



Prodej bytu 5+kk, 158 m² - Masarykovo nábřeží

**HOME
REAL
ESTATE**



«Home Real Estate» si dovoluje nabídnout na prodej jedinečný byt 5+kk o užitné ploše velikosti 158 m², balkonem a 2x terasy o celkové výměře 62 m², který se nachází přímo v srdci Prahy na Masarykovo nábřeží s úchvatným výhledem na Vltavu a Pražský hrad.

Jednotka se nachází v posledních dvou patrech(5-6N.P.) secesního domu s výtahem, který prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2006 se zachováním původních prvků. Byt s celkovou plochou 220 m² disponuje také funkčním krbem v obývacím pokoji, dvěma koupelnami, přičemž součástí koupelny v patře je prostorná nová sauna. Vytápění bytu zajišťuje vlastní plynový kotel.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i k provozování krátkodobého ubytování pro turisty. Byt samozřejmě může budoucímu majiteli sloužit také jako reprezentativní kanceláře v centru Prahy.

Půdorys bytu, důležité linky s informacemi o lokalitě a informaci ohledně poplatku rádi zašleme na Vaši emailovou adresu.

Zde se neplatí 4% daň z převodu nemovitosti a více informací ohledně nemovitosti, postupu koupě nebo domluvení prohlídky domu nás kontaktujte, rádi se Vám budeme věnovat.



ID
Nabídka
Skupina
Zařízený
Lokalita
Vlastnictví
Užitná plocha
Město
Městská část

[33730](#)
Prodej
5+kk
Zařízeno
Masarykovo nábřeží
Osobní
158 m²
[Praha](#)
[Nové Město](#)