahrnuto v ceně. Okna jsou vybavena venkovními žaluziemi na dálkové ovládání.

Tato lokalita je hojně vyhledávaná. V okolí naleznete vynikající občanskou vybavenost a možnost klidného odpočinku. V blízkosti je bohatý výběr kvalitních restaurací a kaváren. V pěší vzdálenosti jsou parky Grébovka a Havlíčkovy sady pro aktivní odpočinek a relaxaci. To je velmi vyhledávané místo pro ty, kteří chtějí bydlet v centru města (12 minut MHD do Václavského náměstí), využívat veškerou občanskou vybavenost, a zároveň bydlet v klidném místě s možností aktivního odpočinku.

Výborná dopravní dostupnost - zastávka autobusů a tramvají v odchozí vzdálenosti, stanice metra Náměstí míru (pouze 3 minuty do centra města).

K nastěhování od 25.9.2019

Celková cena: 28.000,- Kč + 7.350,- Kč poplatky (vč. elektřiny).

Součástí ceny je sklep a parkovací stání v garáži rezidence.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

|             |                       |               |                           |
|-------------|-----------------------|---------------|---------------------------|
| ID          | <a href="#">33807</a> | Nabídka       | Pronájem                  |
| Skupina     | 3+kk                  | Zařízený      | Zařízeno                  |
| Vlastnictví | Osobní                | Užitná plocha | 114 m <sup>2</sup>        |
| Město       | <a href="#">Praha</a> | Městská část  | <a href="#">Vinohrady</a> |
| Stav        | Realizováno           |               |                           |