



## **Pronájem bytu atypický, 75 m2 - Suchý vršek**

Společnost "Home Real Estate" ve výhradním zastoupení majitele nabízí k pronájmu byt 3+KK o velikosti 75 m2 + 10 m2 balkon, situovaný na 1 patře ve velice klidné, ale zároveň rozvinuté lokalitě Praha 5 - Stodůlky. Dům se nachází v obytné lokalitě blízko zástavky metro B (žlutá linka) Hůrka. Byt je kompletně vybaven nábytkem dle foto včetně nadobi a eletrospotřebičů + dle domluvy s majitelem lze odstranit věci dle přání klienta. Dispozice se sklada z: -3 prostorných pokojů, -velké chodby s šatnou WC a koupelny -velká skleněné lodžii, která má výhled na školu a detské hřiště, s orientaci na vychod. (Foto z podobného bytu) V bezprostřední vzdálenosti od domu je veškerá občanská vybavenost zajištěna. Nachází se zde nákupní zóna Galerie Nové Butovice, kde má mimo jiné své zastoupení obchodní řetězec Albert. Dům se nachází blízko několika kancelářských bůdov Metronom Business Centre , Explora Business Centre, Aspira Business Centre, Coral Office Park, Centrum Lipa,Galerie Nové Butovice. Na Praze 5- Stodůlky je soustředěno nejvíce prestižních soukromých škol - mateřských a základních, jako jsou např. Německá škola v Praze, Gymnázium Jaroslava Heyrovského, Základní Waldorfská škola, Tyršová základní škola a mnoho dalších. Zároveň v této lokalitě se nachází Golfový club Motol, Tenisový club, Fotbalový club Motorlet a několik hřišť. Dopravní dostupnost: stanice metra „Hůrka (linka B) je ve vzdálenosti (cca 4 minuty pěšky) a zároveň přímé spoje na letiště. K pronájmu a nastěhování ihned. Celková cena: 17.499 CZK + 5000 CZK poplatky včetně elektřiny a internetu. Kauce 1 měsíční nájem. Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	<a href="#">33660</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	Atypický	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Suchý vršek 2136/5, Praha 13-Stodůlky, Česko	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	75 m <sup>2</sup>	Město	<a href="#">Praha</a>
Městská část	<a href="#">Stodůlky</a>	Stav	Realizováno