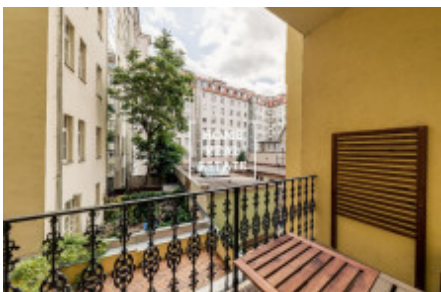
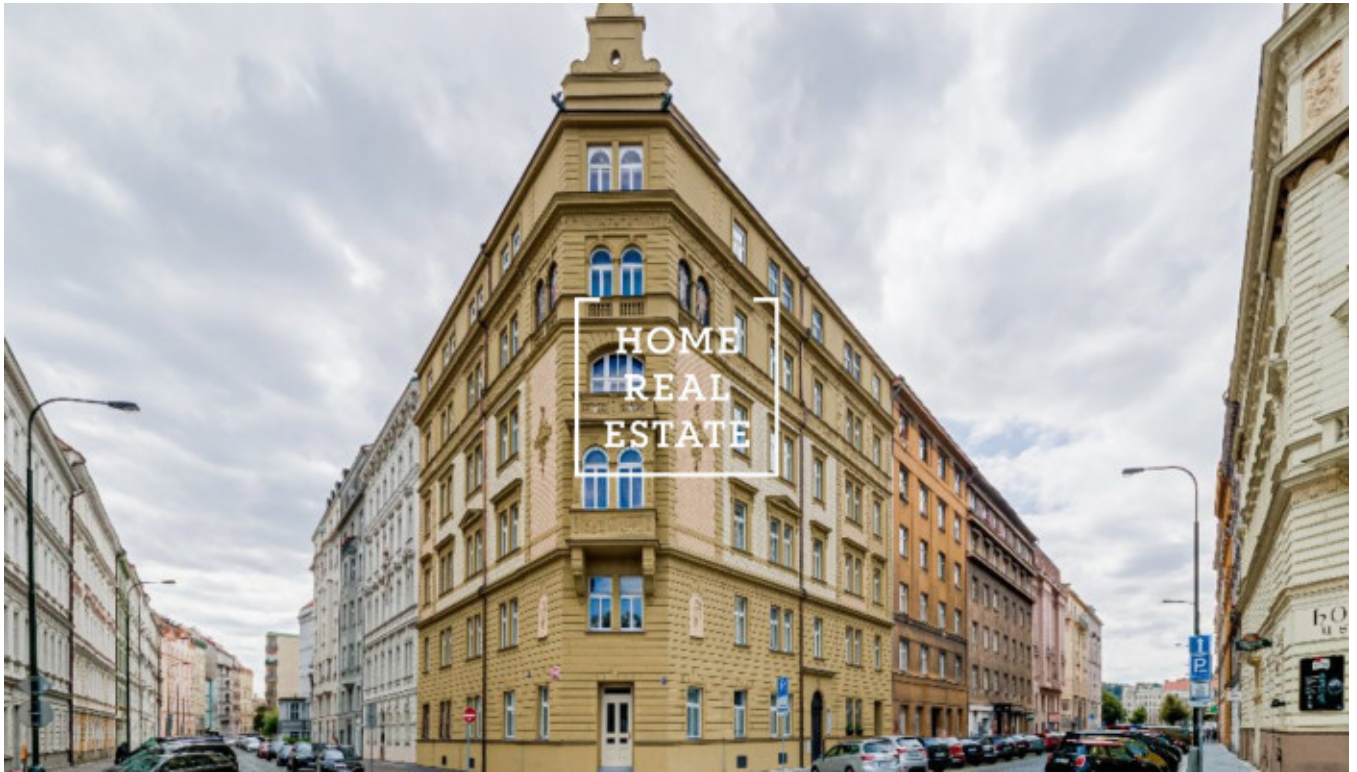


HOME  
REAL  
ESTATE

## Prodej bytu 3+kk, 78 m2 - Trojická



Společnost „Home Real Estate“ nabízí k prodeji byt 3+kk o velikosti 77,54 m<sup>2</sup> s balkonem, situovaný v rezidenci Trojická v žádané městské části Praha 2 – Nové Město, poblíž Vyšehradu.

Stylový, kompletně zařízený a vybavený byt po rekonstrukci se nachází v 2. nadzemním podlaží cihlového domu v Praze 2. Dispozici bytu tvoří obývací pokoj (21,65 m<sup>2</sup>) s kuchyňskou linkou vybavenou elektrospotřebiči, 2 ložnice (12,63 m<sup>2</sup> a 14,73 m<sup>2</sup>), balkon (4,76 m<sup>2</sup>), předsíň (15,44 m<sup>2</sup>), komora (2,23 m<sup>2</sup>), koupelna (3,05 m<sup>2</sup>) a toaleta (2,63 m<sup>2</sup>).

Rezidence Trojická je zajímavým developerským projektem, který představuje dokonalé situovanou rohovou budovu s novou vnější fasádou a kompletní vnitřní rekonstrukcí. Historická rohová budova v sobě ukrývá restauraci, fitness centrum, nebytové prostory a ve vrchních patrech ty bytové.

V okolí je veškerá občanská vybavenost: supermarket Lidl, velká koncentrace hospod a restaurací, botanická zahrada, park Folimanka a hlavně bezprostřední blízkost slavného Vyšehradu, klenotu Prahy, místa s jedním z nejkrásnějších výhledů na celé město, historickým kostelem a nádherným zeleným parkem. Návštěvu Vyšehradu pak můžete dovršit malebnou procházkou po nábřeží Vltavy, které se nachází ve vzdálenosti pouhých 800 m od bytu.

Perfektní dopravní dostupnost: jenom ve dvou minutách chůze se nachází tramvajová zastávka Botanická zahrada. Nejbližší stanice metra je Karlovo náměstí (linka B) a Vyšehrad (linka C).

Byt je volný k nastěhování

Celková cena na vyžádání u RK

Pro více informací o nemovitosti nebo domluvení prohlídky prosím kontaktujte našeho makléře nebo vyplňte formulář níže, rádi Vám pomůžeme!

Společnost Home Real Estate je více než 650 spokojených zákazníků od roku 2014.

ID	<a href="#">33795</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	3+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Trojická 12, Nové Město, Česko	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	78 m <sup>2</sup>	Město	<a href="#">Praha</a>
Městská část	<a href="#">Nové Město</a>	Stav	Realizováno